

Vuosikertomus 2021



VAKKA-SUOMEN VESI

Puhtaampaa ympäristöä rakentamassa

Vakka-Suomen Vesi liikelaitoksen johtokunta 3.3.2022

Sisällysluettelo

I Toimintakertomus.....	1
1. Liikelaitoksen johtajan katsaus	1
1.1. Toiminta ja tunnusluvut.....	2
2. Hallinto ja organisaatio.....	7
2.1 Hallinto ja organisaatio 2021	7
2.2 Johtokunta	7
2.3. Henkilöstö.....	8
3. Yleinen taloudellinen kehitys ja kuntien talousnäkymät.....	9
3.1 Yleinen taloudellinen tilanne.....	9
3.2. Kuntatalous vuosina 2021–2022.....	10
4. Vakka-Suomen Vesi liikelaitoksen talous.....	11
4.1 Liikelaitoksen taloudellinen katsaus	11
4.2 Olennaiset muutokset Vakka-Suomen Veden toiminnassa ja taloudessa 2021	13
5. Palkat ja henkilöstö.....	15
6. Käyttötalousmenot.....	16
7. Investointimenot.....	17
8. Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan arviointi 2021	17
9. Tuloksen muodostuminen ja toiminnan rahoitus	21
9.1 Tuloslaskelma ja sen tunnusluvut.....	21
9.2 Rahoituslaskelma ja sen tunnusluvut.....	22
9.3 Rahoitusasema ja sen muutokset	23
10. Yli- ja alijäämä 2017–2021	26
11. Kokonaismenot ja –tulot 2021	27
12. Tilikauden tuloksen käsittely	27
II Toteutumisvertailu.....	28
1. Käyttötalouden taloudellisten ja toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen	28
1.1 Toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen.....	28
1.2 Talouden toteutuminen.....	29
2. Tuloslaskelmaosan toteutuminen.....	30
3. Investointien toteutuminen.....	31
4. Rahoituslaskelmaosan toteutuminen.....	32

5. Yhteenveto määrärahojen ja tuloarvioiden toteutumisesta.....	33
5.1 Talousarvion ja taloussuunnitelman sitovuus.....	33
5.2 Sitovuustason ylitykset ja alitukset.....	34
III Tilinpäätöslaskelmat.....	35
1. Tuloslaskelma.....	35
2. Rahoituslaskelma.....	36
3. Tase.....	37
IV Tilinpäätöksen liitetiedot.....	38
1. Tilinpäätöksen laatimista koskevat liitetiedot.....	38
2. Tuloslaskelman liitetiedot.....	39
2.1 Tuloslaskelman liitetiedot.....	39
3. Tasetta koskevat liitetiedot.....	41
3.1 Taseen vastaavia koskevat liitetiedot.....	41
3.2 Taseen vastattavia koskevat liitetiedot.....	42
3.3 Pitkäaikainen vieras pääoma.....	42
3.4 Henkilöstöä koskevat liitetiedot.....	43
V Luettelo käytetyistä tilikirjoista ja tositelajeista.....	44
VI Tilinpäätöksen allekirjoitukset ja tilintarkastusmerkintä.....	45

I Toimintakertomus

1. Liikelaitoksen johtajan katsaus



Yhteiskunta ei ole milloinkaan voinut elää ilman vettä ja ihmisen toiminnasta on aina aiheutunut jätevesiä.

Jätevesien kerääminen ja sen puhdistus onkin ympäristöteko vailla vertaa. Käytetty talousvesi kerätään teollisuudesta ja kotitalouksilta viemäriverkostoon ja johdetaan jätevedenpuhdistamolle käsiteltäväksi. Jätevedenpuhdistusprosessia valvotaan jatkuvasti ja puhdistustulos pidetään ensiluokkaisena. Käsitellyt jätevedet lasketaan puhdistuksen jälkeen purkuvesistöön. Vakka-Suomessa jätevedet puhdistetaan Häpönniemen puhdistamolla, joka on nykyisin yksi koko valtakunnan parhaista puhdistamoista puhdistustuloksilla mitaten.

Vastuullinen jätevesistä huolehtiminen on olennainen osa niin vesihuollon kuin koko yhteiskunnankin toimintaa. Teollisuudesta tulevat jätevedet ovat toisinaan normaalista asumisjätevesistä poikkeavia. Poikkeavien jätevesien tai poikkeuksellisten suurten jätevesimäärien johtaminen viemäriverkostoon on aina luvanvaraista ja sitä ohjataan teollisuusjätevesisopimuksien avulla. Niissä sovitaan yhteisistä pelisäännöistä ja siten voidaan taata verkoston ja puhdistamon häiriötön toiminta. Näitä sopimuksia on nyt neuvoteltu Uudessakaupungissa useampia valmiiksi ja myös muissa alueen kunnissa neuvottelut ovat alkaneet.

Häiriöttömän toiminnan varmistamiseen kuuluu myös riskienarviointi ja häiriötilanteisiin varautuminen. Vuonna 2021 on toteutettu viemäroinnin ja jäteveden käsittelyn riskienarviointi ja -hallintasuunnitelma SSP eli Sanitation Safety Plan. Myös vesihuollon häiriötilanteiden varautumissuunnitelma on laadittu. Molemmat ovat yhteisiä Uudenkaupungin Veden kanssa.

Loppuvuodesta tuli myös päätös Häpönniemen jätevedenpuhdistamon uudesta ympäristöluvasta. Lupa oli muuten haetun ja odotetun mukainen, mutta lupamääräyksissä oli edelleen maininta purkuputkesta. Muilta osin lupapäätös on ympäristöä suojeleva, mutta purkuputken siirtovaatimus ei sitä ole. Purkupaikan siirtäminen ei käytännössä vaikuttaisi merialueen tilaan millään tavalla, mutta kalliina investointina se estäisi muiden ympäristölle hyödyllisten investointien toteutumisen. Purkuputken siirtämisestä onkin jätetty valitus Vaasan hallinto-oikeuteen.

Jokaiselle vuodelle on aina asetettu myös toiminnallisia ja taloudellisia tavoitteita. Toiminnalliset tavoitteet saavutettiin täysin ja taloudessakin meni hyvin. Puhdistustulokset olivat hyviä koko vuoden ajan, työturvallisuus oli hyvää ja taloudessa saavutettiin arvioitua parempi tulos. Liikelaitoksella on kuitenkin edelleen runsaasti velkaa, ja pääomakustannukset sekä poistot ovat suuret. Hyvää puhdistustulosta voidaan ylläpitää ainoastaan hyvän taloudenpidon myötä. Siksi tulevaisuudessakin on tärkeää saada pääomakustannuksia alemmas, jotta tulevat investoinnit voidaan toteuttaa ja edelleen omalta osaltamme auttaa Itämerta toipumaan.

Kim Westerholm
Liikelaitoksen johtaja

1.1. Toiminta ja tunnusluvut

Vakka-Suomen Vesi liikelaitos

Toiminnan tunnusluvut

Tilinpäätös	2017	2018	2019	2020	2021
Liikevaihto, milj. €	2,0	2,0	2,4	2,3	2,0
Investoinnit, milj. €	0,8	4,5	2,3	0,15	0,4
Viemäriverkosto km	26	26	26	26	26
Johdettu jätevesi 1000 m ³ /a	2 519	2 416	2 976	2 887	2 518
Jätevesimaksu €/m ³	0,79	0,79	0,79	0,79	0,79
Vakinainen henkilöstö	3	3	3	3	3

Vakka-Suomen Vesi toimii liikelaitoksena, joka rahoittaa toimintansa ja investointinsa asiakkailta perittävillä maksuilla. Jätevedenpuhdistamon toimintaan ei käytetä verorahoja.

Vakka-Suomen Vesi on jäteveden tukkupuhtistaja ja sillä on kaksi asiakasta, Uudenkaupungin Vesi ja Laitilan kaupunki. Puhdistuspalvelut tuotetaan Uudessakaupungissa Hápönniemen puhdistamolla. Puhdistuspalvelusta veloittava maksu perustuu laitoksen asiakkailta vastaanottamaan jätevesimäärään.

Toiminta-ajatus

Vakka-Suomen Vesi tuottaa kestävän kehityksen periaatteiden mukaisesti ja kustannustehokkaasti laadukasta jätevedenpuhdistuspalvelua toiminta-alueensa teollisuuden ja kotitalouksien tarpeisiin.

Vakka-Suomen Vesi on alueensa merkittävien ympäristötoimija, joka saavuttaa kaikki sille asetetut tavoitteet ja pyrkii aktiivisesti parantamaan toimintaansa.

Kaupunki on esittänyt linjaukset valtuustokauden 2017–2021 toiminnallisille ja taloudellisille tavoitteille. Tavoitteilla ohjataan toimintaa ympäristöystävällisempään ja taloudellisempaan suuntaan. Tavoitteet on asetettu siten, että Vakka-Suomen Veden on yhteistyössä asiakkaidensa Laitilan kaupungin vesihuollon ja Uudenkaupungin Veden oltava entistä tietoisempia alueen teollisuuden jätevesimääristä ja laadusta.

Teollisuuslaitosten kuormitus tulee olla tiedossa ja kuormituksen tulee olla säännösteltyä uudistettavien teollisuusjätevesisopimusten myötä. Teollisuusjätevesisopimuksilla ohjataan teollisuutta käsittelemään itse jätevetensä ominaisuuksiltaan mahdollisimman lähelle normaalia yhdyskuntajätevettä.

Henkilöstö ja hallinto

Vuoden 2021 aikana liikelaitoksen henkilökunnan määrä oli 3 henkilöä. Henkilökunnan keski-ikä on 53,7 vuotta. Liikelaitoksen johto- ja hallintopalvelut ostetaan Uudenkaupungin Vedeltä. Talous- ja tietohallintopalvelut ostetaan kaupungin hallinto-, talous- ja ICT-palveluilta.

Verkosto

Vakka-Suomen Vesi liikelaitos operoi Laitilan ja Uudenkaupungin välistä siirtoviemäriä, jonka pituus on 26 km. Pumpaamoita on 8 kpl. Siirtoviemäristä n. 90 % on paineviemäriä ja noin 10 % viettoviemäriä. Siirtoviemärin keskivirtaaman on n. 1.500 m³/vrk ja se vastaa suunnilleen yhtä kolmasosaa Hápönniemeen tulevasta virtaamasta. Siirtolinjasta tuleva vesi on kuitenkin muuta jätevettä "väkevämpää" ja se vastaakin kahta kolmasosaa puhdistamon kuormituksesta. Syynä tähän on Laitilassa olevan teollisuuden jätevedet.

Häpönniemen jätevedenpuhdistamo

Häpönniemen jätevedenpuhdistamo toimii seudullisesti. Jäteveden-puhdistamolla käsitellään Uudenkaupungin, Kalanin, Lokalahden ja Pyhämään taajama-alueiden jätevedet. Vakka-Suomen alueen jätevesiä Häpönniemeen johdetaan Laitilasta, Kustavista sekä Pyhärannasta. Lisäksi puhdistamolle johdetaan haja-asutusalueilla toimivien jätevesi- ja viemäriosuuskuntien jätevedet.

Häpönniemen puhdistamon kemiallinen osa on valmistunut vuonna 1977 ja laitos laajennettiin biologiskemialliseksi vuonna 2004. Biologinen osa toimii kantoainetekniikalla kahdessa eri vaiheessa. Laitosta laajennettiin edelleen vuonna 2008. Elokuussa 2019 valmistui viimeisin saneeraus, jolloin puhdistamoa sekä laajennettiin että puhdistusprosessia tehostettiin.

Häpönniemen puhdistamolla käsiteltiin jätevettä vuonna 2021 yhteensä 2 518 793 m³ (vuonna 2020 yhteensä 2 887 601 m³). Tämä oli 12,8 % vähemmän kuin vuonna 2020.

Lisäksi puhdistamolla vastaanotettiin vuoden 2021 aikana sako- ja umpikaivolietettä sekä puhdistamon ylijäämälietettä yhteensä 6 387 m³.

Häpönniemen puhdistamolla syntyvä ja mekaanisesti kuivattu jätevesiliete toimitettiin käsiteltäväksi Gasum Oy:n bio-kaasulaitokselle Huittisiin vuoden 2021 aikana yhteensä 4 779 240 kg.

Häpönniemen jätevedenpuhdistamon puhdistustulokset 2021

Häpönniemen jätevedenpuhdistamolle saatiin uusi ympäristölupa 11.10.2021. Aluehallintovirasto oli luvassa määrännyt, että päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta. Luvasta jätettiin valitus Vaasan hallinto-oikeuteen, mutta uusi lupa astui siis voimaan valitusajan päättymisen jälkeen eli 17.11.2021. Uudesta luvasta ja sen tulkinnasta käytiin keskustelua niin ELY:n kuin AVI:nkin kanssa. Uusi lupaehto on edellistä selvästi tiukempi.

Jätevedenpuhdistamon toimintaa ja puhdistustuloksia seuraa säännöllisesti akkreditoitu laboratorio. Vuoden 2021 tuloksia on tarkasteltu raportointitaulukoissa sekä vanhan että uuden ympäristöluvan mukaisesti.

Vanhan ympäristöluvan puhdistusvaatimukset

Vanhan luvan mukaiset lupaehtot määrittelevät vaatimukset neljännesvuositasolla enimmäispitoisuuden ja poistotehon miniarvon seuraaville suureille

- biologinen hapenkulutus (BOD) (13 mg/l, 93 %)
- kemiallinen hapenkulutus (COD) (75 mg/l, 85 %)
- kiintoaine (15 mg/l, 95 %)
- kokonaisfosfori (0,3 mg/l, 95 %)
- Yhteensä siis 8 tulostavoitetta per kvartaali eli vuodessa 32 tulostavoitetta.

Kokonaistypelle on määritetty poistotehon miniarvo vuositasolla (70 %).

Vanhassa ympäristöluvassa on siis ollut yhteensä 33 tulostavoitetta.

Uuden ympäristöluvan puhdistusvaatimukset

Uudessa luvassa käsittelytulosten on täytettävä jäteveden laadun ja käsittelytehon suhteen neljännesvuosikeskiarvoina laskettuna seuraavat raja-arvot:

	Enimmäispitoisuus tai enimmäisarvo, mg / l	Vähimmäisteho %
Kemiallinen hapetuskuorma COD _{Cr} , O ₂	70	85
Biologinen hapetuskuorma BOD _{7, ATU} , O ₂	10	95
Kokonaisfosfori, P	0,25	96

Yhteensä siis 6 tulostavoitetta per kvartaali eli vuodessa 24 tulostavoitetta.

Uudessa luvassa käsittelytulosten on täytettä jäteveden laadun ja käsittelytehon suhteen *puolivuosiskeskiarvona* laskettuna seuraavat raja-arvot:

	Enimmäispitoisuus tai enimmäisarvo, mg / l	Vähimmäisteho %
Kemiallinen hapetuskuorma COD _{Cr} , O ₂	60	90
Biologinen hapetuskuorma BOD _{7, ATU} , O ₂	8	96
Kokonaisfosfori, P	0,25	96
Kokonaistyyppi, N		78

Yhteensä siis 7 tulostavoitetta per puolivuosi eli vuodessa 14 tulostavoitetta.

Kokonaistypen kuormitus mereen saa olla enintään 96 kg/d vuosikeskiarvona. Kiintoaineelle ja ammoniumtyypelle ei ole asetettu raja-arvoja uudessa luvassa. Uudessa ympäristöluvassa on siis 39 tulostavoitetta, jotka pitää täyttää.

Vuoden 2021 tulosten raportointi

Vuositasolla puhdistamo on toiminut hyvin ja puhdistustulokset ovat olleet erinomaisia. Puhdistustulokset ovat olleet ympäristöluvan vaatimuksia parempia. Puhdistustulosten vaatimukset on saavutettu vanhan ympäristöluvan mukaisesti 33/33 ja uuden ympäristöluvan mukaisesti 39/39.

Puhdistamolla käsitellyn ja vesistöön johdetun jäteveden keskimääräiset pitoisuudet ja puhdistustehot on esitetty seuraavissa taulukoissa.

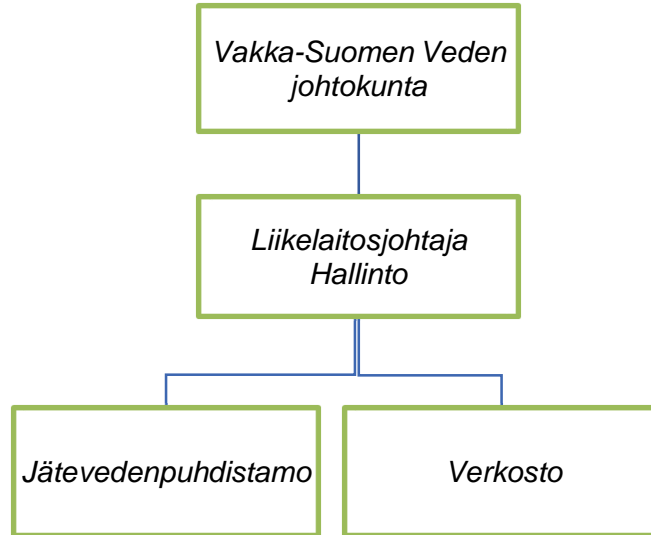
Häpönniemen puhdistamo, tarkkailu 2021

Tulokset/jaksot			J1	J2	J3	J4	Vuosi	Raja	Tavoite
Virtaama	Käsitelty	m ³ /d	7450	6890	5500	7770	6900		
	Ohitus	m ³ /d	0	0,22	0	5,74	1,49		
	Vesistöön	m ³ /d	7450	6890	5500	7780	6910		
pros.lämpö	Tuleva vl	°C							
	Käsitelty	°C	7,1	10	17	12			
	Ohitus	°C							
	Vesistöön	°C							
alkal.									
sähkönjoht									
pH	Tuleva vl								
	Käsitelty		7,1	7,3	7,4	7,2			
	Ohitus								
	Vesistöön								
CODCr	Tuleva vl	kg/d	4000	5000	4100	4400	4400		
	Käsitelty	kg/d	340	300	260	330	310		
	Ohitus	kg/d	0	0,31	0	1,1	0,35		
	Vesistöön	kg/d	340	300	260	330	310		
	Tuleva vl	mg/l	540	730	750	570	640		
	Käsitelty	mg/l	46	44	47	42	45	70	60
	Ohitus	mg/l	0	1400	0	190	230		
	Vesistöön	mg/l	46	44	47	43	45	70	60
	Käsittelyteho	%	92	94	94	93	93	85	90
	Kokonaisteho	%	92	94	94	92	93	85	90
BOD7ATU	Tuleva vl	kg/d	1700	2000	1500	1900	1800		
	Käsitelty	kg/d	29	28	22	38	29		
	Ohitus	kg/d	0	0,16	0	0,38	0,14		
	Vesistöön	kg/d	29	28	22	38	29		
	Tuleva vl	mg/l	230	290	270	240	260		
	Käsitelty	mg/l	3,9	4	4	4,9	4,2	10	8
	Ohitus	mg/l	0	730	0	66	94		
	Vesistöön	mg/l	3,9	4,1	4	4,9	4,2	10	8
	Käsittelyteho	%	98	99	99	98	99	95	96
	Kokonaisteho	%	98	99	99	98	99	95	96
kok.P	Tuleva vl	kg/d	47	52	47	53	50		
	Käsitelty	kg/d	0,82	1	0,66	0,62	0,78		
	Ohitus	kg/d	0	0,0029	0	0,015	0,0045		
	Vesistöön	kg/d	0,82	1	0,66	0,64	0,78		
	Tuleva vl	mg/l	6,3	7,5	8,5	6,8	7,2		
	Käsitelty	mg/l	0,11	0,15	0,12	0,08	0,11	0,25	0,25
	Ohitus	mg/l	0	13	0	2,6	3		
	Vesistöön	mg/l	0,11	0,15	0,12	0,082	0,11	0,25	0,25
	Käsittelyteho	%	98	98	99	99	99	96	96
	Kokonaisteho	%	98	98	99	99	99	96	96
liuk.P	Tuleva vl	mg/l							
	Käsitelty	mg/l	0,087	0,1	0,072	0,045			
	Ohitus	mg/l							
	Vesistöön	mg/l							

Tulokset/jaksot			J1	J2	J3	J4	Vuosi	Raja	Tavoit
kok.N	Tuleva vl	kg/d	330	340	320	320	330		
	Käsitelty	kg/d	82	65	48	58	63		96
	Ohitus	kg/d	0	0,015	0	0,11	0,031		
	Vesistöön	kg/d	82	65	48	58	63		96
	Tuleva vl	mg/l	44	49	58	41	48		
	Käsitelty	mg/l	11	9,4	8,8	7,5	9,1		
	Ohitus	mg/l	0	68	0	19	21		
	Vesistöön	mg/l	11	9,4	8,7	7,5	9,1		
	Käsittelyteho	%	75	81	85	82	81		78
	Kokonaisteho	%	75	81	85	82	81		78
NH4-N	Tuleva vl	kg/d							
	Käsitelty	kg/d	14	9	12	4,4	9,9		
	Ohitus	kg/d	0	0,011	0	0,064	0,019		
	Vesistöön	kg/d	14	9	12	4,5	9,9		
	Tuleva vl	mg/l							
	Käsitelty	mg/l	1,9	1,3	2,2	0,57	1,4		
	Ohitus	mg/l	0	50	0	11	13		
	Vesistöön	mg/l	1,9	1,3	2,2	0,57	1,4		
	Käsittelyteho	%							
	Kokonaisteho	%							
NO2	Tuleva vl	kg/d							
	Käsitelty	kg/d	12	4,1	7,2	12	8,8		
	Ohitus	kg/d	0	0	0	0	0		
	Vesistöön	kg/d	12	4,1	7,2	12	8,8		
	Tuleva vl	mg/l							
	Käsitelty	mg/l	1,6	0,6	1,3	1,5	1,3		
	Ohitus	mg/l	0	0	0	0	0		
	Vesistöön	mg/l	1,6	0,6	1,3	1,5	1,3		
	Käsittelyteho	%							
	Kokonaisteho	%							
NO3	Tuleva vl	kg/d							
	Käsitelty	kg/d	55	43	27	39	41		
	Ohitus	kg/d	0	0	0	0	0		
	Vesistöön	kg/d	55	43	27	39	41		
	Tuleva vl	mg/l							
	Käsitelty	mg/l	7,4	6,3	4,9	5	5,9		
	Ohitus	mg/l	0	0	0	0	0		
	Vesistöön	mg/l	7,4	6,2	4,9	5	5,9		
	Käsittelyteho	%							
	Kokonaisteho	%							
KA	Tuleva vl	kg/d	2000	2300	1800	1800	2000		
	Käsitelty	kg/d	19	23	21	19	21		
	Ohitus	kg/d	0	0,081	0	0,75	0,21		
	Vesistöön	kg/d	19	23	21	20	21		
	Tuleva vl	mg/l	270	330	330	230	290		
	Käsitelty	mg/l	2,6	3,3	3,8	2,5	3		
	Ohitus	mg/l	0	370	0	130	140		
	Vesistöön	mg/l	2,6	3,3	3,8	2,5	3		
	Käsittelyteho	%	99	99	99	99	99		
	Kokonaisteho	%	99	99	99	99	99		
Nitrif.aste	Käsittelyteho	%	96	97	96	99	97		
	Kokonaisteho	%	96	97	96	99	97		

2. Hallinto ja organisaatio

2.1 Hallinto ja organisaatio 2021



2.2 Johtokunta

Liikelaitoksen toimintaa ohjaavat Laitilan kaupungin ja Uudenkaupungin kaupungin valtuustojen liikelaitoksen perustamisen yhteydessä yhteisesti ja kaupunkien valtuustokausittain sopimat ja määrittelemät toimintatavoitteet ja tuotto-vaatimukset. Lisäksi liikelaitoksen toiminnassa noudatetaan Uudenkaupungin kaupungin hallintosääntöä ja siellä johtokunnalle määrättyjä tehtäviä.

Vakka-Suomen Vesi liikelaitoksen johtokunta ohjaa ja valvoo liikelaitoksen toimintaa. Johtokunta vastaa liikelaitoksen hallinnon ja toiminnan sekä sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan asianmukaisesta järjestämisestä. Johtokunnassa on kuusi (6) jäsentä, joista puolet Uudestakaupungista ja puolet Laitilan kaupungista.

Hallintosäännön mukaan johtokunta asettaa liikelaitokselle vuosittain sitovat toiminnalliset tavoitteet ja hyväksyy toiminta- ja taloussuunnitelmat tuleville vuosille. Johtokunnalle kuuluu liikelaitoksen tilinpäätöksen laadinta ja hyväksyminen.

Liikelaitoksen johtaja johtaa, kehittää ja vastaa asetettujen tavoitteiden saavuttamisesta. Vuonna 2021 johtokunta koontui viisi kertaa ja käsitteli 33 erilaista asiakokonaisuutta.

Vakka-Suomen Vesi liikelaitoksen johtokunta 2021

6/2021 asti	Jäsen	Varajäsen	Kunta
Puheenjohtaja	Janne Sjölund	Jouko Antola	Uusikaupunki
Varapuheenjohtaja	Tuomas Vuorio	Henna Friman	Laitila
	Marja-Leena Tuominen	Heikki Kallioinen	Uusikaupunki
	Kyösti Kuronen	Marko Elo	Laitila
	Vuokko Virtanen	Virve Pihlava-Lahtinen	Uusikaupunki
	Paula Elo	Jari Kiveinen	Laitila
Kuntien asiantuntijajäsenet			
Työpäällikkö	Markus Hautala		Laitila 4/2020 asti
Työpäällikkö	Petri Hautakangas		Laitila 8/2020 alkaen
Tekninen johtaja	Jari Nikkari		Uusikaupunki

7/2021 alkaen	Jäsen	Varajäsen	Kunta
Puheenjohtaja	Matti Arvonen	Tarja Suves	Uusikaupunki
Varapuheenjohtaja	Matti Viljanen	Katri Jalonen	Laitila
	Matti Karhu	Jarmo Kolkka	Uusikaupunki
	Vuokko Virtanen	Jari Nevavuori	Uusikaupunki
	Paula Elo	Jari Kiveinen	Laitila
	Jarkko Kupiainen	Olga Solovjova	Laitila
Kuntien asiantuntijajäsenet			
Tekninen johtaja	Jari Nikkari		Uusikaupunki
Vesihuoltopäällikkö	Niko Kryssi		Laitila 12/2021 alkaen
Työpäällikkö	Petri Hautakangas		Laitila 11/2021 asti

2.3. Henkilöstö

Vuoden 2021 aikana liikelaitoksen henkilökunnan määrä oli 3 henkilöä. Henkilökunnan keski-ikä on 53,7 vuotta. Liikelaitoksen johto- ja hallintopalvelut ostetaan Uudenkaupungin Vedeltä. Talous- ja tietohallintopalvelut ostetaan Uudenkaupungin kaupungilta.



3. Yleinen taloudellinen kehitys ja kuntien talousnäkymät

3.1 Yleinen taloudellinen tilanne

Vuosi 2021 oli toinen koronavuosi. Se näkyi monella tapaa ihmisten elämässä ja kaikessa yhteiskunnan taloudellisessa ja muussa toiminnassa. Pandemiasta huolimatta Suomen taloustilanne parani viennin ja palvelujen kysynnän nousun takia. Suomen BKT:n arvioidaan kasvaneen vuonna 2021 yli 3,0 %. Suomen BKT:n arvioidaan kasvavan 3 % vuonna 2022 ja 1,5 % vuonna 2023. Palvelut muodostavat noin 70 % Suomen koko talouden tuotannosta. Niiden kasvukontribuutio Suomen BKT:n kehitykseen on lähivuosina muita päätoimialoja suurempi

Maailmantalous elpyi koronaviruspandemian varjossa nopeasti finanssipoliittisen elvytyksen, patoutuneen kulutus- kysynnän purkautumisen sekä rokotusten etenemisen ansiosta. Maailmantalous kasvoi 6 % vuonna 2021 ja lähes 5 % vuonna 2022.

Maailman tavarakauppa on elpynyt erittäin nopeaan kasvuun pitkälti viime vuoden matalan vertailutason ansiosta, mutta kauppaa haittaavat teollisuuden komponenttipula, konttiliikenteen logistiikkaan liittyvät ongelmat sekä suuren kiinalaisen sataman osittainen sulkeminen elokuussa. Kauppa kasvaa 8,3 % vuonna 2021 ja palaa pidemmän aikavälin kasvu-uralle. Vuonna 2022 kasvu hidastuu viiteen prosenttiin.

Suomen inflaatio on kiihtynyt kuluvan vuoden aikana, mutta nousu on ollut hivenen hitaampaa kuin muualla euroalueella. Kuluttajahintaindeksin muutos oli yli 2 % vuonna 2021. Vuonna 2022 inflaatio nousee yli 2,5 prosenttiin.

Viime aikoina maailmanlaajuisesti kiihtyneen inflaation taustalla on sekä kysyntä- että tarjontapuolen tekijöitä. Inflaation kiihtymisen on arvioitu olevan väliaikainen ilmiö, ja IMF:n ennusteen mukaan inflaatio palaa pandemiaa edeltävällä tasolle vuoden 2022 puolenvälin aikoihin niin teollisuusmaissa kuin kehittyvissä talouksissa. Samoin Euroopan komission ja OECD:n ennusteiden mukaan inflaation odotetaan hidastuvan merkittävästi vuoden 2022 loppupuolella. Viime aikoina pelko inflaation pysymisestä totuttua nopeampana ennakoitua pitempään on kuitenkin saanut keskuspankit arvioimaan rahapolitiikkaansa. Ongelmana on se, että hintojen nousu johtuu suurelta osin energian hinnannoususta, komponenttipulasta ja logistiikan kapasiteettiongelmista. Korokojen nostolla ei ole vaikutusta niihin.

Työllisyys ja yksityinen kulutus

Työllisten määrä nousi ja työllisyysaste parani Suomessa vuonna 2021, mutta työttömyysaste pysyi lähes ennallaan. Työllisten määrä on kuitenkin suurempi vain määrä- ja osa-aikaista työtä tekevien palkansaajien keskuudessa. Jatkuvaa kokoaikatyötä tekevien määrä on vielä viime vuotta pienempi. Tehdyn työn eli työtuntien määrä lisääntyikin vain 0,4 %.

Taloukasvu pitää lähivuosina yllä työvoiman kysyntää. Lyhyellä aikavälillä korkealla oleva työttömyys ja hallituksen toimet työn tarjonnan lisäämiseksi auttavat tyydyttämään kysyntää. Talouden elpyminen lisää työllisten määrää vuosina 2022–2024, varsinkin palvelutoimialoilla.

Yksityinen kulutus kasvoi vuonna 2021 lähes 3 %. Vuonna 2022 yksityisen kulutuksen kasvu kiihtyy, ja kulutus ylittää covid-19-epidemiaa edeltäneen tason. Säästämisasteen ennustetaan laskevan nopeasti lähivuosina valtaosan säästöistä purkautuessa kulutukseen. Säästämisaste pysyy kuitenkin koko ennusteperiodin ajan positiivisena, kulutuksen jäädessä käytettävissä olevia tuloja vähäisemmäksi.

Kotitalouksien käytettävissä olevan reaalitylon arvioidaan kasvaneen noin puoli prosenttia työllisyystilanteen parantumisessa ja keskiansioiden noustessa. Keskiansioiden nousua nopeuttivat työnantajan eläkevakuutusmaksuallennuksen poistuminen vuonna 2021 sekä työttömyysvakuutusmaksun nousu vuosina 2021 ja 2022. Ostovoiman kasvu kiihtyy edelleen vuonna 2022 työtuntien ja keskiansioiden noustessa. Yksityisen kulutuksen hintojen arvioidaan nousevan noin 2 % tänä vuonna ja 2,5 % vuonna 2022.

Julkinen talous

Julkisen talouden alijäämä pienenee vuosina 2021–2022, kun talouden toipuminen ja nopea työllisyyskasvu lisäävät verotuloja ja pienentävät työttömyysmenoja. Myös covid-19-epidemiaan liittyvän rahankäytön ja tukitarpeen

väistyminen vahvistavat julkista taloutta. Julkisen talouden alijäämä on vuonna 2021 arviolta noin 4 % ja 2,4 % vuonna 2022. Talouden väliaikainen elpyminen ei kuitenkaan poista rakenteellista julkisen talouden epätasapainoa.

Julkinen velka suhteessa bruttokansantuotteeseen kohosi koronaepidemian vuoksi 10 prosenttiyksikköä korkeammalle tasolle kuin ennen kriisiä. Velkasuhteen kasvu taittui vuonna 2021, ja se jatkaa laskuaan vuonna 2022. Vahva BKT:n kasvu vaikuttaa suotuisasti velkasuhteen kehitykseen. Keskipitkällä aikavälillä velkasuhde alkaa kasvaa uudelleen. Julkinen velkasuhde on jäämässä huomattavasti korkeammalle tasolle kuin ennen koronavirusepidemiaa, mikä lisää julkiseen talouteen kohdistuvia riskejä. Julkisyhteisöjen bruttovelka oli 69,5 % vuonna 2020, 67,7 % vuonna 2021 ja arviolta 67,1 % vuonna 2022.

Lähde: Taloudellinen katsaus, talvi 2021 (Valtiovarainministeriö 20.12.2021)

3.2. Kuntatalous vuosina 2021–2022

Kuntatalouden vuoden 2021 ennakkollisen tilinpäätösanalyysin mukaan kuntien ja kuntayhtymien tilikauden tulokset säilyivät vahvoina. Kuntien ja kuntayhtymien yhteenlaskettu tilikauden tulos oli 1,5 mrd. euroa (1,7 miljardia euroa vuonna 2020).

Kuntasektorin menojen kasvu oli vuonna 2021 lähes 8 %. Vuonna 2020 kasvu oli vain 1,6 %. Palkat ja palkkiot kasvoivat 5 %, henkilösivukulut: 6 %, palvelujen ostot 13 % ja aineet ja tarvikkeet 6 %. Menojen kasvusta suuri osa johtui koronasta.

Tulokehitys pysyi menojen kehityksessä mukana: kuntien verotulot kasvoivat 6,5 % ja toimintatulot 23,1 %. Kuntien toimintatuloja lisäsivät 1,5 miljardin euron korona-avustukset, jotka olivat esimerkiksi välittömien koronasta johtuvien sosiaali- ja terveystoimen menojen osalta täysimääräisiä.

Kuntien yhteisövero lisääntyi talouden elpymisen ja kuntien määräaikaisen yhteisöveron jako-osuuskorotuksen vuoksi lähes 45 %. Koronatuen osuus oli tästä 0,6 miljardia euroa. Muita koronatukitoimia kohdennettiin myös opetus- ja kulttuuritoimen sektorille sekä peruspalvelujen valtionosuuteen: yhteensä vajaan 0,4 mrd. euroa. Kunnat saivat koronatukea yhteensä noin 2,4 miljardia euroa.

Kunnat ja kuntayhtymien investoinnit olivat ennakkotietojen mukaan 5,3 miljardia euroa vuonna 2021. Investointien määrä laski 8,6 % vuodesta 2020, mikä näkyi kuntatalouden toiminnan ja investointien rahavirran vahvistumisena ja lainanottotarpeen pienentymisenä. Investoinnit huomioiden kuntatalous oli vuonna 2021 lähes tasapainossa. Vuosikate oli noin 140 % poistoista.

Kuntasektorin lainakanta kasvoi maltillisesti, vajaan 800 miljoonaa euroa. Lainakanta oli yhteensä noin 24,1 miljardia euroa.

Sote-uudistuksen takia kuntien vuosien 2023–2024 taloutta on vaikea ennustaa. Sote-uudistuksen myötä kunnilta poistuu ikääntymiseen liittyvien menojen kasvupaine, mutta tulo- ja menokehityksen välille näyttää edelleen jäävän epäsuhtaa. Kunnissa on näin ollen jatkossakin tarvetta tuottavuutta ja tehokkuutta lisääville rakenteellisille uudistuksille.

Henkilöstökustannukset muodostavat suuren osan kuntien kustannuksista, joten kevään 2022 kunta-alan palkkaratkaisulla on kuntataloudessa suuri merkitys.

Kuntien verotulojen arvioidaan olevan noin 25,5 mrd. euroa vuonna 2022, 0,8 prosenttia edellisvuotta enemmän. Kunnallisveron tuotto on ennusteiden mukaan 21,5 mrd., yhteisöveron 2 mrd. ja kiinteistöveron 2,0 mrd. euroa.

Toimintamenojen kasvun arvioidaan hidastuvan 3,0 prosenttiin vuonna 2022. Vuosina 2023–2025 kuntien ansiotaso ja peruspalvelujen hintaindeksi nousevat keskimäärin 2,5 prosentin vuosivauhdilla. Kuntatalouden painelaskelman mukaan toimintamenojen kasvu jatkuu vuosina 2022–2025. Kuntakohtaisten painelaskelmien perusteella talouden sopeutus on kasvussa kaikissa kuntakoryhmissä.

Lähteet: Valtiovarainministeriö, Valtiokonttori ja Kuntaliitto 2/2022

4. Vakka-Suomen Vesi liikelaitoksen talous

4.1 Liikelaitoksen taloudellinen katsaus

Yleinen osuus

Vuosi 2021 oli Vakka-Suomen Vesi liikelaitoksen kolmastoista varsinainen toimintavuosi. Liikelaitoksen talous oli suuresta velkamäärästä huolimatta vahva, ja toiminta toteutui tavoitteiden mukaisesti. Työturvallisuudessa meni hyvin eikä vuonna 2021 tapahtunut yhtään terveystarkastusta vaatimutta työtapatilaa. Puhdistamo saavutti kaikki asetetut puhdistusvaatimukset ja viemäriverkostossa tapahtui yksi ylivuoto Laitilan siirtolinjassa, kun toukokuussa ylivuodosta laskettiin 20 m³ jätevettä. Nekin luonnollisesti siivottiin tapahtuneen jälkeen.

Liikelaitoksen tulos mahdollistaa edelleen vakaan hintapolitiikan. Valmistunut jätevedenpuhdistamon tehostamissaneeraus oli kuitenkin niin iso investointi, että sen vuoksi on jouduttu ottamaan huomattavasti lainaa ja pääomakustannukset ovatkin todella suuret.

Uudessa ympäristölupapäätöksessä on lupamääräys purkuputken siirtämisestä ja se olisi todella kallis investointi, kustannusarvio on 10–30 miljoonaa euroa. Purkuputkesta on jätetty valitus Vaasan hallinto-oikeuteen, koska putken siirrolla ei saavuteta ympäristössä mitään parannusta ja sen sijaan se tekisi kaikki muut investoinnit taloudellisesti mahdottomiksi toteuttaa. Kyseisen investoinnin toteutus nostaisi jatkossa vuosittain hintoja ja samaan aikaan kaikki muut investoinnit olisivat jäissä. Tämä puolestaan vaikuttaisi suoraan puhdistustuloksiin ja sitä kautta ympäristöön.

Liikelaitoksen hyvän kannattavuuden ylläpitäminen on jatkossakin välttämätöntä, jotta velkoja voidaan lyhentää ja samalla myös tehdä tarvittavat investoinnit toimintaan. Purkuputken sijaan on järkevämpää investoida edelleen puhdistustuloksen parantamiseen jälkikäsitteillä. Kyseinen investointi olisi arviolta n. kolme miljoonaa euroa ja se vaikuttaisi aidosti ympäristöön. Tämän kokoisesta investoinnista liikelaitos voi vielä selvitä hyvällä talouden suunnittelulla. Oikein kohdennetut ja oikein mitoitettavat investoinnit ovat jatkossakin tärkeitä, sillä puhdistustuloksesta ei voi tinkiä.

Toimintatuotot

Liikevaihto oli 2 040 698 € eli 3,2 % talousarviota pienempi. Puhdistettavien jätevesikuutioiden määrä pieneni 2 518 000 m³:on. Määrä laski 12,8 %:lla edellisestä vuodesta, mutta allitti talousarvion vain 32.000 m³:lla. Laitilan osuus puhdistetusta jätevedestä oli 578.000 m³ ja Uudenkaupungin 1 940 000 m³. Uudenkaupungin osalta puhdistettavan jäteveden määrä laski 13,4 % vuodesta 2020 ja Laitilan määrä laski 10,8 %. Pienentyneet kuutiot selittyvät normaalia kuivemmalla vuodella, jolloin sadevesiä päätyi jätevedenpuhdistamolle pitkäaikaiskeskiarvoa vähemmän.

Liikelaitoksen puhdistushinnat säilyivät ennallaan ja puhdistettavien kuutioiden määrän laskiessa liikevaihto pieneni 12,4 prosentilla eli 290 000 eurolla verrattuna edelliseen vuoteen.

Toimintakulut

Toimintakulut olivat täysin samat kuin edellisenä vuonna eli 1 197 000 euroa.

Investoinnit

Liikelaitoksen investointimenot olivat 384 126 euroa ja se on 76,1 % suunnitelluista investoinneista. Eniten investoitiin Hämönpuolen puhdistamon vanhan osan prosessin parannukseen (196 500 €) ja toisaalta myös jätevedenpumpuamoihin (50 000 €). Toteutus jäi vajaaksi Laitilan siirtoviemärin saneerauksen sekä puhdistamon pihan asfaltoinnin osalta. Siirtoviemärin saneeraus on yhteishanke Uudenkaupungin Veden kanssa ja se vaatii paljon suunnittelua ja valmistelua. Pihan asfaltointi riippui ympäristölupapäätöksestä ja asfaltointi hoidetaan kuntoon heti keväällä 2022.

Henkilöstö

Liikelaitoksen organisaatio on ohut. Vakka-Suomen Vedellä on kolme vakinaista työntekijää ja liikelaitoksen johtajana toimii Uudenkaupungin Vesi liikelaitoksen johtaja. Hänen työajastaan ja kustannuksistaan 15 % kohdistettiin Vakka-Suomen Vedelle. Samoin myös käyttöinsinöörin ja toimistonhoitajan työajasta ja kustannuksista 15 % kohdistui Vakka-Suomen Vedelle. Laitoksen henkilöstömenot olivat 177 624 euroa, vain 8,7 % liikevaihdosta. Henkilöstömenot pysyivät edellisen vuoden tasolla.

Taloudellinen tulos, lainat ja rahavarat

Liikelaitoksen liikeylijäämä oli 202 622 euroa, 9,9 % liikevaihdosta. Liikelaitoksen liikevaihto ja ylijäämä laskivat vuoden 2020 tasosta. Kannattavuus oli kuitenkin edelleen hyvä.

Vuodelle 2021 arvioitiin tulokseksi 135 829,75 euroa. Tilikauden 2021 tulos oli 189 622,04 euroa voitollinen ja se ylittää talousarvion tuloksen 39,6 prosentilla.

Liikelaitos ei ottanut uutta lainaa ja vanhoja lainoja lyhennettiin 748 293 eurolla. Liikelaitoksella oli vuoden lopussa 4 647 362 euroa lainaa. Liikelaitoksen suhteellinen velkaantuneisuusaste on korkea 241,0 % (v. 2020 240,3 % ja v. 2019 265,4 %).

Alhainen korkotaso näkyy myös korkomenoissa; liikelaitoksen korkomenot olivat vain 1,1 % liikevaihdosta, 22 216 euroa.

Poistot olivat 641 406,71 euroa eli 31,4 % liikevaihdosta. Poistot lähes kaksinkertaistuivat vuoteen 2019 verrattuna, jolloin ne olivat 355 155,44 euroa. Vuonna 2020 poistot olivat samaa tasoa.

Liikelaitoksen rahavarat olivat vuoden lopussa 642 597 euroa. Vuotta aiemmin rahavaroja oli 800 730 euroa eli rahavarat pienenevät 158 133 euroa. Liikelaitoksen maksuvalmius oli tyydyttävä.

Liikelaitoksen kannattavuus oli hyvä vuonna 2021.

Yhteenveto

Liikelaitoksen kannattavuus on hyvä. Liikevaihto on pysynyt jo pidempään samalla tasolla, vaikka toki pientä vaihtelua onkin. Tulosta heikentävät merkittävästi kasvaneet poistot ja toisaalta liikelaitoksen taloutta rasittavat suuret pääomakustannukset. Liikelaitoksen lainakanta on kasvanut aiempina vuosina puhdistamoinvestoinnin myötä, mutta nykyisin lainakanta jälleen pienenee. Lainoja lyhennettiin 750 000 eurolla ja lainaa on jäljellä 4,6 miljoonaa euroa.

Liikelaitoksen hintapolitiikka voidaan isoista investoinneista huolimatta pitää vakaana ja puhdistuspalveluiden hintoja ei ole tarpeen korottaa nykyisessä tilanteessa. Mahdollinen korkokantojen muutos saattaa aiheuttaa korotuspainetta.

Suunnitelmakauden 2022–2024 investointien rahoitus päätetään myöhemmin. Pienemmät investoinnit rahoitetaan tu-lorahoituksella, mutta mikäli jälkikäsitteilyyn tai jopa purkupuutkeen investoidaan, niin niiden rahoitus tapahtuu lainarahalla.

Käsitellyt jätevesimäärät 2021

1000 m ³	2021	2020
Uudenkaupungin Vesi	1 940	2 239
Laitilan kaupunki	578	648
Yhteensä	2 518	2 887

4.2 Olennaiset muutokset Vakka-Suomen Veden toiminnassa ja taloudessa 2021

Puhdistamosaneerauksen valmistuttua investoinneissa on palattu normaalille tasolle. Puhdistamon prosessin parannukseen on investoitu melko paljon ja puhdistamon vanhaan osaan on hankittu kompressoreita, pumppuja, venttiileitä jne. ja samalla on saneerattu myös sähköjä ja putkituksia. Myös Laitilan siirtolinjan pumppaamoita on saneerattu jopa suunniteltua enemmän.

Vuoden 2021 merkittävin asia on kuitenkin 11.10.2021 Etelä-Suomen aluehallintoviraston antama uusi ympäristölupapäätös Hápönniemen jätevedenpuhdistamolle. Luvassa on hakemuksen mukaisesti kiristetty puhdistusvaatimuksia ja lisätty tarkkailua. Lupapäätös vaikuttaa merkittävästi tulevaisuuden investointeihin, koska siinä oli esitetty purkuputken siirtämistä nykyisestä paikasta kauemmas. Uuden purkuputken rakentaminen maksaisi 10–30 miljoonaa euroa ja se tarkoittaisi kaikesta muusta investoinnista luopumista ja puhdistushintojen jatkuvaa korottamista. Purkuputkipäätöksestä on jätetty valitus Vaasan hallinto-oikeuteen ja vaihtoehtoisena menetelmänä on tarjottu nykyisen puhdistamon tehostamista entisestään. Tällöin saavutettaisiin parempia tuloksia ympäristön kannalta eikä kustannusvaikutuskaan olisi yhtä dramaattinen.

Viemäriverkostoon tulee edelleen hulevesiä ja sateet vaikuttavat oleellisesti jätevesimäärään. Asiasta on muistutettu alueen vesihuoltolaitoksia ja kehoitettu etsimään pahimpia ongelmakohtia ja saneeraamaan ne.

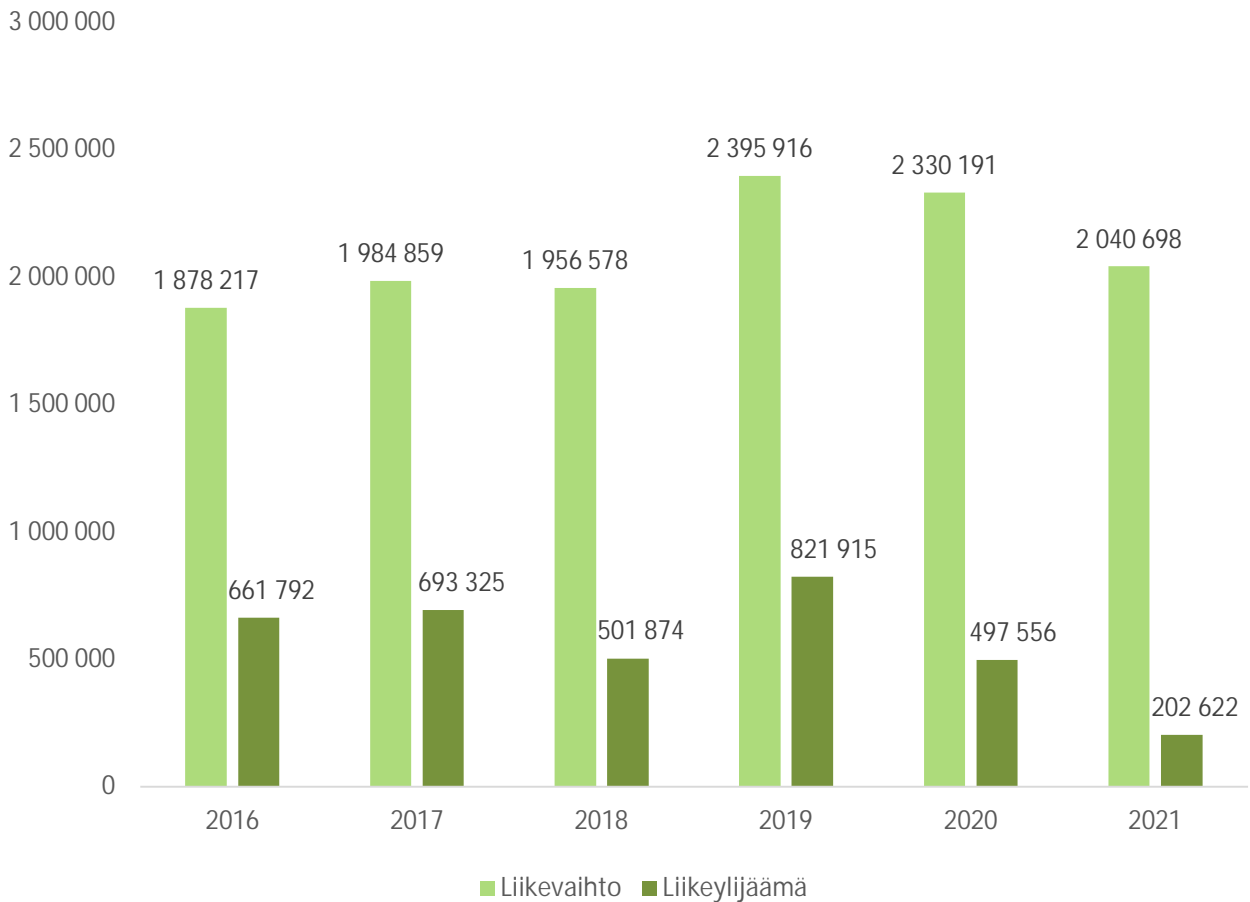
Jätevedenpuhdistuksen toimintaan pyritään vaikuttamaan myös teollisuusjätevesisopimuksilla. Niiden avulla saadaan säännösteltyä sekä jäteveden määrää että laatua. Jätevedenpuhdistamon tehokkaan toiminnan varmistamiseksi jäteveden laadun ja virtaaman tulisi olla mahdollisimman tasalaatuista. Laadun ja virtaaman muutokset liittyvät käytännössä kokonaan hulevesiin tai teollisuuden jätevesiin.

Vuonna 2021 on laadittu Uudenkaupungin Vesi liikelaitoksen kanssa yhteisesti häiriötilanteiden varautumissuunnitelma ja jätevesien riskienarviointi- ja hallintasuunnitelma SSP eli Sanitation Safety Plan. Näillä pyritään varmentamaan toiminnan laatua ja häiriöttömyyttä.



Liikevaihto ja liikeylijäämä 2021

Vakka-Suomen Vesi	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Liikevaihto	1 878 217	1 984 859	1 956 578	2 395 916	2 330 191	2 040 698
Liikeylijäämä	661 792	693 325	501 874	821 915	497 556	202 622
Liikeylijäämä, % liikevaihdosta	35,2 %	34,9 %	25,7 %	34,3 %	21,4 %	9,9 %
Liikevaihdon muutos, %		5,7 %	-1,4 %	22,5 %	-2,7 %	-12,4 %



5. Palkat ja henkilöstö

Vakinainen henkilöstö 2017–2021

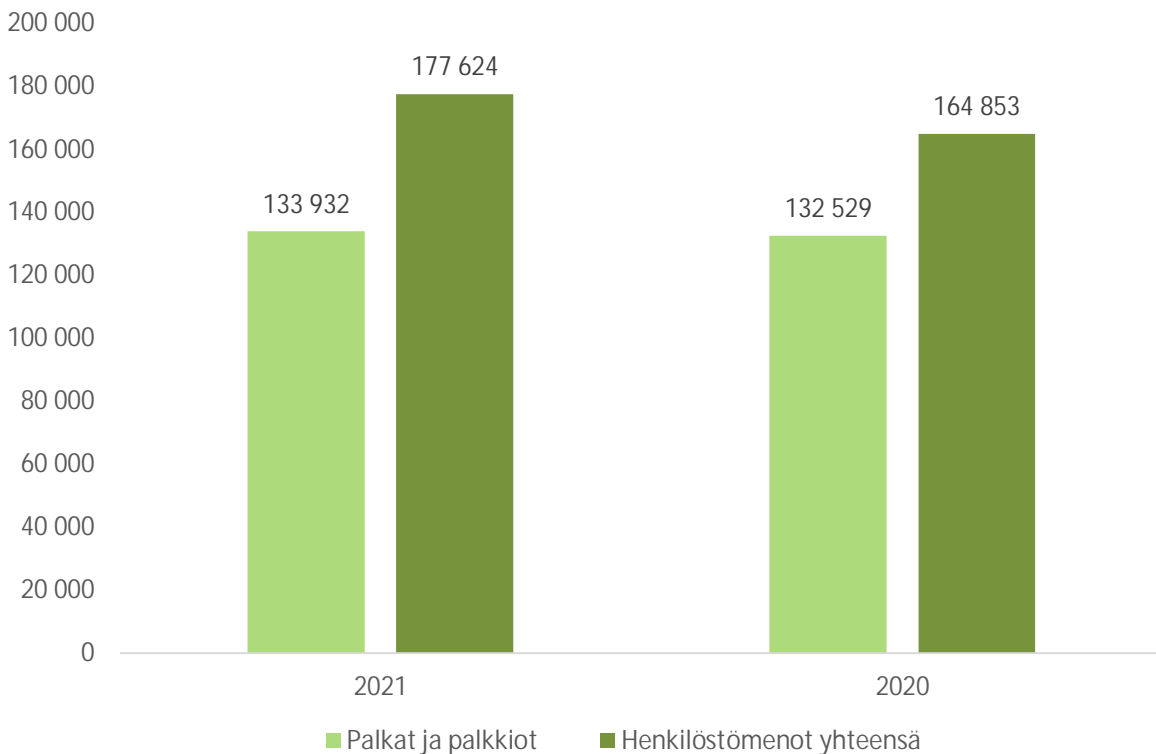
	2017	2018	2019	2020	2021
Henkilöstö yhteensä	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0

Palkat ja henkilöstömenot

	2021	2020	Muutos, €	Muutos, %
Palkat ja palkkiot	133 932	132 529	1 402	1,1 %
Jaksotetut palkat	10 826	2 064	8 762	424,5 %
Eläkekulut	25 983	25 715	269	1,0 %
Muut henkilösivukulut	6 883	4 545	2 338	51,4 %
Henkilöstömenot yhteensä	177 624	164 853	12 771	7,7 %

Uudenkaupungin Vesi liikelaitos laskuttaa 15 % liikelaitosjohtajan ja käyttöinsinöörin sekä 15 % toimistonhoitajan palkkakuluista Vakka-Suomen Vesi liikelaitokselta.

Maksetut palkat ja henkilöstömenot



6. Käyttötalousmenot

Toimintakulut olivat 1 196 669 euroa. Toimintakuluista palvelujen osuus on 50,1 %, henkilöstökulujen 14,8 % ja aineiden, tarvikkeiden ja tavaroiden 34,9 %. Palvelujen ostot ovat iso menoerä, koska liikelaitos ostaa lietteenkäsittelyn palveluna. Toimintakulut laskivat 280 euroa ja toimintatuotot 289 494 euroa, 12,4 % vuodesta 2020. Toimintakate laski 25,5 %, 289 214 euroa, vuodesta 2020.

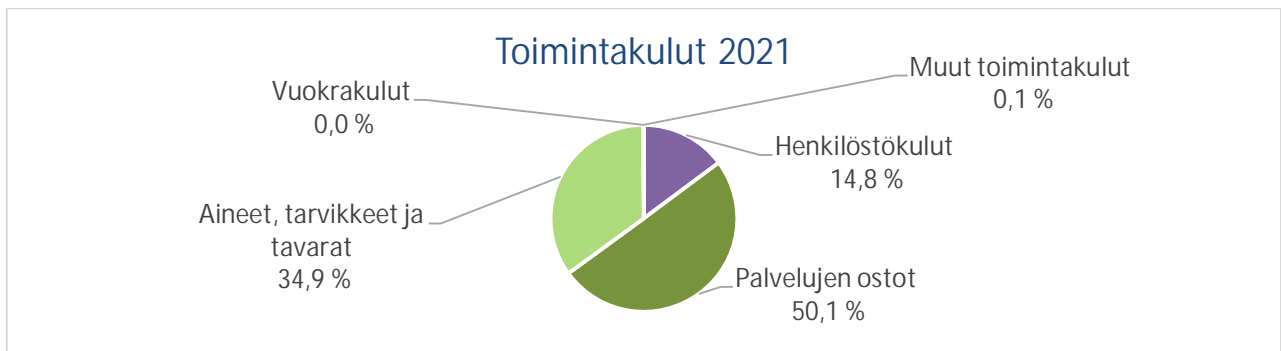
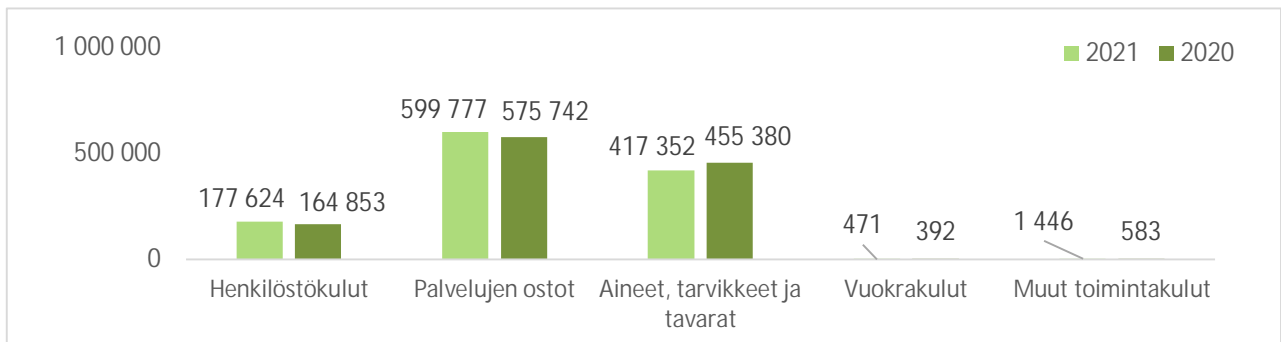
	2021	2020	Muutos %
Toimintatuotot	2 040 698	2 330 191	-12,4 %
Toimintakulut	-1 196 669	-1 196 949	0,0 %
Toimintakate	844 028	1 133 242	-25,5 %

Toimintatuotot

	2021	2020	Muutos %
Myyntituotot	2 040 698	2 330 191	-12,4 %
Yhteensä	2 040 698	2 330 191	-12,4 %

Toimintakulut

	2021	2020	Muutos %
Henkilöstökulut	177 624	164 853	7,7 %
Palvelujen ostot	599 777	575 742	4,2 %
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	417 352	455 380	-8,4 %
Vuokratkulut	471	392	20,1 %
Muut toimintakulut	1 446	583	148,1 %
Yhteensä	1 196 669	1 196 949	0,0 %

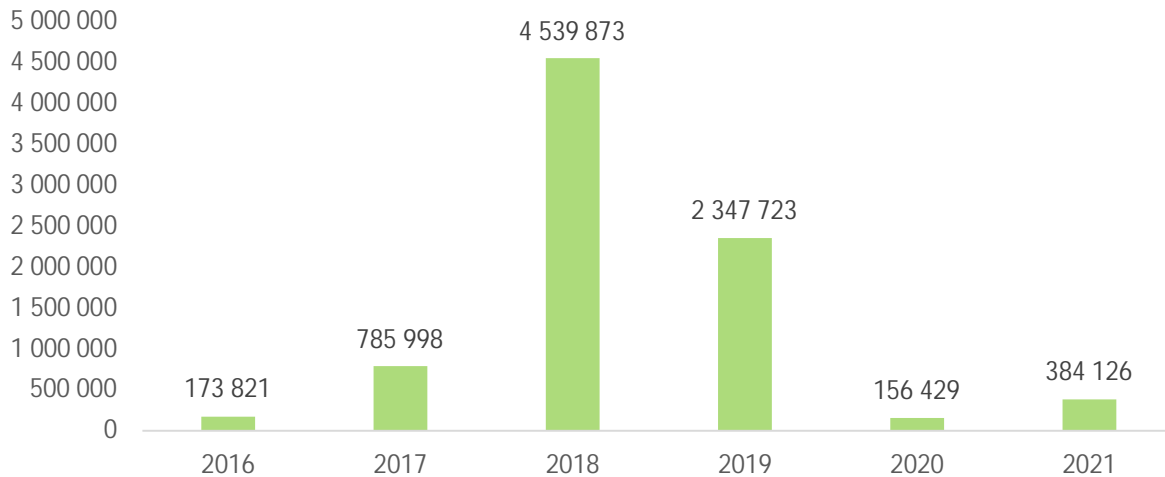


7. Investointimenot

Investointimenot

	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Investointimenot	173 821	785 998	4 539 873	2 347 723	156 429	384 126

Investointimenot



8. Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan arviointi 2021

Kuntien on toimintakertomuksessa tehtävä selkoa siitä, miten sisäinen valvonta ja siihen sisältyvä riskienhallinta on järjestetty, onko valvonnassa havaittu puutteita kuluneella tilikaudella ja miten sisäistä valvontaa on tarkoitus kehittää voimassa olevalla taloussuunnittelukaudella. Sisäisen valvonnan tulisi toteutua kunnan johtamis-, suunnittelu- ja ohjauksikäytännöissä. Selonteko perustuu kaupunkikonsernissa tehtyyn sisäisen valvonnan arviointiin, riskien arviointiin sekä toimenpidesuunnitelman laatimiseen.

Sisäisen valvonnan järjestämisestä vastaa kaupunginhallitus. Sisäinen valvonta on osa johtamista ja sillä varmistetaan, että toimitaan tavoitteiden mukaisesti ja tuloksellisesti. Riskienhallinnan tehtävänä on varmistaa, että merkittävät riskit tunnistetaan, arvioidaan ja mitataan ja että niitä seurataan ja hallitaan kokonaisvaltaisesti osana päivittäistä kaupunkikonsernin toimintojen johtamista.

Kuntalain sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan mukaiset säädökset on huomioitu kaupungin hallintosäännössä, valtuuston hyväksymissä sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteissa sekä kaupunginhallituksen hyväksymässä sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan yleisohjeessa.

Yleistä

Sisäisen valvonnan tavoitteena on saada toimivalle johdolle varmuus siitä, että organisaatiolle asetetut tavoitteet saavutetaan. Valvonnalla varmistetaan, että kunnan toiminta on taloudellista ja tuloksellista, päätösten perustana oleva tieto on riittävä ja luotettava ja että lain säännöksiä, viranomaisohjeita ja toimielinten päätöksiä noudatetaan ja että omaisuus ja voimavarat turvataan. Riskienhallinnan toimenpitein varmistetaan muuan muassa, että merkittävät riskit ovat tiedossa ja riittävät suunnitelmat ja menetelmät mahdollisten vahinkojen hoitamiseksi ovat olemassa.

Tilivelvollisten on jatkuvasti tarkkailtava vastuullaan olevia toimintoja ja ryhdyttävä viivyttämättä toimenpiteisiin aina, kun sääntöjen vastaista, epätaloudellista, tehotonta ja vaikutuksetonta toimintaa havaitaan. Samalla johdon on varmistettava, että toiminnasta annettuja säännöksiä ja määräyksiä noudatetaan ja että toimintaa koskeva informaatio on luotettavaa.

Palvelukeskukset ja liikelaitokset ovat tehneet selvityksen sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toteuttamisesta ja toteutumisesta. Liikelaitoksen analyysin pohjalta on tehty yhteenveto niiden toteuttamisesta liikelaitoksen päivittäisessä toiminnassa ja kokonaisarvio yksikön sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toimivuudesta.

Huomioita sisäisestä valvonnasta Vakka-Suomen Vesi liikelaitoksen osalta
Liikelaitoksen toiminnassa on noudatettu Uudenkaupungin kaupungin hyväksymää hallintosääntöä, sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan yleisohjetta, talousarvion täytäntöönpanomääräyksiä sekä muita annettuja ohjeita.

Johtaminen ja hallinnon järjestäminen

Hyvä hallintotapa ja arvot toteutuvat hyvin liikelaitoksen toiminnassa. Organisaatorakenteeseen ei ole saatu parannusta eikä se ole edelleenkään täysin tarkoituksenmukainen. Uudenkaupungin Vesi liikelaitoksen ja Vakka-Suomen Vesi liikelaitoksen tehtävät on kyllä määritetty, mutta käytännön elämässä erilliset organisaatiot hankaloittavat toimintaa. Vesihuollon toiminta on kuitenkin yksi kokonaisuus. Toimielinten ja viranhaltijoiden vastuut ja tehtävät on määritetty riittävän hyvin.

Tavoitteiden asettaminen ja toteutumisen seuranta

Strategisten, toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden asettaminen ja niiden seuranta on järjestetty hyvin. Kun suunnitelmia laaditaan tai tavoitteita asetetaan, ei kuitenkaan riittävästi arvioida tai määritellä toiminnan vastaavuutta tarpeisiin tai kustannusvaikutusta eri aikajäniteillä. Henkilöstön riittävyttä ja yleensä henkilöstöön liittyviä seikkoja ei oteta riittävästi huomioon tavoitteita asetettaessa.

Riskienhallinta

Toimintaan liittyvät strategiset riskit ovat:

- 1A Kiristyvät ympäristövaatimukset nostavat jätevedenkäsittelyn kustannukset yhä korkeammalle
- 1B Hapönniemen puhdistamon ympäristöluvassa on ehtoja, jotka käsittävät koko puhdistamoon liitetyn verkoston, joka on kuitenkin muiden toimijoiden hallinnassa. Tämä saattaa aiheuttaa epäselvyyttä vastuukysymyksissä.
- 2A Teollisuusasiakkaiden nopea laajeneminen / lisääntyminen josta seuraa muutos-/laajennustarpeita puhdistamon prosesseille tai siirtolinjoille
- 2B Vakka-Suomen Veden tulee voida vaikuttaa ja valvoa etuaan asiakkaan ja teollisuuden välillä tehtävissä teollisuusjätevesisopimuksissa.
3. Korkokannan nopea nousu
4. Asiakkaiden viemäriverkostojen liiallinen vuoto siten, että puhdistamon toiminta häiriytyy. Myös mahdolliset teollisuuden hallitsemattomat päästöt viemäriverkoston.

Toimintaan liittyviä strategisia kehittämismahdollisuuksia ovat vastaavasti puhdistamon toiminnan tehostaminen, riittävä ylläpitösaneeraus verkostossa sekä modernin teknologian hyödyntäminen.

Liikelaitoksessa on jo vuosia tehty systemaattisesti riskikartoituksia, mutta toiminnan taloudellisuutta ja toiminnan tuottavuutta uhkaavien tekijöiden kartoitusta tulisi edelleen parantaa. Tehtävien ja prosessien häiriöttömyyttä sekä toiminnan edellyttämien tilojen, koneiden ja laitteiden toimivuutta uhkaavat riskitekijät on tunnistettu ja arvioitu hyvin.

Henkilöstöön liittyvistä riskitekijöistä kriittisimpänä nousevat esille uusien henkilöiden tarpeen ennakointi ja tehtävien määrittely sekä henkilökunnan riittävyys sairauspoissaolojen aikana. Avainasemassa olevilla henkilöille on nimetty varahenkilö, mutta koska liikelaitoksella on vain muutama työntekijä, toiminta on liikaa yksittäisten henkilöiden varassa.

Tietojärjestelmiin liittyy isoja riskejä. Miten turvataan niiden häiriöttömyys ja käytettävyys kaikissa tilanteissa?

Lainmukaisuuteen ja hyvään hallintotapaan liittyvissä asioissa ei ole ollut ongelmia. Liikelaitoksen toiminta ja päätöksenteko on ollut läpinäkyvää, ja toimivaltuuksia on noudatettu kaikissa, myös kilpailuttamiseen, liittyvissä asioissa.

Sopimusten seuranta ja omaisuuden turvaaminen on hoidettu hyvin.

Liikelaitoksen merkittävimmät riskit ovat:

- häiriö puhdistamon/jätevesiverkoston toiminnassa – ympäristöriski
- pitkäaikainen sähkökatkos –jv-pumppaamoiden toiminta häiriytyy – seurauksena ympäristöriski
- luonnonkatastrofi; häiriö vesihuollossa
- teollisuuslaitoksesta johdetaan tahallaan tai vahingossa verkostoon liian suuri jätekuormitus tai puhdistamollee sopimattomia jätevesijakeita
- lupamääräysten kohtuuton kiristyminen ja siitä aiheutuva taloudellinen rasitus

Teknisistä syistä johtuviin riskeihin on tällä hetkellä varauduttu monella tapaa, esim. kahdennetuin laittein. Häiriötilanteiden varalta tärkeimmistä tiedostoista on olemassa varakopiot ja puhdistamon prosessinohjausjärjestelmä on erotettu muusta tietoverkosta.

Toiminnallisia kehittämismahdollisuuksia ovat:

- uuden teknologian käyttöönotto
- toiminnan tehostaminen, ulkoistamismahdollisuuksien selvittäminen
- vesihuollon henkilöstön resurssien käyttäminen ristiin liikelaitoksissa
- energiatehokkuuden parantaminen
- työssä viihtymisen ja –jaksamisen parantaminen

Taloudellisia riskejä liikelaitokselle aiheuttavat:

- mahdolliset muutokset rahoituksen saatavuudessa ja koroissa
- liikelaitoksen kustannusrakenne ja – tehokkuus
- merkittävien hankkeiden kustannusarvioiden realistisuus / kustannusarvioiden nousu
- korkoriski lainamäärän kasvaessa sekä
- edullisten rahoitusvaihtoehtojen löytäminen.

Informaatio ja kommunikaatio

Kaupungin informaatiokanavat ja – menettelyt ovat kunnossa ja kommunikaatio toimii.

Seurantamenettelyt

Tavoitteiden saavuttamista ja toimintaa seurataan jatkuvasti ja poikkeamiin reagoidaan.

Sisäistä itsearviointia on tehty, mutta tuloksia tulisi analysoida ja käsitellä laajemmin kaupungin ja liikelaitoksen johdossa ja tarvittaessa tehdä päätöksiä korjaavista toimenpiteistä.

Ulkoisia arvioiteja on tehty johtamisjärjestelmän toimivuudesta ja riskienhallinnasta. Toimintaprosessien arviointia kannattaisi lisätä ja jo tehtyjen arviointien tuloksia tulisi hyödyntää tämänhetkistä paremmin.

Kokonaisarvio sisäisen valvonnan toimivuudesta ja riskien arviointi ja riskienhallintasuunnitelma
Kokonaisuudessaan liikelaitoksen sisäisen valvonnan voidaan todeta toimivan hyvin, mutta kehittämistarpeita on edelleen esimerkiksi verkoston kunnon seurannassa ja muiden kuin Uudenkaupungin ja Vakka-Suomen Veden toimesta rakennettavien verkostojen valvonnassa.

Olenneisimmat liikelaitoksen toimintaan liittyvät riskit on arvioitu ja suunnitellut kehittämistoimenpiteet ja aikataulu on määritelty. Jätevedenpuhdistamon tehostamis- ja laajennusurakka valmistui 2019. Tämän jälkeen investoinnit ovat olleet maltillisempia. Jatkossa kuitenkin todennäköisesti tulee jälleen isompia investointeja uuden ympäristöluvan myötä. Uuden purkuputken rakentaminen on liian iso investointi, mutta jälkikäsitteilyyn on mahdollista investoida lähitulevaisuudessa.

Liikelaitoksen toiminta on kokonaisuudessaan ollut sille asetettujen taloudellisten ja toiminnallisten tavoitteiden mukaista. Puhdistustuloksiinkin on tullut merkittäviä parannuksia Hápönniemen saneerauksen valmistuttua.



9. Tuloksen muodostuminen ja toiminnan rahoitus

9.1 Tuloslaskelma ja sen tunnusluvut

Tilikauden ylijäämän muodostumista kuvataan tuloslaskelman ja siitä laskettavien tunnuslukujen avulla. Liikelaitoksen talous oli ylijäämäinen. Liikeylijäämä oli noin 202 622 euroa ja tilikauden ylijäämä 189 622 euroa.

Tuloslaskelma

	2021	2020
Liikevaihto	2 040 698	2 330 191
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-417 352	-455 380
Palvelujen ostot	-599 777	-575 742
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-144 758	-134 593
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-25 983	-25 715
Muut henkilösivukulut	-6 883	-4 545
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-641 407	-635 686
Liiketoiminnan muut kulut	-1 917	-975
Liikeylijäämä (-alijäämä)	202 622	497 556
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut rahoitustuotot	42	81
Muille maksetut korkokulut	-22 216	-25 273
Ylijäämä (alijäämä) ennen satunn. erää	180 448	472 365
Satunnaiset erät		
Ylijäämä (alijäämä) ennen varauksia	180 448	472 365
Poistoeron lisäys (-) tai vähennys (+)	9 175	9 175
Tilikauden ylijäämä (alijäämä)	189 622	481 539
Liikelaitoksen tunnusluvut		
Sijoitetun pääoman tuotto, %	1,0	2,9
Kunnan sijoittaman pääoman tuotto, %	2,0	5,5
Voitto, %	8,8	20,3

9.2 Rahoituslaskelma ja sen tunnusluvut

Toiminnan rahoitusta tarkastellaan rahoituslaskelman ja siitä laskettavien tunnuslukujen avulla. Maksuvalmius oli tyydyttävä.

Rahoituslaskelma

	2021	2020
Toiminnan rahavirta		
Tulorahoitus		
Liikelyljäämä	202 622	497 556
Poistot ja arvonalennukset	641 407	635 686
Rahoitustuotot ja -kulut	-22 174	-25 192
Toiminnan rahavirta yht.	821 854	1 108 050
Investointien rahavirta		
Investointimenot	-384 126	-156 429
Investointien rahavirta yht.	-384 126	-156 429
Toiminnan ja investointien rahavirta	437 729	951 621
Rahoituksen rahavirta		
Antolainojen muutokset		
Lainakannan muutokset		
Pitkäaikaisten lainojen vähennys muilta	-748 293	-748 293
Lainakannan muutokset yhteensä	-748 293	-748 293
Oman pääoman muutokset		
Muut maksuvalmiuden muutokset		
Toimeksiantojen varojen ja pääomien muutokset	-126	126
Saamisten muutos kunnalta	103 798	42 453
Saamisten muutos muilta	-17 843	25 010
Korottomien velkojen muutos kunnalta	1 039	-9 498
Korottomien velkojen muutos muilta	65 564	-2 024
Muut maksuvalmiuden muutokset yht.	152 431	56 067
Rahoituksen rahavirta	-595 861	-692 226
Rahavarojen muutos	-158 133	259 395
Rahavarat 31.12.	642 597	800 730
Rahavarat 1.1.	800 730	541 335
Rahavarojen muutos	-158 133	259 395
Liikelaitosten tunnusluvut		
Toiminnan ja investointien kertymä 5 vuodelta, €	-3 315 329	-2 989 630
Investointien tulorahoitus, %	214,0	708,3
Lainanhoitokate	1,1	1,5
Kassan riittävyys, pv	99,8	137,4
Quick ratio	0,9	1,2
Current ratio	0,9	1,2

9.3 Rahoitusasema ja sen muutokset

Liikelaitoksen lainakanta oli vuoden lopussa 4 647 000 euroa. Se laski 749 000 eurolla. Liikelaitoksen taseen ylijäämä oli tilikauden lopussa 6 815 988 euroa.

Tase

TASE 31.1.2021	2021	2020
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT	13 037 681	13 294 962
Aineettomat hyödykkeet	0	7 379
Muut pitkävaikutteiset menot	0	7 379
Aineelliset hyödykkeet	12 966 681	13 216 582
Rakennukset	10 548 625	10 859 035
Kiinteät rakenteet ja laitteet	2 287 399	2 306 347
Koneet ja kalusto	75 959	45 999
Ennakkomaksut ja keskenkäydyt hankinnat	54 698	5 201
Sijoitukset	71 000	71 000
Muut saamiset	71 000	71 000
VAIHTUVAT VASTAAVAT	920 461	1 139 548
Saamiset	277 864	338 819
Lyhytaikaiset	277 864	338 819
Myyntisaamiset	60 062	73 598
Saamiset kunnalta	114 388	218 185
Muut saamiset	78 414	21 764
Siirtosaamiset	25 000	25 271
Rahat ja pankkisaamiset	642 597	800 730
VASTAAVAA YHTEENSÄ	13 958 142	14 434 510
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA	8 858 504	8 668 882
Peruspääoma	2 042 516	2 042 516
Edellisten tilikausien ylijäämä	6 626 366	6 144 827
Tilikauden ylijäämä	189 622	481 539
POISTOERO JA VAPAAEHTOISET VARAUKSET	157 496	166 670
Poistoero	157 496	166 670
TOIMEKSIANTOJEN PÄÄOMAT	0	126
Muiden toimeksiantojen pääomat	0	126
VIERAS PÄÄOMA	4 942 142	5 598 831
Pitkäaikainen	3 949 069	4 647 362
Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta	3 889 069	4 527 362
Lainat julkisyhteisöiltä	60 000	120 000
Lyhytaikainen	993 073	951 470
Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta	638 293	688 293
Lainat julkisyhteisöiltä	60 000	60 000
Ostovelat	220 600	136 923
Korottomat velat kunnilta	15 205	0
Muut velat	3 141	3 316
Siirtovelat	55 834	62 939
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	13 958 142	14 434 510
Liikelaitoksen tunnusluvut		
Omavaraisuusaste, %	64,6	61,2
Suhteellinen velkaantuneisuus-%	242,2	240,3
Kertynyt yli-/alijäämä, 1 000 €	6 816	6 626
Lainakanta 31.12., 1 000 €	4 647	5 396
Lainasaamiset 31.12., 1 000 €	71	71

Tunnuslukujen määritelmät

Tuloslaskelman tunnusluvut

Sijoitetun pääoman tuotto, %

= $100 * (\text{Yli-/alijäämä ennen satunnaisia eriä} + \text{Kunnalle/kuntayhtymälle maksetut korkokulut} + \text{Muille maksetut korkokulut} + \text{Korvaus peruspääomasta}) / (\text{Oma pääoma} + \text{Sijoitettu korollinen vieras pääoma} + \text{Poistoero ja Vapaaehtoiset varaukset})$

Tunnusluku kertoo liikelaitoksen sijoitetun pääoman tuoton eli mittaa liikelaitoksen suhteellista kannattavuutta.

Kunnan sijoittaman pääoman tuotto, %

= $100 * (\text{Yli-/alijäämä ennen satunnaisia eriä} + \text{Kunnalle maksetut korkokulut} + \text{Korvaus peruspääomasta}) / (\text{Oma pääoma} + \text{Lainat kunnalta/kuntayhtymältä} + \text{Poistoero ja Vapaaehtoiset varaukset})$

Voitto, %

= $100 * (\text{Yli-/alijäämä ennen varauksia} / \text{Liikevaihto})$

Tunnusluku kertoo, kuinka suuren prosentuaalisen osuuden liikelaitoksen yli-/alijäämä enne varauksia ja veroja muodostuu liikevaihdosta.

Rahoituslaskelman tunnusluvut

Toiminnan ja investointien rahavirran kertymä 5 vuodelta, €

Investointien tulorahoitus, %

= $100 * (\text{Yli-/alijäämä ennen satunnaisia eriä} + \text{Poistot ja arvonalentumiset} - \text{Tuloverot}) / \text{Investointien omahankintameno}$

Investointien tulorahoitus -tunnusluku kertoo kuinka paljon investointien omahankintamenoista on rahoitettu tulorahoituksella.

Lainanhoitokate

= $(\text{Yli-/alijäämä ennen satunnaisia eriä} + \text{Poistot ja arvonalentumiset} + \text{Korkokulut} - \text{Tuloverot}) / (\text{Korkokulut} + \text{Lainanlyhennykset})$

Lainanhoitokate kertoo liikelaitoksen tulorahoituksen riittävyyden vieraan pääoman korkojen ja lyhennysten maksuun.

Kassan riittävyys, pv

= $365 \text{ pv} * \text{Rahavarat } 31.12 / \text{Kassasta maksut tilikaudelta}$

Liikelaitoksen maksuvalmiutta kuvataan kassan riittävyytenä päivissä. Tunnusluku ilmaisee, monenko päivän kassasta maksut voidaan kattaa liikelaitoksen rahavaroilla.

Quick ratio

= $(\text{Rahat ja pankkisaamiset} + \text{Rahoitusarvopaperit} + \text{Lyhytaikaiset saamiset}) / (\text{Lyhytaikainen vieras pääoma} - \text{Saadut ennakot})$

Quick ratio eli maksuvalmiussuhde kertoo miten hyvin lyhytaikaisesti sidotuilla varoilla pystytään kattamaan lyhytaikaiset velat. Hyvä >1, tyydyttävä 0,5-1, heikko <0,5.

Current ratio

= $(\text{Vaihto-omaisuus} + \text{Lyhytaikaiset saamiset} + \text{Rahoitusarvopaperit} + \text{Rahat ja pankkisaamiset}) / (\text{Lyhytaikainen vieras pääoma} - \text{Saadut ennakot})$

Current ratio eli käyttöpääomasuhde kertoo nopeakiertoisen omaisuuden ja nopeakiertoisten kesken. Hyvä >2, tyydyttävä 1-2, heikko <1.

Taseen tunnusluvut

Omavaraisuusaste, %

= $100 * (\text{Oma pääoma} + \text{Poistoero ja vapaaehtoiset varaukset}) / (\text{Koko pääoma} - \text{saadut ennakot})$

Omavaraisuusaste mittaa liikelaitoksen vakavaraisuutta, alijäämän sietokykyä ja sen kykyä selviytyä sitoumuksista pitkällä tähtäyksellä.

Suhteellinen velkaantuneisuus, %

= $100 * (\text{Vieras pääoma} - \text{Saadut ennakot}) / \text{Käyttötulot}$

Tunnusluku kertoo, kuinka paljon liikelaitoksen käyttötuloista tarvittaisiin vieraan pääoman takaisinmaksuun.

Kertynyt yli-/alijäämä, 1000 €

= edellisten tilikausien yli-/alijäämä + Tilikauden yli-/alijäämä

Lainakanta 31.12., 1000 €

= Vieras pääoma - (Saadut ennakot + Ostovelat + Siirtovelat + Muut velat)

Lainasaamiset 31.12., 1000 €

= Sijoituksiin merkityt jvk-lainasaamiset ja muut lainasaamiset

Lainat 2020–2021 (pitkä- ja lyhytaikaiset)

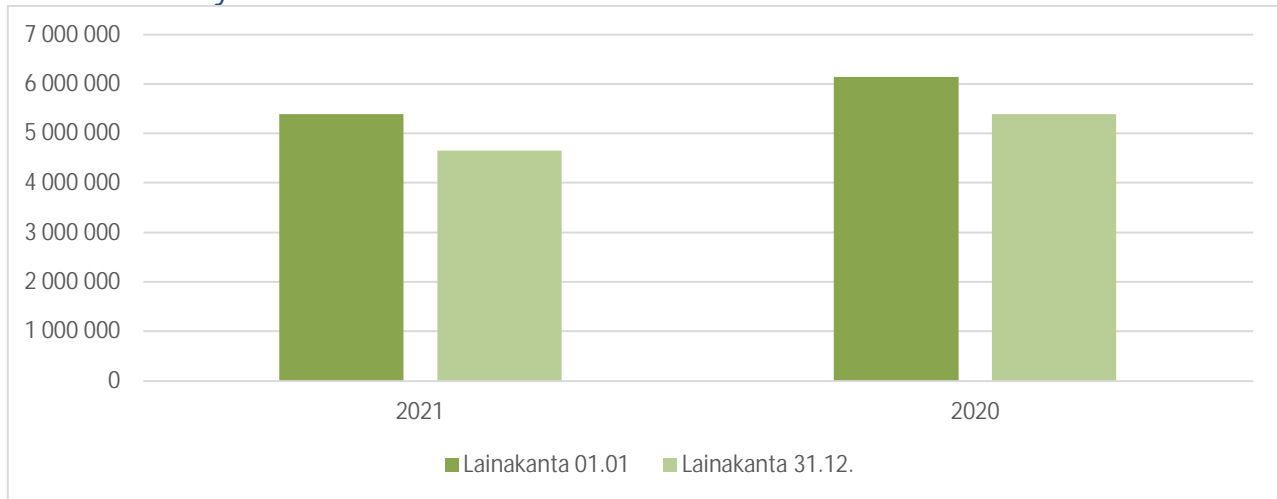
Vakka-Suomen Veden lainakanta oli vuoden 2021 lopussa 4 647 362 euroa. Lainakanta laski 748 292 euroa vuodesta 2020. Liikelaitos ei ottanut uutta lainaa vuonna 2021.

Matala korkotaso on pitänyt korkokustannukset alhaisina. Huomioitakoon, että prosenttiyksikön nousu koroissa kasvat-
taa korkomenoja 50 000 eurolla.

Pitkä- ja lyhytaikaiset lainat

	2021	2020
Lainakanta 01.01	5 395 654	6 143 947
Lyhennykset	-748 293	-748 293
Lainan otto	0	0
Lainakanta 31.12.	4 647 362	5 395 654

Lainakanta 1.1. ja 31.12.

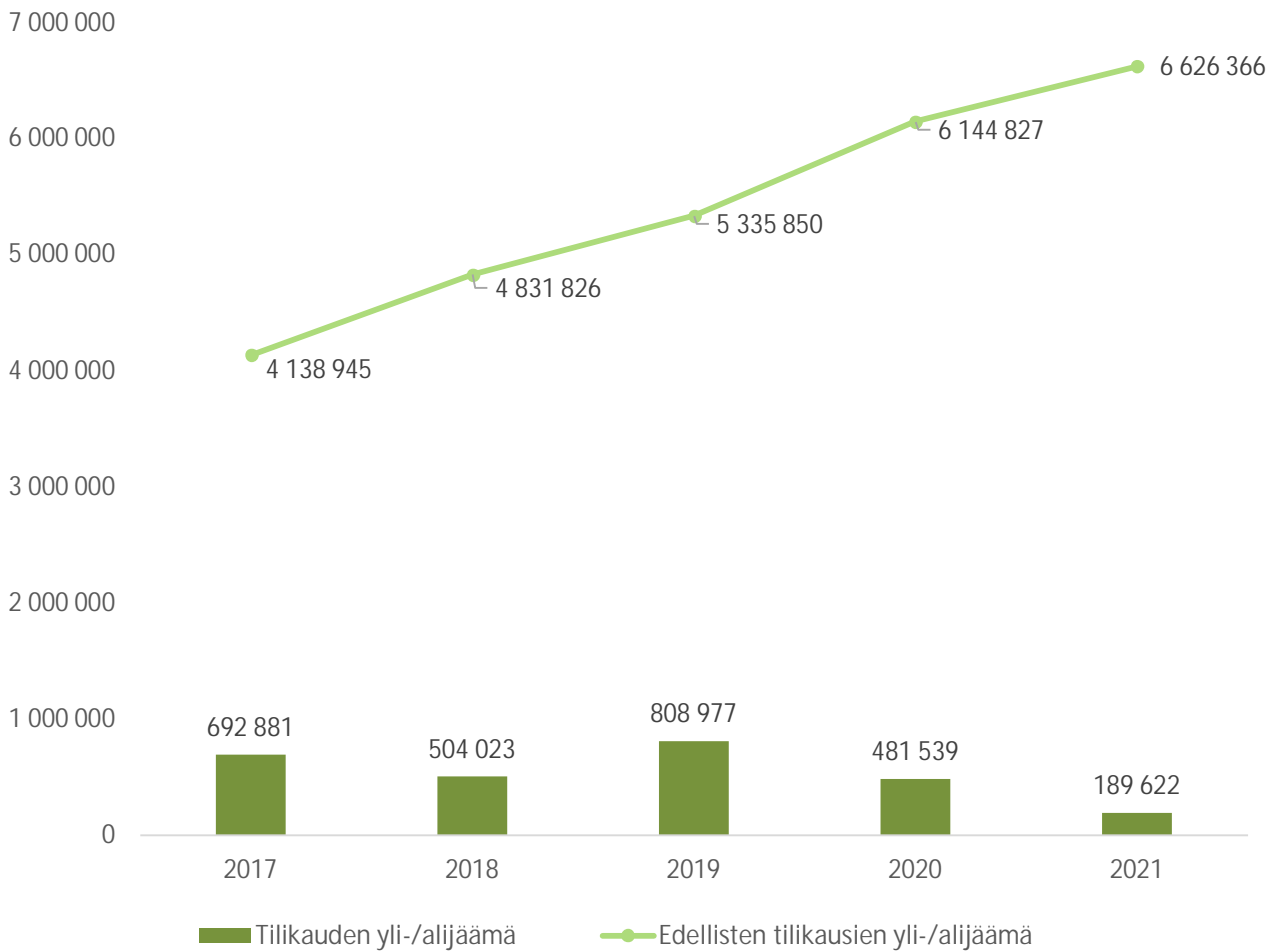


10. Yli- ja alijäämä 2017–2021

Liikelaitoksen vuoden 2021 ylijäämä oli 189 622 euroa ja taseen kumulatiivinen ylijäämä 6 815 988 euroa. Liikelaitoksen talous on ollut vakaa vuosina 2017–2021.

	2017	2018	2019	2020	2021
Edellisten tilikausien yli-/alijäämä	4 138 945	4 831 826	5 335 850	6 144 827	6 626 366
Tilikauden yli-/alijäämä	692 881	504 023	808 977	481 539	189 622
Kumulatiivinen ylijäämä vuoden 2021 lopussa					6 815 988

Ylijäämä/alijäämä



11. Kokonaismenot ja -tulot 2021

TULOT	€	%	MENOT	€	%
Toiminta			Toiminta		
Toimintatuotot	2 040 698	100,0 %	Toimintakulut	1 196 669	50,9 %
Verotulot		0,0 %	- Valmistus omaan käyttöön		0,0 %
Valtionosuudet		0,0 %	Korkokulut	22 216	0,9 %
Korkotuotot		0,0 %	Muut rahoituskulut		0,0 %
Muut rahoitustuotot	42	0,0 %	Satunnaiset kulut		0,0 %
Satunnaiset tuotot		0,0 %	Tulorahoituksen korjauserät		0,0 %
Tulorahoituksen korjauserät		0,0 %	Pakollisten varausten muutos		0,0 %
- Pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutusvoitot		0,0 %	- Pakollisten varausten lis. +/väh. -		0,0 %
		0,0 %	- Pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutustappiot		0,0 %
Investoinnit		0,0 %			0,0 %
Rahoitusosuudet investointimenoihin		0,0 %	Investoinnit		0,0 %
Pysyvien vast. hyödykkeiden luovutusvoitot		0,0 %	Investointimenot	384 126	16,3 %
		0,0 %			0,0 %
Rahoitustoiminta		0,0 %	Rahoitustoiminta		0,0 %
Antolainasaamisten vähennys		0,0 %	Antolainasaamisten lisäys		0,0 %
Pitkäaikaisten lainojen lisäys		0,0 %	Pitkäaikaisten lainojen vähennys	748 293	31,8 %
Lyhytaikaisten lainojen lisäys		0,0 %	Lyhytaikaisten lainojen vähennys		0,0 %
Oman pääoman lisäykset		0,0 %	Oman pääoman vähennykset		0,0 %
		0,0 %			0,0 %
Kokonaistulot yhteensä	2 040 740	100,0 %	Kokonaismenot yhteensä	2 351 304	100,0 %

12. Tilikauden tuloksen käsittely

Tilikauden tulo ennen varausten ja rahastojen muutosta	180 447,54
Vakka-Suomen Vesi liikelaitoksen johtokunta esittää tilikauden tuloksen käsittelystä seuraavaa:	
Poistoerot	
Kertyneiden poistorojen tuloutus suunnitelman mukaan	
Varausten vähennys	9 174,50
Poistoeron muutos yhteensä	9 174,50
Vuoden 2021 ylijäämä	189 622,04
siirretään taseen omaan pääomaan tilikauden ylijäämättilille	

II Toteutumisvertailu

1. Käyttötalouden taloudellisten ja toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen

1.1 Toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen

Toiminta-ajatus

Vakka-Suomen Vesi tuottaa kestävän kehityksen periaatteiden mukaisesti ja kustannustehokkaasti laadukasta jätevedenpuhdistuspalvelua toiminta-alueensa teollisuuden ja kotitalouksien tarpeisiin.

Vakka-Suomen Vesi on alueensa merkittävin ympäristötoimija, joka saavuttaa kaikki sille asetetut tavoitteet ja pyrkii aktiivisesti parantamaan toimintaansa.

Tavoitteet

Painopiste	Tavoitteet	Toteuma
Työturvallisuus	Terveyskeskuskäyntiä edellyttävien tapaturmien määrä 0.	0
Puhdistamon toiminta	Ei poikkeamia ympäristöluvan vaatimuksista.	0
Viemäriverkoston toiminta	Ympäristöhaittoja aiheuttavien kohteiden lukumäärä ≤1 kpl	1

Resurssit

	TP 2019	TP 2020	TA 2021	Tot. 2021
Henkilöstön määrä	3,0	3,0	3,0	3,0

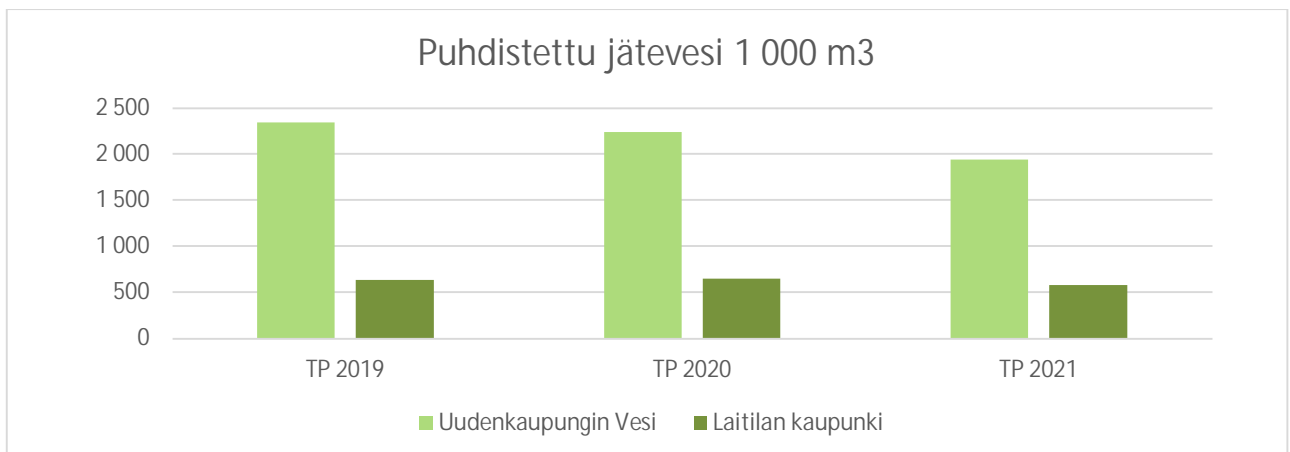
Uudenkaupungin Vesi liikelaitos laskuttaa Vakka-Suomen Vesi liikelaitokselta 15 % liikelaitosjohtajan ja käyttöinsinöörin sekä 15 % toimistonhoitajan palkkakuluista.

Tilivelvolliset

Liikelaitoksen johtaja

Suoritteiden toteutuminen

1000m ³	TP 2018	TP 2019	TP 2020	TA 2021	TP 2021	Käytön %
Uudenkaupungin Vesi	1 973	2 340	2 239	2 000	1 940	97,0 %
Laitilan kaupunki	546	636	648	550	578	105,1 %
Yhteensä	2 519	2 976	2 887	2 550	2 518	98,7 %



1.2 Talouden toteutuminen

Käyttötalous

	TP 2020	TA 2021	TA- muutos 2021	TA + muutos 2021	Käyttö 2021	Poikkeama	Käytön %
Liiketoiminnan myyntituotot	2 330 191	2 109 000	0	2 109 000	2 040 698	68 302	96,8 %
Myyntituotot	2 330 191	2 109 000	0	2 109 000	2 040 698	68 302	96,8 %
TOIMINTATUOTOT	2 330 191	2 109 000	0	2 109 000	2 040 698	68 302	96,8 %
Palkat ja palkkiot	-134 593	-142 614	0	-142 614	-144 758	2 144	101,5 %
Eläkekulut	-25 715	-27 505	0	-27 505	-25 983	-1 521	94,5 %
Muut henkilösivukulut	-4 545	-5 514	0	-5 514	-6 883	1 368	124,8 %
Henkilöstökulut	-164 853	-175 633	0	-175 633	-177 624	1 990	101,1 %
Muiden palvelujen ostot	-575 742	-596 890	0	-596 890	-599 777	2 887	100,5 %
Palvelujen ostot	-575 742	-596 890	0	-596 890	-599 777	2 887	100,5 %
Ostot tilikauden aikana	-455 380	-525 550	0	-525 550	-417 352	-108 198	79,4 %
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-455 380	-525 550	0	-525 550	-417 352	-108 198	79,4 %
Vuokratkulut	-392	-200	0	-200	-471	271	235,4 %
Muut toimintakulut	-583	-2 000	0	-2 000	-1 446	-554	72,3 %
Muut toimintakulut	-975	-2 200	0	-2 200	-1 917	-283	87,1 %
TOIMINTAKULUT	-1 196 949	-1 300 273	0	-1 300 273	-1 196 669	-103 604	92,0 %
TOIMINTAKATE	1 133 242	808 727	0	808 727	844 028	-35 302	104,4 %
Suunnitelman mukaiset poistot	-635 686	-655 832	0	-655 832	-641 407	-14 425	97,8 %
POISTOT JA ARVONALEN- TUMISET	-635 686	-655 832	0	-655 832	-641 407	-14 425	97,8 %
YLI-/ALIJÄÄMÄ	497 556	152 895	0	152 895	202 622	-49 727	132,5 %

2. Tuloslaskelmaosan toteutuminen

	TP 2020	Arvio 2021	Käyttö 2021	Poikkeama	Käytön %
Liikevaihto	2 330 191	2 109 000	2 040 698	68 302	96,8 %
Materiaalit ja palvelut					
Aineet, tarvikkeet ja tavarat					
Ostot tilikauden aikana	-455 380	-525 550	-417 352	-108 198	79,4 %
Palvelujen ostot	-575 742	-596 890	-599 777	2 887	100,5 %
Henkilöstökulut					
Palkat ja palkkiot	-134 593	-142 614	-144 758	2 144	101,5 %
Henkilösivukulut					
Eläkekulut	-25 715	-27 505	-25 983	-1 521	94,5 %
Muut henkilösivukulut	-4 545	-5 514	-6 883	1 368	124,8 %
Poistot ja arvonalentumiset					
Suunnitelman mukaiset poistot	-635 686	-655 832	-641 407	-14 425	97,8 %
Liiketoiminnan muut kulut	-975	-2 200	-1 917	-283	87,1 %
Liikelylijäämä (-alijäämä)	497 556	152 895	202 622	-49 727	132,5 %
Rahoitustuotot ja -kulut					
Muut rahoitustuotot	81	0	42	-42	
Korkokulut	-25 273	-22 768	-22 216	-552	97,6 %
Korvaus peruspääomasta	0	-3 472	0	-3 472	0,0 %
Ylijäämä (alijäämä) ennen satunn. eriä	472 365	126 655	180 448	-53 793	142,5 %
Satunnaiset erät					
Ylijäämä (alijäämä) ennen varauksia	472 365	126 655	180 448	-53 793	142,5 %
Poistoeron lisäys (-) tai vähennys (+)	9 175	9 175	9 175	1	100,0 %
Tilikauden ylijäämä (alijäämä)	481 539	135 830	189 622	-53 792	139,6 %

3. Investointien toteutuminen

Investoinnit hankkeittain

	TP 2020	TA 2021	TA- muutos 2021	TA + muutos 2021	Käyttö 2021	Poikkeama	Käytön %
Toimintakulut	-72 580	-35 000	0	-35 000	-31 437	-3 563	89,8 %
Toimintakate	-72 580	-35 000	0	-35 000	-31 437	-3 563	89,8 %
9702 Pietolan pumpaamo	-72 580	-35 000	0	-35 000	-31 437	-3 563	89,8 %
Toimintakulut	-5 201	-100 000	0	-100 000	-287	-99 713	0,3 %
Toimintakate	-5 201	-100 000	0	-100 000	-287	-99 713	0,3 %
9703 Siirtoviemärin saneeraus	-5 201	-100 000	0	-100 000	-287	-99 713	0,3 %
Toimintakulut	-15 526	-90 000	0	-90 000	-196 487	106 487	218,3 %
Toimintakate	-15 526	-90 000	0	-90 000	-196 487	106 487	218,3 %
9704 Prosessin parannus, vesimäärän mittaus, COD, öljypitoisuuden mittaus	-15 526	-90 000	0	-90 000	-196 487	106 487	218,3 %
Toimintakulut	-11 349	0	0	0	0	0	
Toimintakate	-11 349	0	0	0	0	0	
9705 Jätevedenpuhdistamon saneeraus	-11 349	0	0	0	0	0	
Toimintakulut	-40 810	-30 000	0	-30 000	-49 661	19 661	165,5 %
Toimintakate	-40 810	-30 000	0	-30 000	-49 661	19 661	165,5 %
9708 Pumppaamoiden saneeraus	-40 810	-30 000	0	-30 000	-49 661	19 661	165,5 %
Toimintakulut	-10 964	0	0	0	0	0	
Toimintakate	-10 964	0	0	0	0	0	
9714 Denitrifikaation tuloventtiilit, 4 kpl	-10 964	0	0	0	0	0	
Toimintakulut	0	-25 000	0	-25 000	0	-25 000	0,0 %
Toimintakate	0	-25 000	0	-25 000	0	-25 000	0,0 %
9717 Lietesiilon saneeraus	0	-25 000	0	-25 000	0	-25 000	0,0 %
Toimintakulut	0	-50 000	0	-50 000	-33 548	-16 452	67,1 %
Toimintakate	0	-50 000	0	-50 000	-33 548	-16 452	67,1 %
9719 Vanhan osan automaation siirto uuteen järjestelmään	0	-50 000	0	-50 000	-33 548	-16 452	67,1 %
Toimintakulut	0	-50 000	0	-50 000	-3 265	-46 735	6,5 %
Toimintakate	0	-50 000	0	-50 000	-3 265	-46 735	6,5 %
9720 Auto-/varastokatos	0	-50 000	0	-50 000	-3 265	-46 735	6,5 %
Toimintakulut	0	-65 000	0	-65 000	-12 397	-52 603	19,1 %
Toimintakate	0	-65 000	0	-65 000	-12 397	-52 603	19,1 %
9721 Pihan asfaltointi ymp. luvan vaatimusten mukaisesti	0	-65 000	0	-65 000	-12 397	-52 603	19,1 %
Toimintakulut	0	-60 000	0	-60 000	-57 043	-2 957	95,1 %
Toimintakate	0	-60 000	0	-60 000	-57 043	-2 957	95,1 %
9722 Huoltoauto	0	-60 000	0	-60 000	-57 043	-2 957	95,1 %
Investoinnit, Vakka-Suomen Vesi							
Toimintakulut	-156 429	-505 000	0	-505 000	-384 126	-120 874	76,1 %
Toimintakate	-156 429	-505 000	0	-505 000	-384 126	-120 874	76,1 %
Investoinnit, Vakka-Suomen Vesi yhteensä	-156 429	-505 000	0	-505 000	-384 126	-120 874	76,1 %

4. Rahoituslaskelmaosan toteutuminen

	TP 2020	TA 2021	Käyttö 2021	Poikkeama	Käytön %
Toiminnan rahavirta					
Tulorahoitus					
Liikelylijäämä	497 556	152 895	202 622	-49 727	132,5 %
Poistot ja arvonalennukset	635 686	655 832	641 407	14 425	97,8 %
Rahoitustuotot ja -kulut	-25 192	-26 240	-22 174	-4 066	84,5 %
Tulorahoituksen korjauserät	0	0	0	0	
Toiminnan rahavirta yht.	1 108 050	782 487	821 854	-39 367	105,0 %
Investointien rahavirta					
Investointimenot	-156 429	-505 000	-384 126	-120 874	76,1 %
Rahoitusosuudet investoinneista	0	0	0	0	
Pys. vast. hyödykkeiden luov.tulo	0	0	0	0	
Investointien rahavirta yht.	-156 429	-505 000	-384 126	-120 874	76,1 %
Toiminnan ja investointien rahavirta	951 621	277 487	437 729	-160 242	157,7 %
Rahoituksen rahavirta					
Antolainojen muutokset					
Antolainojen muutokset yht.	0	0	0	0	
Lainakannan muutokset					
Pitkäaikaisten lainojen vähennys muilta	-748 293	-748 293	-748 293	0	100,0 %
Lainakannan muutokset yhteensä	-748 293	-748 293	-748 293	0	100,0 %
Oman pääoman muutokset	0	0	0	0	
Muut maksuvalmiuden muutokset					
Toimeksiantojen varojen ja pääomien muutokset	126	0	-126	126	
Saamisten muutos kunnalta	67 462	0	85 954	-85 954	
Korottomien velkojen muutos	-11 522	0	66 603	-66 603	
Muut maksuvalmiuden muutokset yht.	56 067	0	152 431	-152 431	
Rahoituksen rahavirta	-692 226	-748 293	-595 861	-152 432	79,6 %
Rahavarojen muutos	259 395	-470 806	-158 133	-312 673	33,6 %

5. Yhteenvedo määrärahojen ja tuloarvioiden toteutumisesta

5.1 Talousarvion ja taloussuunnitelman sitovuus

Valtuustoon nähden liikelaitoksen osalta sitovia erinä ovat rahoitustoimen peruspääoman korko, lainamäärä sekä investointien kokonaistaso.

Liikelaitoksen johtokunta hyväksyy liikelaitoksen talousarvion ja taloussuunnitelman sekä talousarvioon perustuvat sitovuustason käyttösuunnitelmat. Käyttösuunnitelmassa päätetään, miten määrärahat käytetään ja miten asetetut tulostavoitteet saavutetaan.

Käyttötaloudessa noudatetaan koko talousarvion osalta liikelaitoksen tulosalueen nettomenositovuutta ja sitovaksi eräksi määritellään toimintakate.

Investoinneissa määrärahojen sitovuustasona on valtuuston hyväksymä investointien kokonaistaso. Johtokunta päättää investointikohteet.

Kaupungin hallintosäännön 27 §:n mukaan liikelaitoksen johtaja päättää alle 150.000 euron hankinnoista, urakoista ja ostopalveluista myönnettyjen määrärahojen ja talousarvion rajoissa. Viranhaltijapäätökset on tehtävä yli 15.000 euron hankinnoista.

Yhteenvedo määrärahojen ja tuloarvioiden toteutumisesta 2021

Talousarvio-osa Tulosalue	Sitovuus N/B	Arvio 2021	Lisätalous- arvio 2021	Talousarvio yhteensä	Käyttö 2021	Poikkeama
Käyttötalousoisa						
Vakka-Suomen Vesi yhteensä	N	808 727	0	808 727	844 028	-35 302
Rahoitustoimiosia						
Vakka-Suomen Vesi						
Korkotuotot	B	0	0	0	0	0
Muut rahoitustuotot	B	0	0	0	42	-42
Korkokulut	B	-22 768	0	-22 768	-22 216	-552
Muut rahoituskulut	B	-3 472	0	-3 472	0	-3 472
Poistoeron muutos	N	9 175	0	9 175	9 175	1
Rahoitustoimiosia yhteensä		-17 065	0	-17 065	-13 000	-4 065
Investointiosia						
Vakka-Suomen Vesi yhteensä	N	-505 000	0	-505 000	-384 126	-120 874
Rahoitusosa						
Vakka-Suomen Vesi						
Antolainojen muutokset						
Antolainasaamisten lisäykset		0	0	0	0	0
Lainakannan muutokset						
Pitkäaikaisten lainojen lisäys	B	0	0	0	0	0
Pitkäaikaisten lainojen vähennys	B	-748 293	0	-748 293	-748 293	0
Rahoitusosa yhteensä		-748 293	0	-748 293	-748 293	0

5.2 Sitovuustason ylitykset ja alitukset

Käyttötalouden toimintakate oli talousarviota parempi 35 302 euroa.

Käyttötalouden sitovuustason ylitykset/alitukset

	TA 2021	Käyttö 2021	Talousarvion ylitys	Talousarvion alitus
Vakka-Suomen Vesi				
Toimintakate	808 727	844 028	35 302	

Investointien sitovuustason ylitykset/alitukset

	TA 2021	Käyttö 2021	Talousarvion ylitys	Talousarvion alitus
Vakka-Suomen Vesi				
Investoinnit, netto	-505 000	-384 126		-120 874

III Tilinpäätöslaskelmat

1. Tuloslaskelma

	2021	2020
Liikevaihto	2 040 697,85	2 330 191,49
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-417 351,56	-455 379,95
Palvelujen ostot	-599 777,39	-575 741,85
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-144 757,52	-134 593,35
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-25 983,42	-25 714,57
Muut henkilösivukulut	-6 882,77	-4 545,00
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-641 406,71	-635 685,89
Liiketoiminnan muut kulut	-1 916,72	-974,65
Liikelylijäämä (-alijäämä)	202 621,76	497 556,23
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut rahoitustuotot	41,99	80,84
Muille maksetut korkokulut	-22 216,21	-25 272,52
Ylijäämä (alijäämä) ennen satunn. eriä	180 447,54	472 364,55
Satunnaiset erät		
Ylijäämä (alijäämä) ennen varauksia	180 447,54	472 364,55
Poistoeron lisäys (-) tai vähennys (+)	9 174,50	9 174,50
Tilikauden ylijäämä (alijäämä)	189 622,04	481 539,05
Liikelaitoksen tunnusluvut		
Sijoitetun pääoman tuotto, %	1,0	2,9
Kunnan sijoittaman pääoman tuotto, %	2,0	5,5
Voitto, %	8,8	20,3

2. Rahoituslaskelma

	2021	2020
Toiminnan rahavirta		
Tulorahoitus		
Liikelyijäämä	202 622,00	497 556,23
Poistot ja arvonalennukset	641 406,71	635 685,89
Rahoitustuotot ja -kulut	-22 174,22	-25 191,68
Toiminnan rahavirta yht.	821 854,49	1 108 050,44
Investointien rahavirta		
Investointimenot	-384 125,84	-156 429,37
Investointien rahavirta yht.	-384 125,84	-156 429,37
Toiminnan ja investointien rahavirta	437 728,65	951 621,07
Rahoituksen rahavirta		
Antolainojen muutokset		
Lainakannan muutokset		
Pitkäaikaisten lainojen vähennys muilta	-748 292,64	-748 292,64
Lainakannan muutokset yhteensä	-748 292,64	-748 292,64
Oman pääoman muutokset		
Muut maksuvalmiuden muutokset		
Toimeksiantojen varojen ja pääomien muutokset	-126,29	126,29
Saamisten muutos kunnalta	103 797,72	42 452,71
Saamisten muutos muilta	-17 843,49	25 009,78
Korottomien velkojen muutos kunnalta	1 039,33	-9 498,46
Korottomien velkojen muutos muilta	65 564,11	-2 023,53
Muut maksuvalmiuden muutokset yht.	152 431,38	56 066,79
Rahoituksen rahavirta	-595 861,26	-692 225,85
Rahavarojen muutos	-158 132,61	259 395,22
Rahavarat 31.12.	642 596,91	800 729,76
Rahavarat 1.1.	800 729,76	541 334,54
Rahavarojen muutos	-158 132,85	259 395,22
Liikelaitosten tunnusluvut		
Toiminnan ja investointien kertymä 5 vuodelta, €	-3 315 329	-2 989 630
Investointien tulorahoitus, %	214,0	708,3
Lainanhoitokate	1,1	1,5
Kassan riittävyys, pv	99,8	137,4
Quick ratio	0,9	1,2
Current ratio	0,9	1,2

3. Tase

TASE 31.1.2021	2021	2020
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT	13 037 680,83	13 294 961,70
Aineettomat hyödykkeet	0,00	7 379,46
Muut pitkävaikutteiset menot	0,00	7 379,46
Aineelliset hyödykkeet	12 966 680,83	13 216 582,24
Rakennukset	10 548 625,24	10 859 034,86
Kiinteät rakenteet ja laitteet	2 287 399,25	2 306 346,85
Koneet ja kalusto	75 958,50	45 999,43
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	54 697,84	5 201,10
Sijoitukset	71 000,00	71 000,00
Muut saamiset	71 000,00	71 000,00
VAIHTUVAT VASTAAVAT	920 461,23	1 139 548,31
Saamiset	277 864,32	338 818,55
Lyhytaikaiset	277 864,32	338 818,55
Myyntisaamiset	60 062,38	73 597,87
Saamiset kunnalta	114 387,66	218 185,38
Muut saamiset	78 414,28	21 764,05
Siirtosaamiset	25 000,00	25 271,25
Rahat ja pankkisaamiset	642 596,91	800 729,76
VASTAAVAA YHTEENSÄ	13 958 142,06	14 434 510,01
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA	8 858 504,36	8 668 882,32
Peruspääoma	2 042 516,38	2 042 516,38
Edellisten tilikausien ylijäämä	6 626 365,94	6 144 826,89
Tilikauden ylijäämä	189 622,04	481 539,05
POISTOERO JA VAPAAEHTOISET VARAUKSET	157 495,56	166 670,06
Poistoero	157 495,56	166 670,06
TOIMEKSIANTOJEN PÄÄOMAT	0,00	126,29
Muiden toimeksiantojen pääomat	0,00	126,29
VIERAS PÄÄOMA	4 942 142,14	5 598 831,34
Pitkäaikainen	3 949 069,16	4 647 361,80
Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta	3 889 069,13	4 527 361,77
Lainat julkisyhteisöiltä	60 000,03	120 000,03
Lyhytaikainen	993 072,98	951 469,54
Lainat rahoitus- ja vakuutuslaitoksilta	638 292,64	688 292,64
Lainat julkisyhteisöiltä	60 000,00	60 000,00
Ostovelat	220 600,07	136 922,56
Korottomat velat kunnilta	15 204,94	0,00
Muut velat	3 141,25	3 315,59
Siirtovelat	55 834,08	62 938,75
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	13 958 142,06	14 434 510,01
Liikelaitoksen tunnusluvut		
Omavaraisuusaste, %	64,6	61,2
Suhteellinen velkaantuneisuus-%	242,2	240,3
Kertynyt yli-/alijäämä, 1 000 €	6 816	6 626
Lainakanta 31.12., 1 000 €	4 647	5 396
Lainasaamiset 31.12., 1 000 €	71	71

IV Tilinpäätöksen liitetiedot

1. Tilinpäätöksen laatimista koskevat liitetiedot

ARVOSTUS- JA JAKSOTUSPERIAATTEET JA MENETELMÄT

Käyttöomaisuuden arvostus

Kaupungin omaisuus arvostettiin uudelleen 01.01.1997 kuntien siirtyessä uuteen kirjanpitokäsittelyyn. Rakennusten ja rakennelmien hankintahinnat ja näihin investointeihin saadut rahoitusosuudet selvitettiin ja tehtiin hankintahetkestä alkaen suunnitelman mukaiset poistot.

Jäännösarvot 31.12.1996 otettiin avaavan taseen 01.01.1997 alkuarvoksi ja jäljellä oleva poisto-aika otettiin poistoajaksi. Joidenkin Kalannin kunnalta siirtyneiden rakennusten hankintahintojen ja –aikojen selvittäminen lakkautetun kunnan arkistosta havaittiin liian työlääksi, ja näiden kohteiden osalta otettiin 01.01.1997 arvoksi kirjanpitoarvo 31.12.1990 ja jäljellä olevaksi poistoajaksi 10 vuotta.

Kirjanpitolautakunnan kuntajaosto on 15.11.2011 antanut uuden yleisohjeen pysyvien vastaavien hyödykkeiden suunnitelmapoistojen perusteista. Yleisohjeen mukaista poistosuunnitelmaa on noudatettava tilivuoden 2013 alusta. Lähtökohtana on poistojen tekeminen hyödykekohtaisesti varovaisuuden periaatetta noudattaen ja käyttäen mahdollisimman lyhyttä poisto-aikaa. Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt poistosuunnitelman kokouksessaan 11.12.2012.

Käyttöomaisuus on merkitty taseeseen hankintamenoa vähennettynä suunnitelman mukaisilla poistoilla. Suunnitelma mukaiset poistot on laskettu ennalta laaditun poistosuunnitelman mukaisesti. Poistosuunnitelman mukaiset suunnitelmapoistojen laskentaperusteet on esitetty tuloslaskelman liitetiedoissa kohdassa ”Suunnitelman mukaisten poistojen perusteet”.

Vuoden 2017 alusta otettiin käyttöön uusi UNIT 4 Business World -käyttöomaisuuskirjanpito-ohjelma. Historiatietoja ei ollut mahdollista konvertoida vanhasta ohjelmasta, vaan hankinta-arvo, vuoden 2016 lopun arvon ja jäljellä oleva poisto-aika tallennettiin uuteen ohjelmaan. Hyödykkeet avattiin uuteen ohjelmaan ja niiden poistot jatkuvat noudattaen entisessä ohjelmassa käytettyjä poisto-aikoja.

Sijoitusten arvostus

Pysyvien vastaavien käyttöomaisuusosakkeet on merkitty taseeseen hankintamenoa. Pysyvien vastaavien sijoitusluonteiset erät on merkitty taseeseen hankintamenoa.

Rahoitusomaisuuden arvostus

Saamiset on merkitty taseeseen nimellisarvoon tai sitä alempaan todennäköiseen arvoon.

Johdannaissopimusten käsittely

Johdannaiset sisältävät koronvaihtosopimuksia. Kaikki koronvaihtosopimukset on tehty suojaamistarkoituksessa. Sopimusten ehdot on selvitetty liitteessä nro 41. Korkojohdannaisista aiheutuneet kassavirrat on kirjattu tilikauden aikana korkokulujen oikaisuksi.

2. Tuloslaskelman liitetiedot

2.1 Tuloslaskelman liitetiedot

Suunnitelman mukaisten poistojen perusteet

Pysyvien vastaavien hyödyke	Poistomenetelmä	Poistoai- ka, vanha	Poistoai- ka, uusille hankkeille 1.1.2013 al- kaen
Arvioidut poistoajat ja niitä vastaavat poistoprosentit sekä poistomenetelmät ovat:			
Aineettomat hyödykkeet			
Aineettomat oikeudet		3	5
Muut pikävaikutteiset menot			
Atk-ohjelmat		3	3
Muut		3	3
Aineelliset hyödykkeet			
Rakennukset			
Hallinto- ja laitosrakennukset		40	40
Hallinto- ja toimistorakennukset, kiviset	tasapoisto		40
Hallinto- ja toimistorakennukset, puiset	tasapoisto		25
Koulurakennukset, kiviset	tasapoisto		35
Koulurakennukset, puiset	tasapoisto		30
Päiväkodit, kiviset	tasapoisto		30
Päiväkodit, puiset	tasapoisto		25
Uimahallit	tasapoisto		30
Liikuntahallit	tasapoisto		35
Tehdas- ja tuotantorakennukset	tasapoisto	25	25
Keskuskeittiö	tasapoisto		25
Teollisuushallit	tasapoisto	10	15
Taloussrakennukset			30
Varastot, kiviset	tasapoisto		30
Varastot, puiset	tasapoisto		25
Muut rakennukset	tasapoisto	20	20
Vapaa-ajan rakennukset		20	
Urheilukenttien huoltorakennukset	tasapoisto		25
Virkistysalueen mökit/saunat	tasapoisto		30
Asuinrakennukset		40	
Kerrostalot, kiviset	tasapoisto		40
Rivi- ja pientalot, kiviset	tasapoisto		40
Rivi- ja pientalot, puiset	tasapoisto		40
Rakennusten peruseräparannukset	tasapoisto		25
Kiinteät rakenteet ja laitteet			
Maarakenteet	tasapoisto	15	
siitä:			
Kadut	tasapoisto	20	20
Vesirakenteet	tasapoisto	20	20
siitä:			
Laivaväylät ja satama-allas	tasapoisto	30	30
Muut kiinteät rakenteet ja laitteet	tasapoisto	20	15
Jätehuollon kiinteät rakenteet ja laitteet	tasapoisto	15	15
Johtoverkostot ja laitteet			
Vesi- ja viemäriverkostot	tasapoisto	35	35
Koneistot	tasapoisto	10	10
Vanhainkodin lämpöjohtoverkko	tasapoisto	30	30

Pysyvien vastaavien hyödyke	Poistomenetelmä	Poistoaika, vanha	Poistoaika, uusille hankkeille 1.1.2013 alkaen
Kiinteistöjen kaukovalvonta	tasapoisto	10	10
Koneet ja kalusto			
Raskaat työkoneet	tasapoisto	12	12
Kuljetusvälineet	tasapoisto	5	5
Veneet	tasapoisto	8	
Rautaiset alukset	tasapoisto	8	15
Puiset alukset ja muut uivat työkoneet	tasapoisto	8	8
Muut laitteet ja kalusteet			
Atk-laitteet ja -kalusteet	tasapoisto	3	3
Muu irtaimisto	tasapoisto	3	3
Muut aineelliset hyödykkeet			
Luonnonvarat	ei poistoa		
Taide-esineet	ei poistoa		

Toimintatuotot

	2021	2020
Liikevaihto	2 040 698	2 330 191
	2 040 698	2 330 191

3. Tasetta koskevat liitetiedot

3.1 Taseen vastaavia koskevat liitetiedot

	Aineettomat hyödykkeet	Aineelliset hyödykkeet				Yhteensä
	Perustamis- ja järjestelymenot	Rakennukset	Kiinteät rakenteet ja laitteet	Koneet ja kalusto	Kesken-eräiset hankkeet	
Poistamaton hankintameno 01.01.2021	7 379,46	10 859 034,86	2 306 346,85	45 999,43	5 201,10	13 223 961,70
Lisäykset		196 487,17	81 098,60	57 043,33	49 496,74	384 125,84
Siirrot erien välillä						0,00
Vähennykset						0,00
Rahoitusosuudet tilikaudella						0,00
Suunnitelma-poistot	-7 379,46	-506 896,79	-100 046,20	-27 084,26		-641 406,71
Poistamaton hankintameno 31.12.2021	0,00	10 548 625,24	2 287 399,25	75 958,50	54 697,84	12 966 680,83

Sijoitukset

	Liittymismaksusaamiset
Hankintameno 01.01.2021	71 000,00
Lisäykset	
Vähennykset	
Hankintameno 31.12.2021	71 000,00

Pysyvien vastaavien hyödykkeet

	2021	2020
Kunnan sisäiset saamiset		
Myyntisaamiset	114 387,66	218 185,38
	114 387,66	218 185,38
Muilta		
Myyntisaamiset	60 062,38	73 597,87
Muut saamiset	103 414,28	47 035,30
	163 476,66	120 633,17
Saamiset yhteensä	277 864,32	338 818,55

3.2 Taseen vastattavia koskevat liitetiedot

Oma pääoma

	2021	2020
Peruspääoma 01.01	2 042 516,38	2 042 516,38
muutokset tilikaudelta +/-		
Peruspääoma 31.12.	2 042 516,38	2 042 516,38
Edellisten tilikausien yli-/alijäämä 01.01	6 626 365,94	6 144 826,89
muutokset tilikaudelta +/-		
Edellisten tilikausien yli-/alijäämä 31.12.	6 626 365,94	6 144 826,89
Tilikauden yli-/alijäämä	189 622,04	481 539,05
Oma pääoma 31.12. yhteensä	8 858 504,36	8 668 882,32

Muut velat

	2021	2020
Lyhytaikaiset muut velat		
Muut velat	3 141,25	3 315,59
Lyhytaikaiset muut velat yhteensä	3 141,25	3 315,59

Siirtovelat

	2021	2020
Siirtyvät korot	3 995,18	4 635,72
Lomapalkkajaksotus	37 758,73	27 318,64
Jaksotetut erilliskorvaukset	5 387,25	2 675,38
Muut siirtovelat	8 692,92	28 309,01
Siirtovelat yhteensä	55 834,08	62 938,75

Konsernitilin limiitti

	2021	2020
Limitti kotimaiselta talletuspankilta,	300 000,00	300 000,00
josta liikelaitokset käytössä 31.12.	0,00	0,00

3.3 Pitkäaikainen vieras pääoma

Vakka-Suomen Vesi liikelaitos

Tase-erien mukaan eritelty tieto sellaisesta pitkäaikaisesta vieraaseen pääomaan kuuluvista veloista, jotka eräänntyvät myöhemmin kuin viiden vuoden kuluttua.

	2021	2020
Kotimaiset talletuspankit	2 331 578,88	2 752 631,52
Kuntarahoitus	25 000,00	75 000,00
Yhteensä	2 356 578,88	2 827 631,52

3.4 Henkilöstöä koskevat liitetiedot

Henkilöstön lukumäärä 31.12.2021

	31.12.2021	31.12.2020
Henkilöstö yhteensä	3,0	3,0

Puolueverot

Luottamushenkilöiden palkkiosta perityt ja tilitetyt luottamushenkilömaksut	2021	2020
Laitilan Keskustan kunnallisjärjestö	8,00	0,00
SDP Kunnallisjärjestö	90,00	22,80
Kokoomus	12,00	0,00
Perussuomalaiset	51,50	0,00
Suomen Keskusta	48,00	24,00
Laitilan Ty Sampo I ry	24,00	24,00
Puolueverot yhteensä	233,50	70,80

V Luettelo käytetyistä tilikirjoista ja tositelajeista

Luettelo tilikirjoista 2021

Tasekirja sidottuna kirjana.

Tasetilien saldospelvitykset sidottuina kirjoina

- laskutustilien saldospelvityksen sisältäen avointen laskujen luettelot
- ostoreskontratin saldospelvitys sisältäen ostovelat toimittajittain

Tapahtumasarjat

UNIT4 Business World -taloushallinnon ohjelma

TS	Kuvaus	Tapahtumanumerosta	Tapahtumanumeroon
10	Pääkirjatapahtumat (ei työnkulkua) suorakirjaus	100000878	100001118
11	Jaksotukset	110000138	110000179
14	Pääkirjaviennit esijärjestelmistä	140000389	140000458
15	Alkutase	150000003	150000003
19	Käyttöomaisuustapahtumat	190000097	190000111
20	Toimittajalaskut	200002822	200003478
30	Vakka-Suomen Veden laskutus	30810000163	3081000216

VI Tilinpäätöksen allekirjoitukset ja tilintarkastusmerkintä

TILINPÄÄTÖKSEN ALLEKIRJOITUKSET

Uusikaupunki 3. päivänä maaliskuuta 2022

_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____

TILINTARKASTAJIEN MERKINTÄ:

Olemme antaneet suorittamastamme tilintarkastuksesta tänään kertomuksen.

Uusikaupunki _____ päivänä _____ kuuta 2022

BDO Audiator Oy, Tilintarkastusyhteisö

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 48 pages before this page

Tämä asiakirja sisältää 48 sivua ennen tätä sivua

Detta dokument innehåller 48 sidor före denna sida

Dokumentet inneholder 48 sider før denne siden

Dette dokument indeholder 48 sider før denne side

authority to sign

asemavaltuus

ställningsfullmakt

autoritet til å signere

myndighed til at underskrive

representative

nimenkirjoitusoikeus

firmiteckningsrätt

representant

repræsentant

custodial

huoltaja/edunvalvoja

förvaltare

foresatte/verge

frihedsberøvende