

Uudenkaupungin ja Laitilan kaupunkien  
jäteveden viemäröintipalvelutuotannon

## YHTEISTYÖSOPIMUS

---

3088/41/410/2006

---

# UUDENKAUPUNGIN JA LAITILAN KAUPUNKIEN JÄTEVEDEN VIEMÄRÖINTIPALVELUTUOTANNON YHTEISTYÖSOPIMUS JA YHDYSVESIJOHDON RAKENTAMIS- JA KÄYTTÖSOPIMUS

## SISÄLLYS

1	SOPIMUKSEN OSAPUOLET .....	1
2	SOPIMUKSEN TARKOITUS .....	1
3	LIIKELAITOKSEN TEHTÄVÄT .....	1
4	LIIKELAITOKSEN HALLINTO JA HENKILÖKUNTA .....	2
5	LIIKELAITOKSEN PERUSPÄÄOMA .....	3
6	RAHOITUS JA VAKUUTUKSET .....	3
6.1	LIIKELAITOKSEN TULORAHOITUS JA KUSTANNUKSET .....	3
6.2	PALVELUJEN HINNOITTELU JA LASKUTUS .....	4
6.3	SISÄISET JA ULKOISET LAINAT .....	4
6.4	VAKUUTUKSET .....	4
7	KIRJANPITO .....	4
7.1	ASEMA .....	4
7.2	TILINTARKASTUS .....	5
7.3	RAPORTOINTI .....	5
8	SOPIMUKSEN VOIMAANTULO JA VOIMASSAOLO .....	5
9	SOPIMUKSEN IRTISANOMINEN .....	5
10	SOPIMUKSEN MUUTTAMINEN JA LIIKELAITOKSEN PURKAMINEN .....	5
11	ERIMIELISYYDET .....	6
12	SOPIMUS JA SEN LIITTEET .....	6
13	PÄIVÄYS JA ALLEKIRJOITUKSET .....	6
	LIITTEET .....	I

# UUDENKAUPUNGIN JA LAITILAN KAUPUNKIEN JÄTEVEDEN VIEMÄRÖINTIPALVELUTUOTANNON YHTEISTYÖSOPIMUS JA YHDYSVESIJOHDON RAKENTAMIS- JA KÄYTTÖSOPIMUS

## 1 SOPIMUKSEN OSAPUOLET

Uudenkaupungin kaupunki

Laitilan kaupunki

## 2 SOPIMUKSEN TARKOITUS

Sopijapuolet sopivat tämän sopimuksen allekirjoituksin Uudenkaupungin ja Laitilan kaupunkien jäteveden viemäröintipalveluiden järjestämisestä.

Kuntien viemäriverkostoista johdetun jäteveden viemäröintipalvelut siirretään uuden perustettavan liikelaitoksen hoidettavaksi. Perustettavan liikelaitoksen nimi on Vakka-Suomen Vesi (jatkossa: ”Liikelaitos”). Liikelaitos on osa Uudenkaupungin kaupunkia.

Yhteistyösopimuksen tarkoituksena on sopia Liikelaitoksen perustamisperiaatteista, toiminnasta, hallinnosta ja sopimusosapuolten oikeuksista ja velvollisuuksista.

Yhteistyösopimuksella sovitaan myös, että molemmat kaupungit vastaavat viemärikaivantoon sijoitettavan yhdysvesijohdon rakentamisesta. Laitilan osuus on 110.000 € ja Uudenkaupungin osuus on 140.000 €, ja mikäli kustannusarvio muuttuu urakkahinnan tarkennettua, jakaantuvat maksuosuudet samassa suhteessa. Yhdysvesijohto varustetaan molempiin suuntiin tapahtuvalla mittauksella kuntien rajalla. Käyttömaksuna on molemmin puolin 80% kulutusmaksujen keskihinnasta. Yhdysvesijohto ei tule liikelaitoksen omistukseen.

Sopimuksen liitteenä on Liikelaitoksen johtosääntö (liite 1).

## 3 LIIKELAITOKSEN TEHTÄVÄT

Liikelaitoksen tehtävänä on tuottaa jäteveden viemäröintiin liittyviä palveluita johtamalla yhteen kerättyjä jätevesiä Liikelaitoksen runkoviemärissä sekä käsittelemällä nämä jätevedet Liikelaitoksen puhdistamalla. Uudenkaupungin ja Laitilan kaupungit hankkivat Liikelaitokselta sen liiketoimintaan kuuluvat viemäröintipalvelut. Liikelaitoksen toiminta-alue on määritelty liitteenä olevassa kartassa ( liite 2). Liikelaitos huolehtii liikelaitoksen toimialueella toimialaansa kuuluvan

viemäröintihuollon suunnittelusta ja kehittämisestä. Kiinteistöjen liittämistä rakennettuun runkoviemäriin huolehtivat Uudenkaupungin Vesi ja Laitilan kaupunki omilla alueillaan sovittuaan ensin Vakka-Suomen Veden kanssa.

Sopimusosapuolet sopivat, että Pyhärannan jätevesien käsittelyä koskeva sopimus siirtyy Liikelaitokselle.

Liikelaitos voi ottaa hoitaakseen muitakin jäsenkuntien liikelaitokselle antamia vesi- ja ympäristöhuollon tehtäviä johtokunnan yksimielisellä päätöksellä ja sen asettamilla ehdoilla, jotka voivat koskea muun muassa tehtävien hoidon rahoitusta. Muutos edellyttää Uudenkaupungin kaupunginvaltuuston suostumuksen. Liikelaitos voi myydä toimialaansa kuuluvia palveluita myös muille julkishallinnon tai yksityisille toimeksiantajille johtokunnan päättämien periaatteiden mukaisesti ottaen huomioon kuntalain ja muun lainsäädännön määräykset ja vaatimukset.

Vesihuoltolain mukaisille valvontaviranomaisille säädettyjä valvontatehtäviä ei siirretä liikelaitoksen viranhaltijoiden hoidettaviksi. Liikelaitoksella tai yhteistoimintaelimellä ei ole julkisen vallan käyttöä edellyttäviä viranomaistehtäviä. Jäsenkuntien ympäristöterveydenhuollon valvontatehtäviä hoitavat ympäristönsuojelu- ja terveystoimikomiteat toimivat yhteistyössä liikelaitoksen kanssa vesihuoltolain mukaiseen valvontaan liittyvissä asioissa.

Jäsenkunnat huolehtivat vedenhankinnasta sekä muusta tähän sopimukseen kuulumattomasta vesihuollosta ja sen yleisestä kehittämisestä ja järjestämisestä, jäsenkuntien vesihuoltolaitosten toiminta-alueen määrittämisestä, vesihuoltolaitoksen verkostoon liittämistä ja vapauttamisesta, muiden kuin Liikelaitoksen vesihuoltolaitteistojen suunnittelusta, rakentamisesta, kunnossapidosta ja käytöstä, vesihuollon yleisistä toimitusehdoista ja asiakkaiden maksuista sekä muista vesihuoltolain mukaisista tehtävistä, joita ei erillisellä sopimuksella ole siirretty liikelaitoksen vastuulle.

## 4 LIIKELAITOKSEN HALLINTO JA HENKILÖKUNTA

Liikelaitos on osa Uudenkaupungin kaupunkia, ja se toimii hallinnollisesti kaupunginhallituksen alaisuudessa. Liikelaitoksen johtokunta ohjaa ja kehittää liikelaitoksen toimintaa Liikelaitoksen johtosäännössä kuvatulla tavalla. Uudenkaupungin ja Laitilan kaupungit nimittävät johtokunnan jäsenet Liikelaitoksen johtosäännön mukaisesti. Johtokunnan tehtävät ja päätöksenteko on määritetty johtosäännössä. Liikelaitoksen johtokunta ehdottaa muutokset johtosääntöön.

Liikelaitoksella on oma taloushallinto. Uudenkaupungin talousosasto hoitaa liikelaitoksen taloushallinnon sekä kassanhallinnan ja rahaliikenteen.

Vakka-Suomen Veden palvelukseen 1.1.2008 siirtyvät henkilöt, jotka sillä hetkellä toimivat jätevedenpuhdistamoilla puhdistamonhoitajien tehtävissä ja joilla on tehtävän edellyttämä koulutus. Tarkoitus on, että Uudenkaupungin Veden työntekijöistä siirtyy kolme henkilöä ja Laitilasta yksi. Henkilöt siirtyvät liikelaitoksen palvelukseen vanhoina työntekijöinä, ja palkkaus määräytyy työehtosopimuksen mukaisesti.

## 5 LIIKELAITOKSEN PERUSPÄÄOMA

Uudenkaupungin Veden Höpönniemen puhdistamon käytössä oleva irtaimisto ja laitteisto sekä vanha runkoviemäri välillä Uusikaupunki-Kalanti siirtyvät Liikelaitoksen omaisuudeksi 1.1.2008. Omaisuuden arvoksi on määritelty 5.085.000 euroa, ja se kirjataan liikelaitoksen käyttöomaisuuteen. Liikelaitokselle siirtyvät samalla puhdistamoon kohdistuvat velat ja vastuut.

Liikelaitoksen peruspääomaksi päätetään 1.710.000 euroa. Peruspääoma muodostuu omaisuudesta, jonka Uudenkaupungin kaupunki luovuttaa 1.1.2008 apportina Liikelaitokselle sekä vuosien 2006-2007 aikana muodostuvasta omaisuudesta, josta on vähennetty omaisuuteen ja toimintaan kohdistuva vieras pääoma, poistoero sekä edellisten tilikausien yli-/ alijäämä. Avaava tase on liitteenä (liite 3).

Liikelaitos maksaa peruspääomalle korkoa Uudenkaupungin kaupungille 2012 lähtien 12 kk euriborin mukaan, kuitenkin enintään 4,5 %:n korko.

## 6 RAHOITUS JA VAKUUTUKSET

### 6.1 Liikelaitoksen tulorahoitus ja kustannukset

Sopimuksen tultua voimaan ja vuoden 2008 alusta alkaen Liikelaitos kattaa maksu- ja myyntituloillaan uuden käyttö- ja vaihto-omaisuuden hankinnasta sekä investoinneista aiheutuvat kustannukset.

Liikelaitoksen talousarvio ja -suunnitelma perustuvat jäteveden viemäröintipalveluhankinnoista saataviin tuloihin sekä palvelujen tuotantokustannuksia vastaaviin menoihin. Liikelaitos voi sisällyttää talousarvioonsa myös toiminnan edellyttämiä muita tuloja ja menoja.

Johtokunnan esityksestä liikelaitoksen ylijäämästä voidaan tehdä investointivarauksia, ja vastaavasti tuloksen alijäämä tulee kattaa kolmen vuoden kuluessa.

Liikelaitoksen talousarvioksi ja taloussuunnitelmaksi hyväksytään vuodelle 2006 ja vuosille 2006-2010 liitteenä oleva talousarvio (liite 4), joka sisältää tulos- ja rahoituslaskelman. Suunnitelma on laadittu vuoden 2005 hintatasolla, ja sitä tarkistetaan vuosittain.

## 6.2 Palvelujen hinnoittelu ja laskutus

Liikelaitos kattaa toiminnan käyttö- ja muut kustannukset sekä investoinnit tulorahoituksella pitkällä aikavälillä.

Jäteveden viemärintipalveluiden hinnoittelu perustuu vesihuoltolain mukaiseen omakustannushintaan, joka sisältää palvelun tuottamisesta aiheutuvat välittömät kustannukset, hallinnon tarpeelliset yleiskustannukset ja pääomakustannukset sekä enintään kohtuullisen tuoton. Pääomakustannukset sisältävät suunnitelmien mukaiset poistot.

Laskutusperusteet ovat yhdenmukaiset. Liikelaitoksen johtokunta vahvistaa yleiset hinnoitteluperusteet hyväksyessään talousarvion.

## 6.3 Sisäiset ja ulkoiset lainat

Liikelaitos voi investointien rahoittamiseksi ottaa sisäistä lainaa Uudenkaupungin kaupungilta. Liikelaitos voi Liikelaitoksen johtokunnan esityksestä ottaa investointien rahoittamiseksi ulkoista luottoa Laitilan kaupungilta, muilta kunnilta tai rahalaitoksilta Uudenkaupungin kaupunginvaltuuston päätöksellä.

## 6.4 Vakuutukset

Liikelaitos vakuuttaa käyttö- ja vaihto-omaisuuden alalla yleisesti noudatettavien vakuutusehtojen mukaisesti. Liikelaitos ylläpitää tarvittavia ja riittävän kattavia keskeytys-, toiminta- ja vastuuvakuutuksia. Liikelaitos hoitaa riskinhallintansa yleisesti kunnissa, liikelaitoksissa ja toiminnassa hyväksytyjen riskinhallintaperiaatteiden mukaisesti. Vakuutukset hoidetaan yhdessä Uudenkaupungin kaupungin kanssa.

# 7 KIRJANPITO

## 7.1 Asema

Liikelaitos toimii kirjanpidollisesti eriytettynä kunnallisena liikelaitoksena, jonka talousarvion hyväksyy Liikelaitoksen johtokunta. Liikelaitoksen kirjanpito eriytetään kaupungin kirjanpidosta. Liikelaitos laatii erillistilinpäätöksen, joka sisältää tuloslaskelman ja taseen liitetietoineen sekä talousarvion toteutusvertailun ja toimintakertomuksen.

Liikelaitos järjestää toimintansa taloudellisen seurannan Liikelaitoksen johtosäännön mukaisesti.

## 7.2 Tilintarkastus

Liikelaitoksen tilintarkastus hoidetaan Uudenkaupungin kaupungin tarkastussäännön mukaisesti. Laitilan kaupungilla on oikeus tarkastaa kirjanpito.

## 7.3 Raportointi

Liikelaitos huolehtii liikelaitoksen toimialueella toimialaansa kuuluvan vesihuollon suunnittelusta ja kehittämisestä sekä vesihuollon yleisen kehittämisen ja järjestämisen kannalta tarpeellisten tietojen ja tavoitteiden raportoinnista.

Liikelaitos huolehtii vesihuollon yleisen kehittämisen ja järjestämisen kannalta tarpeellisten tietojen ja tavoitteiden raportoinnista kunnille. Liikelaitos ja kaupungit sopivat raportoinnin sisällöstä, aikataulusta, tarkkuudesta ja raportointitavasta sekä muista yksityiskohdista.

## 8 SOPIMUKSEN VOIMAANTULO JA VOIMASSAOLO

Sopimus astuu voimaan, kun sopimus on allekirjoitettu ja kun kuntien päättävät elimet ovat hyväksyneet sen ja sen liitteenä olevan Liikelaitoksen johtosäännön. Sopimus on voimassa toistaiseksi. Uudenkaupungin ja Laitilan kaupungit nimittävät voimaantulon jälkeen Liikelaitoksen johtokunnan.

## 9 SOPIMUKSEN IRTISANOMINEN

Sopimus voidaan irtisanoa kymmenen (10) vuoden irtisanomisajalla. Irtisanomispäivä on kunkin vuoden osalta 31.12. Irtisanominen on ilmoitettava kirjallisesti Liikelaitoksenjohtokunnalle.

Jos irtisanomisajan jälkeen irtisanoutumisesta syntyy Liikelaitokselle kustannuksia irtisanoutuvalle kaupungille tuotettuihin palveluihin liittyvien sopimusten mukaisista toimenpiteistä, on irtisanoutuneen kaupungin korvattava ne.

## 10 SOPIMUKSEN MUUTTAMINEN JA LIIKELAITOKSEN PURKAMINEN

Sopimusmuutokset on tehtävä kirjallisesti. Muutos tulee voimaan sovitulla tavalla, kun sopimusosapuolten valtuustot ovat sen hyväksyneet.

Liikelaitos voidaan purkaa, jos yhteistoimintasopimus on irtisanottu, irtisanomisaika on kulunut ja sopimuksen mukaiset velvoitteet on täytetty.

Tätä yhteistyösopimusta ei voi siirtää kolmannelle osapuolelle ilman kaikkien sopimusosapuolten suostumusta.

## 11 ERIMIELISYYDET

Sopimuksesta aiheutuvat erimielisyydet pyritään ratkaisemaan sopimusosapuolten välisillä neuvotteluilla.

Jos neuvotteluissa ei päästä yhteisymmärrykseen, erimielisyydet ratkaistaan käräjäoikeudessa.

## 12 SOPIMUS JA SEN LIITTEET

Sopimus on laadittu kahtena (2) samansanaisena kappaleena, joista yksi kummallekin sopijapuolelle.

Sopimuksen liitteenä 1 on Vakka-Suomen Veden johtosääntö.

## 13 PÄIVÄYS JA ALLEKIRJOITUKSET

Uudessakaupungissa *20.10.06* päivänä 2006

Uusikaupunki

Laitila

\_\_\_\_\_ *Kari Koski*

\_\_\_\_\_ *JUKKA YLKKÖ*

\_\_\_\_\_ *Ossi Peltari*

\_\_\_\_\_ *MARKKU NÄKI*