



UUDENKAUPUNGIN  
VESI



# Vuosikertomus 2023

Uudenkaupungin Vesi liikelaitoksen johtokunta 28.2.2024



## Sisällysluettelo

<i>I Toimintakertomus</i> .....	1
1. Liikelaitoksen johtajan katsaus .....	1
1.1 Uudenkaupungin Vesi -liikelaitoksen toiminta ja tunnusluvut .....	2
1.2 Vesilaitostoiminta .....	7
1.3 Verkosto .....	11
2. Liikelaitoksen hallinto ja henkilöstö .....	13
3. Yleinen taloudellinen kehitys ja kuntien talousnäkömät .....	15
3.1 Yleinen taloudellinen tilanne .....	15
3.2. Kuntatalous vuosina 2023–2024 .....	16
4. Uudenkaupungin vesi liikelaitoksen talous .....	18
4.1 Taloudellinen katsaus .....	18
4.2 Olennaiset muutokset liikelaitoksen toiminnassa ja taloudessa 2023 .....	22
5. Palkat ja henkilöstö .....	23
6. Käyttötalous .....	24
7. Investointimenot .....	26
8. Sisäisen valvonnan seuranta 2023 .....	27
9. Tuloksen muodostuminen ja toiminnan rahoitus .....	28
9.1 Tuloslaskelma ja sen tunnusluvut .....	28
9.2 Rahoituslaskelma ja sen tunnusluvut .....	29
10. Rahoitusasema ja sen muutokset .....	30
11. Kokonaismenot ja -tulot .....	34
12. Tilikauden tuloksen käsittely .....	35
<i>II Toteutumisvertailu</i> .....	36
1. Käyttötalouden taloudellisten ja toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen .....	36
2. Tuloslaskelmaosan toteutuminen .....	40
3. Investointien toteutuminen .....	41
3.1 Investoinnit hankkeittain .....	41
4. Rahoituslaskelmaosan toteutuminen .....	43
5. Yhteenveto määrärahojen ja tuloarvioiden toteutumisesta .....	44
5.1 Talousarvion ja taloussuunnitelman sitovuus .....	44
5.2 Sitovuustason ylitykset ja alitukset .....	45
<i>III Tilinpäätöslaskelmat</i> .....	46
1. Tuloslaskelma .....	46

2. Rahoituslaskelma.....	47
3. Tase.....	48
1. Tilinpäätöksen laatimista koskevat liitetiedot.....	49
2. Tuloslaskelman liitetiedot .....	50
3. Tasetta koskevat liitetiedot .....	51
3.1 Taseen vastaavia koskevat liitetiedot.....	51
3.2 Taseen vastattavia koskevat liitetiedot .....	52
3.3 Pitkäaikainen vieras pääoma.....	52
3.4 Henkilöstöä koskevat liitetiedot.....	53
<i>V Luettelo käytetyistä tilikirjoista ja tositelajeista .....</i>	<i>54</i>
<i>VI Tilinpäätöksen allekirjoitukset ja tilintarkastusmerkintä .....</i>	<i>55</i>

## I Toimintakertomus

### 1. Liikelaitoksen johtajan katsaus



Uudenkaupungin vesihuollossa on eletty kiireisiä ja mielenkiintoisia vuosia jo useampia peräkkäin. Ja niitä tulee riittämään jatkossakin. Vesihuoltoa on Uudessakaupungissa rakennettu 1950-luvulta lähtien ja moni kohde on saavuttanut käyttöikänsä pään saneerauksista huolimatta. Vesihuolto on erittäin pitkäjänteistä työtä, jossa asioita suunnitellaan ja toteutetaan vuosikymmeniksi eteenpäin. Tällä hetkellä saneerauksia on toteutettu niin verkostossa kuin laitoksellakin. Makean veden altaan vene- ja juoksutusporttien saneerausta suunnitellaan ja käynnissä on myös kauempana tulevaisuudessa siintävä uusi talousvedenkäsittelylaitos. Uudelle laitokselle on haettu sopivaa sijaintia, peruseriaatteita puhdistusprosessista ja mitoitusta.

Vesihuolto on huoltovarmuuskirittistä toimintaa ja tärkeä osuus toiminnassa onkin erilaisiin tilanteisiin varautuminen. Riskien hallinta, kyberturvallisuus ja muu varautuminen vaatii jatkuvaa kehittämistä ja muuttuneeseen toimintaympäristöön mukautumista.

Perustoimintaamme on tietenkin talousveden valmistaminen, talousveden jakelu ja jäteveden kerääminen. Laitoksista ja verkostoista täytyy pitää huoltaa ja kunnossapito, saneeraaminen sekä uuden rakentaminen ovat meille jokavuotista puuhaa.

Kiitokset hyvin sujuneesta vuodesta kuuluvat ennen kaikkea vesihuollon henkilöstölle. Hyvä henkilökunta ja heidän jokapäiväinen tekemisensä antavat perustan sille arvokkaalle vesihuollolle, josta sinäkin nautit joka ikinen päivä.

*Saneeraanko vanhan vai teenkö uuden?  
Missä näen vesihuollon tulevaisuuden?  
Ainakin kaikkeen varautua pitää,  
siitä se toiminnan varmuus itää.  
Tekemistä riittää ja painaa vastuu,  
Saneerausmontussa housutkin kastuu.  
Tätä me teemme päivästä toiseen,  
katse tiukasti tulevaisuuteen.*

Kim Westerholm  
liikelaitoksen johtaja

## 1.1 Uudenkaupungin Vesi -liikelaitoksen toiminta ja tunnusluvut

### Asiakkaat ja myynti

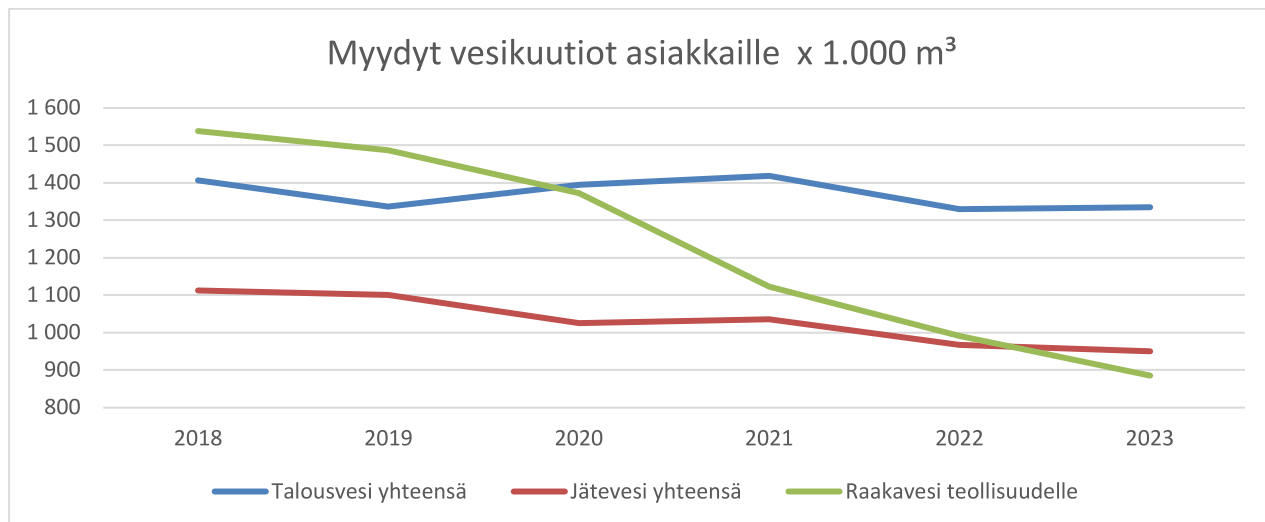
Vuoden aikana asiakkaille toimitettiin 24 h/vrk noin 1,3 milj.m<sup>3</sup> talousvettä ja vuoden aikana laskutettiin noin 0,9 milj.m<sup>3</sup> jätevettä.

Uudenkaupungin Vesi on paikallinen vesihuoltolaitos, mutta sen valmistamaa talousvettä toimitetaan Uudenkaupungin lisäksi Taivassaloon, Vehmaalle, Kustaviin ja Pyhärantaan sekä haja-asutusalueen osuuskunnille. Jätevesiä Uudenkaupungin Vesi johtaa Hápönniemen jätevedenpuhdistamolle oman alueensa lisäksi Pyhärannasta ja Kustavista sekä haja-asutusalueen jätevesiosuuskunnilta tai yhtymiltä.

### Myydyt vesikuutiot asiakkaille

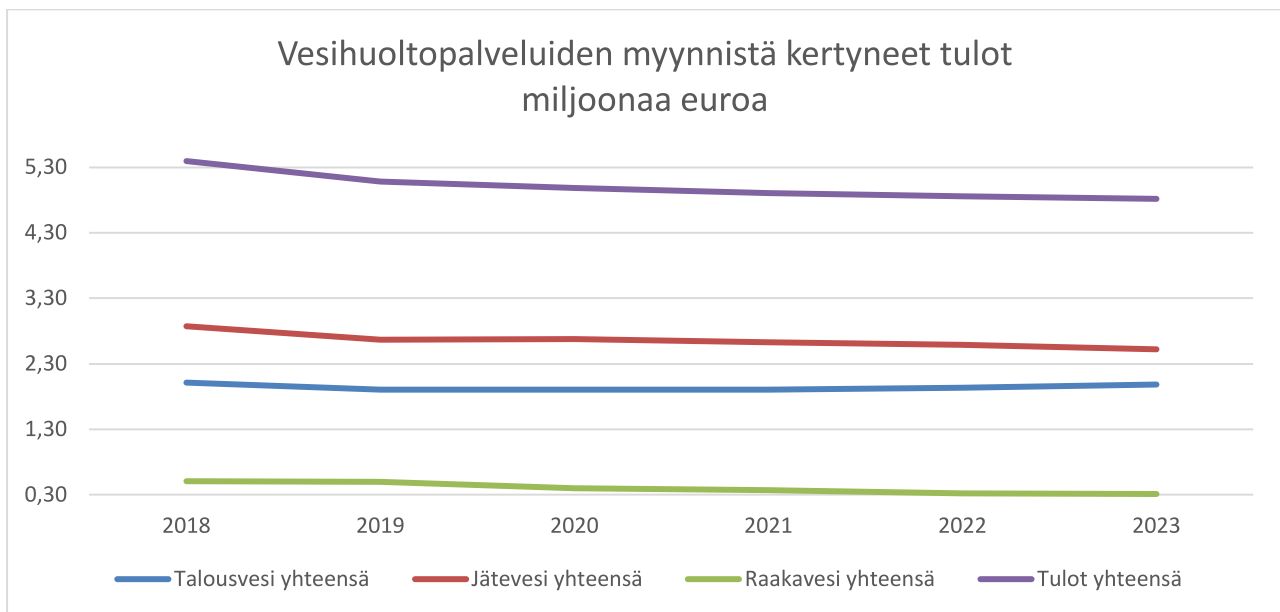
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	Keskiarvo 2018– 2023
<b>Talousvesi</b>							
Oma alue x 1.000 m <sup>3</sup>	840	815	832	817	747	734	797,5
Sopimuskunnat x 1.000 m <sup>3</sup>	421	392	432	464	458	475	440,3
Vesiosuuskunnat x 1.000 m <sup>3</sup>	145	130	131	137	124	126	132,2
Talousvesi yhteensä	1 406	1 337	1 395	1 418	1 329	1 335	1 370,0
<b>Jätevesi</b>							
Oma alue x 1.000 m <sup>3</sup>	996	944	884	885	812	801	887,0
Sopimuskunnat x 1.000 m <sup>3</sup>	86	125	108	119	126	117	113,5
Vesiosuuskunnat x 1.000 m <sup>3</sup>	30	31	34	31	30	31	31,2
Jätevesi yhteensä	1 112	1 100	1 026	1 035	968	949	1 031,7
<b>Raakavesi teollisuudelle</b>	1 537	1 486	1 373	1 123	992	885	1 232,7

Oma alue tarkoittaa Uudenkaupungin Veden toiminta-aluetta, jonka kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 16.12.2010. Käytännössä se tarkoittaa Uudenkaupungin, Kalannin, Pyhämaan ja Lokalahden taajama-alueita. Toiminta-alue kartta löytyy Uudenkaupungin Veden internet-sivuilta.



Vesihuoltopalveluiden myynnistä kertyneet tulot, miljoonaa euroa.

	2018	2019	2020	2021	2022	2023	Keskiarvo 2018–2023
<b>Talousvesi</b>							
Kulutusperusteiset tulot	1,80	1,70	1,70	1,70	1,73	1,78	1,74
Perumaksujen tulot	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21
Talousvesi yhteensä	2,01	1,91	1,91	1,91	1,94	1,99	1,95
<b>Jätevesi</b>							
Kulutusperusteiset tulot	2,70	2,50	2,50	2,45	2,41	2,34	2,48
Perusmaksujen tulot	0,17	0,17	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18
Jätevesi yhteensä	2,87	2,67	2,68	2,63	2,59	2,52	2,66
<b>Raakavesi teollisuudelle</b>							
Kulutusperusteiset tulot	0,51	0,50	0,40	0,37	0,33	0,31	0,40
Raakavesi yhteensä	0,51	0,50	0,40	0,37	0,33	0,31	0,40
<b>Tulot yhteensä</b>	5,39	5,08	4,99	4,91	4,86	4,82	5,01



**Keskeisimmät tunnusluvut liikelaitoksen toiminnassa**

	2018	2019	2020	2021	2022	2023	Keskiarvo 2018–2023
<b>Talous, miljoonaa euroa</b>							
Liikevaihto	5,40	5,19	4,98	4,92	4,80	4,83	5,02
Liikelylijäämä	1,41	0,74	0,56	0,58	0,45	0,17	0,65
Investoinnit	1,09	1,29	1,55	0,97	1,26	1,20	1,23
Tilikauden ylijäämä (alijäämä)	1,46	0,80	0,62	0,64	0,43	-0,01	0,66
<b>Maksut €/m<sup>3</sup> (alv 0%)</b>							
Talousvesimaksu	1,44	1,37	1,37	1,37	1,37	1,45	1,40
Jätevesimaksu	2,55	2,55	2,55	2,55	2,55	2,63	2,56
<i>Yhteensä</i>	3,99	3,92	3,92	3,92	3,92	4,08	3,96
<b>Verkostot km</b>							
Raakavesiverkostoa, km	58,00	44,88	45,07	45,70	45,70	45,70	47,51
Vesijohtoverkostoa, km	363,54	350,46	352,93	352,93	352,93	353,64	354,41
Jätevesiverkostoa, km	241,48	231,74	231,84	232,03	232,24	232,34	233,61
Hulevesiverkostoa, km	81,30	81,91	81,91	81,91			81,76
<b>Henkilöstö</b>							
Vakinainen henkilöstö	11	11	11	11	11	10	11

\* 2019 Johtokartan tietoja tarkennettu mm. tonttijohtojen osalta, Trimble laatututkimus 31.12.2019

**Maksut**

**Perus- ja käyttömaksut**

Vesi- ja jätevesilaskutus perustuu kiinteistökohtaisella vesimittarilla mitattuun veden kulutukseen. Kiinteistöjä laskutettiin neljä kertaa vuodessa. Edellisen vuoden tasauskulutukset tehtiin maaliskuussa kuluttajien netin kautta tai postitse ilmoittamien mittarilukemien perusteella. Suurkuluttajia laskutettiin kerran kuukaudessa.

**Mittarikokoon perustuvat perusmaksut €/vuosi**

Mittarikoko	Vesi		Jätevesi		Yhteensä	
	alv 0 %	alv 24 %	alv 0 %	alv 24 %	alv 0 %	alv 24 %
20 mm	31,10 €	38,56 €	31,10 €	38,56 €	62,20 €	77,13 €
25 mm	155,52 €	192,84 €	155,52 €	192,84 €	311,04 €	385,69 €
40 mm	466,56 €	578,53 €	466,56 €	578,53 €	933,12 €	1 157,07 €
50 mm	544,32 €	674,96 €	544,32 €	674,96 €	1 088,64 €	1 349,91 €
80 mm	933,12 €	1 157,07 €	933,12 €	1 157,07 €	1 866,24 €	2 314,14 €
80–100 mm	1 088,64 €	1 349,91 €	1 088,64 €	1 349,91 €	2 177,28 €	2 699,83 €



### Kulutukseen perustuvat käyttömaksut €/vuosi

Käyttömaksut	Vesi		Jätevesi		Yhteensä	
	alv 0 %	alv 24 %	alv 0 %	alv 24 %	alv 0 %	alv 24 %
€/ m <sup>3</sup>	1,45 €	1,80 €	2,63 €	3,26 €	4,08 €	5,06 €

### **Esimerkkilaskelma asiakkaan vuosikulutuksesta**

#### Tyypillisen omakotitaloasiakkaan vesihuollon vuosikustannukset

Neljä asukasta, kulutus 50 m<sup>3</sup> / henkilö / vuosi

Perusmaksut	Vesi		Jätevesi		Yhteensä	
	alv 0 %	alv 24 %	alv 0 %	alv 24 %	alv 0 %	alv 24 %
20 mm	31,10 €	38,56 €	31,10 €	38,56 €	62,20 €	77,13 €
Käyttömaksut	Vesi		Jätevesi		Yhteensä	
	alv 0 %	alv 24 %	alv 0 %	alv 24 %	alv 0 %	alv 24 %
4 x 50 m <sup>3</sup> = 200 m <sup>3</sup>	290,00 €	359,60 €	526,00 €	652,24 €	816,00 €	1 011,84 €
Yhteensä	<b>321,10 €</b>	<b>398,16 €</b>	<b>557,10 €</b>	<b>690,80 €</b>	<b>878,20 €</b>	<b>1 088,97 €</b>

Vesihuoltopalveluiden maksu kuukaudessa per henkilö (alv 24 %)	<b>22,69 €</b>
Vesihuoltopalveluiden maksu viikossa per henkilö (alv 24 %)	<b>5,24 €</b>
Vesihuoltopalveluiden maksu vuorokaudessa per henkilö (alv 24 %)	<b>0,75 €</b>

### Asiakaspalvelu

Asiakaspalvelussa laskutukseen ja asiakastietojen käsittelyyn käytetään CGI:n Vesikanta-asiakastietojärjestelmää. Tietojärjestelmään liitetyn Kulutus-web -palvelun avulla asiakkaat voivat ilmoittaa mittarilukemia sekä tarkastella omia kulutustietoja verkossa. Kulutuswebissä asiakkaat voivat tehdä myös omistajan muutos -ilmoituksen sekä lähettää palautetta vesihuollon palveluista.

Vuoden 2023 aikana on otettu käyttöön tekstiviestijärjestelmä, millä voimme ilmoittaa häiriötilanteista suoraan asiakkaalle. Palvelun tarjoaja hankkii kaikki Uudenkaupungin alueelle rekisteröidyt julkiset puhelinnumerot ja osoitteet suoraan teleoperaattoreilta, eikä asiakkaan tarvitse erikseen rekisteröidä puhelinnumeroansa vesilaitokselle. Tiettyä aluetta koskevat tiedotteet lähetetään niihin puhelinnumeroihin, joiden osoite on alueella. Näin ollen viestit tavoittavat myös taloyhtiöiden asukkaita.

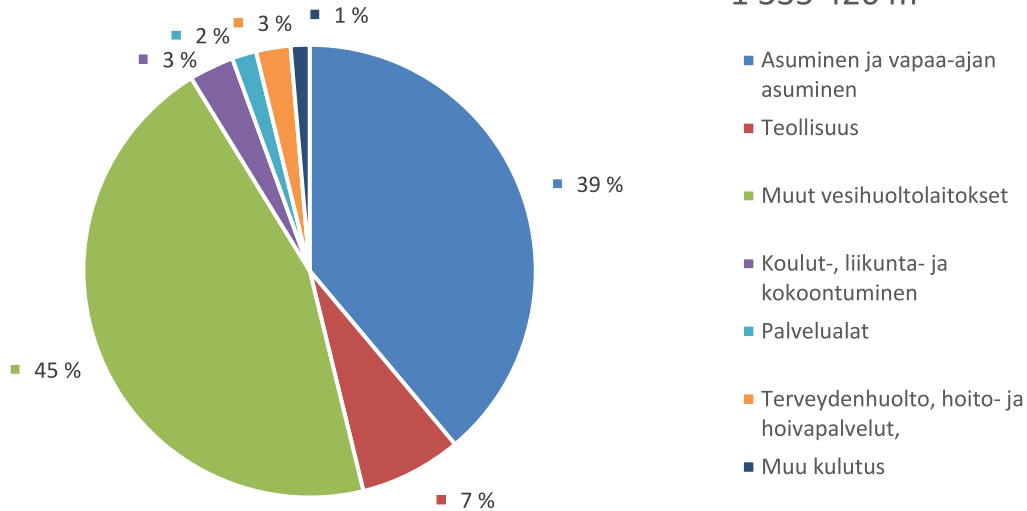
Poikkeuksen muodostavat asiakkaat, joilla on salainen puhelinnumero tai osoite, työnantajan osoitteeseen rekisteröity puhelinnumero tai puhelinnumeron osoite on Uudenkaupungin ulkopuolella. Silloin asiakas voi itse päivittää numeronsa järjestelmään Uudenkaupungin veden kotisivuilla.

### Liitetyt kiinteistöt

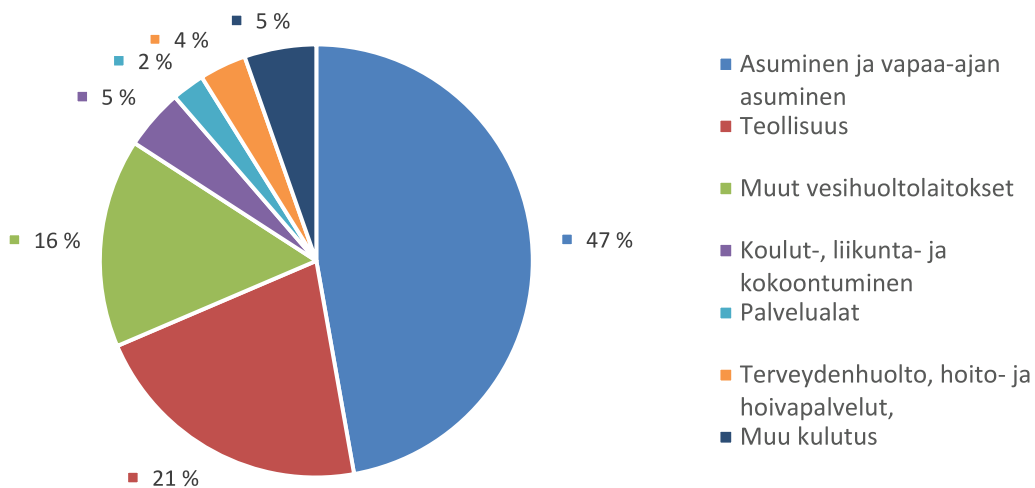
Toimintavuoden lopussa Uudenkaupungin Veden vesijohtoverkoston liittyneitä kiinteistöjä oli yhteensä 3 438 ja viemäriin liittyneitä 2 670. Uusilta liittyjiltä peritään liittymismaksua, joka perustuu rakennuksen kerrosalaan. Vuoden aikana uusia kiinteistöjä liittyi verkostoon yhdeksän.

Uudenkaupungin Veden toiminta-alueella vuoden lopussa verkostoon liittyneitä asukkaita oli yhteensä noin 11 233. Toiminta-alueen ulkopuolella liittyneiden asukkaiden määrä on 497, eli yhteensä 78,52 % koko kaupungin asukkaista oli liittynyt verkostoon vuoden lopussa.

### Talousveden kulutus yhteensä 1 335 426 m<sup>3</sup>



### Jäteveden laskutus yhteensä 948 734 m<sup>3</sup>



## 1.2 Vesilaitostoiminta

Vesihuolto kattaa veden ottamisen pinta- tai pohjavesistä, vedenkäsittelyn ja veden johtamisen verkostossa vedenkäyttäjille sekä viemäroinnin eli jäteveden poisjohtamisen ja käsittelyn.

### *Raakaveden hankinta ja käsittely*

Uudenkaupungin Veden raakavesilähteenä toimii makean veden allas, joka on rakennettu merialuetta patoamalla. Velhovesi ja Ruotsinvesi -nimiset alueet erotettiin merestä ja allas valmistui vuonna 1965. Allas on taannut ja takaa jatkossakin raakaveden saannin Vakka-Suomen alueella. Allas on myös merkittävä luonto- ja virkistys-käyttökohde ja siksi altaan käyttöön ja hoitoon kiinnitetään erityistä huomiota niin Uudenkaupungin Veden kuin maanomistajienkin toimesta.

### *Nervanderin vesilaitos*

Nervanderin vesilaitos on pintavesilaitos, ja se valmistaa talousvettä makean veden altaasta pumpattavasta raakavedestä.

Prosessin alussa veden alkaliteettia nostetaan ja humus saostetaan ferrisulfaatin, hiilidioksidin ja kalkkimaidon avulla. Syntynyt saos poistetaan flotaatio-menetelmällä. Tämän jälkeen veden pH nostetaan välialtaassa kalkkiveden avulla. Seuraavassa vaiheessa mangaani ja rauta saostetaan vedestä hapettamalla kaliumpermanganaattia käyttäen ja saos poistetaan hiekkasuodatuksella. Verkostoon pumpattavan veden pH säädetään hiilidioksidilla ja sen jälkeen hiilisuodatuksessa poistetaan vielä hajuja, makuja ja mahdollisia haitallisia aineita. Veden hygieenisuus viimeistellään ultravioletivalolla ja klooriamiinilla ennen jakelua kuluttajille.

Vuonna 2023 raakavettä pumpattiin makean veden altaasta 2,97 miljoonaa kuutiota talousveden valmistukseen ja teollisuuden tarpeisiin. Vesilaitokselta tuotettiin 1,52 miljoonaa kuutiota talousvettä vesijohtoverkkoon. Tuotettu talousvesimäärä kasvoi 2,8 % vuodesta 2022.

Nervanderin vesilaitoksella on parannettu prosessia mm. uusimalla kemikaalipumppuja ja valmista talousvettä pumpataan verkostoon nykyisin useammalla pumpulla kuin aiemmin. Myös ultraviolettilaitteet on uusittu. Automaatio- ja sähköjärjestelmien uusiminen on jokavuotista työtä. Sähkökeskuksia on uusittava lähitulevaisuudessa ja vanhojen / käyttämättömien kaapeleiden purkutyöt on jo aloitettu.

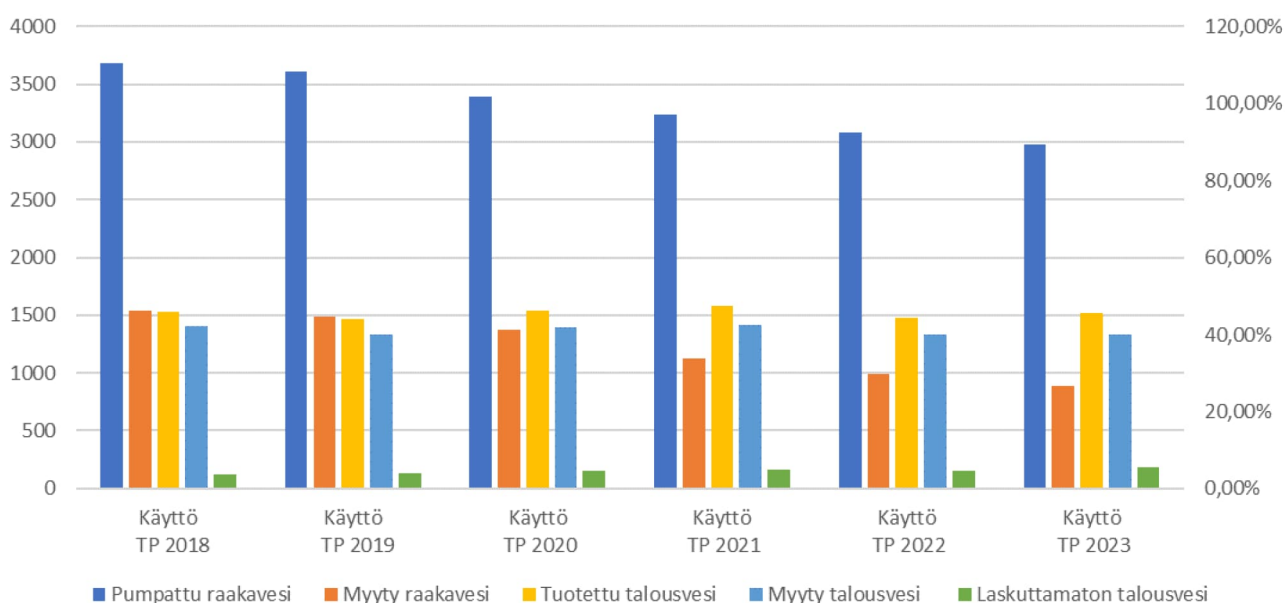
### *Varavesijärjestelyt*

Varavesijärjestelyitä parannetaan tulevaisuudessa uusien varavesiyhteyksien avulla. Näitä asioita on pohdittu seudullisesti Vakka-Suomen vesihuollon kehittämissuunnitelmassa, joka on tehty vuonna 2022 ja julkaistu tammikuussa 2023.

**Vesimäärien toteumat 2018–2023**

x 1000 m <sup>3</sup>	Käyttö TP 2018	Käyttö TP 2019	Käyttö TP 2020	Käyttö TP 2021	Käyttö TP 2022	TA 2023	Käyttö TP 2023	Käytön %
Pumpattu raakavesi	3680	3612	3397	3234	3080	3400	2974	87,5 %
Myyty raakavesi	1537	1486	1373	1123	992	1300	885	68,1 %
Tuotettu talousvesi	1533	1471	1543	1584	1477	1320	1519	115,1 %
Myyty talousvesi	1406	1336	1394	1418	1329	1320	1335	101,1 %
Laskuttamaton talousvesi	127	135	149	166	148	127	184	
Laskuttamaton talousvesi %	8,28 %	9,18 %	9,66 %	10,48 %	10,02 %	10,00 %	12,11 %	

Talovesimäärien toteumat 2018 - 2023  
1 000 m<sup>3</sup>



Veden otto makean veden altaasta sekä talovesiden tuotannon ja myynnin toteumat 2018–2022.

**Talovesiden laatu ja valvonta**

Uudenkaupungin Veden tuottama talousvesi täyttää talovesille asetetut laatuvaatimukset kaikissa näytteenotuspisteissä.

Talovesiden laadun valvonta perustuu STM:n talovesiasetukseen ja vesilaitoksen riskinarviointiin.

Sosiaali- ja terveysministeriö on antanut terveydensuojelulain ja säteilylain nojalla asetuksen talovesiden laatuvaatimuksista ja valvontatutkimuksista (STM asetus 683/2017). Asetuksessa säädetään talovesiden laatuvaatimuksista ja –tavoitteista sekä desinfiointista, talovesiden säännöllisestä valvonnasta sekä talovesiden terveydelliseen laatuun vaikuttavien riskien arvioinnista ja hallinnasta.

Riskinarviointi on tehty Maailman terveysjärjestön (WHO) suositteleman Water Safety Plan (WSP)-periaatteen mukaisesti. Terveysturvallisuus on hyväksynyt riskinarvioinnin 13.8.2019.

### Nervanderin vesilaitokselta lähtevän talousveden laatu 2023

Määrittäminen	Yksikkö	Keskiarvo	Alin	Ylin	Kpl	STM 1352
Escherichia coli	PMY/100ml	0	0	0	2	0
Koliformiset bakteerit	PMY/100ml	0	0	0	2	0
Clostridium perfringens	PMY/100ml	0	0	0	2	0
Kokonaispesäkeluku 22 °C	PMY/ml	0	0	0	2	ei raja-arvoa
Kokonaiskloori	mg/l	0,54	0,48	0,60	2	
Vapaa kloori	mg/l	0,22	0,15	0,28	2	
Alumiini	µg/l	19	7	31	2	200
Natrium	mg/l	15	13	16	2	200
Arseeni	µg/l	0,1	0,1	0,1	2	10
Fluoridi	mg/l	0,72	0,69	0,74	2	1,5
Elohopea	µg/l	<0,01	<0,01	<0,01	2	1,0
Uraani	µg/l	0,05	0,04	0,06	2	30
Kokonaiskovuus	mmol/l	0,98	0,75	1,2	2	
Kalsiumkovuus	mmol/l	1	0,9	1	2	
Magnesiumkovuus	mmol/l	0,29	0,28	0,30	2	
Ammonium	mg/l	0,093	0,085	0,1	2	0,5
Nitraatti	mg/l	1,3	0,88	1,8	2	50
Nitriitti	mg/l	0,008	0,007	0,009	2	0,5
Fosfaatti	µg/l	<3	<3	<3	1	
Kloridi	mg/l	21	17	25	2	250
Sulfaatti	mg/l	95	94	95	2	250
pH		8	8	8	2	6,5-9
Sähkönjohtavuus	µS/cm	345	340	350	2	2500
Alkaliniteetti	mmol/l	0,40	0,21	0,58	2	
Trihalometaanit	µg/l	1,4	1,2	1,6	2	100
Tetra- ja trikloorietaani	µg/l	<1	<1	<1	2	10
Dikloorietaani	µg/l	<0,5	<0,5	<0,5	2	3
Bentseeni	µg/l	<0,3	<0,3	<0,3	2	1
Torjunta-aineet yhteensä	µg/l	Ei todettu	Ei todettu	Ei todettu	2	0,5
Tutkitut torjunta-aineet	kpl	181	181	181	2	

STM 1352/2015: Sosiaali- ja terveysministeriön asetus talousveden laatuvaatimuksista ja valvontatutkimuksista

Sarakkeessa esitetty sallittu enimmäisarvo STM 1352/2015 liitteen 1 taulukoiden 1 ja 2 mukaan ei epätavallisia muutoksia = parametrille ei ole annettu raja-arvoa, mutta normaalitasosta poikkeavia muutoksia ei saa esiintyä  
ei raja-arvoa = parametrille ei ole annettu raja-arvoa

Veden laatu verkoston valvontapisteissä 2023

Määrittely	Yksikkö	Keskiar					STM 1352
		vo	Ylin	Alin	Lkm		
Lämpötila minuutin juoksutuksen jälkeen	°C	10,2	14,5	5,9	2	< 20	
Lämpötila	°C	9,0	17,8	3,6	12		
Escherichia coli	PMY/100ml	0	0	0	12	0	
Koliformiset bakteerit	PMY/100ml	0	0	0	12	0	
Enterokokit	PMY/100ml	0	0	0	12	0	
Kokonaispesäkeluku 22 °C	PMY/ml	3	26	0	12	ei raja-arvoa	
Kokonaiskloori	mg/l	0,35	0,64	0,05	12		
Vapaa kloori	mg/l	0,14	0,3	0,06	12		
Sidottu kloori	mg/l	0,24	0,35	0,06	10		
Rauta	µg/l	23	52	9	12	200	
Mangaani	µg/l	3	4	1	12	50	
Kokonaiskovuus	mmol/l	0,92	1,3	0,71	3		
Kadmium	µg/l	0,02	0,03	0,005	2	5	
Kromi	µg/l	0,11	0,16	0,05	2	50	
Lyijy	µg/l	<0,05	<0,05	<0,05	2	10	
Nikkeli	µg/l	2,9	3,1	2,7	2	20	
Kupari	mg/l	0,009	0,015	0,0039	2	2	
Ammonium	mg/l	0,072	0,11	0,023	10	0,5	
Nitriitti	mg/l	0,031	0,082	0,003	12	0,5	
pH		7,9	8	7,7	10	6,5-9	
Sähkönjohtavuus	µS/cm	350	360	330	10	2500	
Sameus FNU	FNU	0,13	0,2	0,1	12	1	
Hapettavuus, CODMn	mg/l O2	2,4	2,5	2,2	2	5	
Väri	mg/l Pt	3	4	2	12		
Alkaliniteetti	mmol/l	0,37	0,59	0,26	3		
Trihalometaanit	µg/l	1,1	1,3	0,87	2	100	
Vinyylikloridi	µg/l	<0,1	<0,1	<0,1	2	0,5	

STM 1352/2015: Sosiaali- ja terveysministeriön asetus talousveden laatuvaatimuksista ja valvontatutkimuksista

Sarakkeessa esitetty sallittu enimmäisarvo STM 1352/2015 liitteen 1 taulukoiden 1 ja 2 mukaan ei epätavallisia muutoksia = parametrille ei ole annettu raja-arvoa, mutta normaalitasosta poikkeavia muutoksia ei saa esiintyä

ei raja-arvoa = parametrille ei ole annettu raja-arvoa

### Raakaveden tarkkailutulokset 2023

Määrittäminen	Yksikkö	Keskiarvo	Ylin	Alin	Lkm
Escherichia coli	PMY/100ml	0	1	0	3
Koliformiset bakteerit	PMY/100ml	3	8	0	3
Kokonaispesäkeluku 22 °C	PMY/ml	221	320	93	3
Mikrosienet	PMY/100ml	70	70	70	1
Alumiini	µg/l	200	310	92	3
Rauta	µg/l	150	190	110	3
Mangaani	µg/l	46	98	11	3
Kalsiumkovuus	mg/l	17	17	17	1
Kalsiumkovuus	mmol/l	0,43	0,44	0,41	3
Magnesium	mg/l	7,3	7,3	7,3	1
Magnesiumkovuus	mmol/l	0,31	0,32	0,3	3
Natrium	mg/l	14	17	12	3
Sinkki	µg/l	12	12	12	1
Ammonium	mg/l	0,011	0,014	0,006	3
Nitriitti	mg/l	0,005	0,014	0,014	3
Kloridi	mg/l	19	25	16	3
Sulfaatti	mg/l	58	63	54	3
pH		6,9	7,1	6,7	3
Sähkönjohtavuus	µS/cm	250	260	230	3
Sameus	FNU	1,7	3	0,9	3
Väri	mg Pt/l	27	30	24	3
Hapettavuus CODMn	mg/l O2	9,2	9,9	8,7	3
Asiditeetti	mmol/l	0,09	0,13	0,05	3
Kloroformi	µg/l	1,4	1,4	1,4	1

## 1.3 Verkosto

Verkosto käsittää talousvesi-, raakavesi- ja jätevesiverkostot

Saneerauksen ja uudisrakentamisen elinkaarimallinnus korostaa käytettävien materiaalien ja työtapojen laatua. Uudenkaupungin Veden omat ohjeistukset ja tavoitteet tukevat tätä.

Talovesiden laadun ja toimitusvarmuuden turvaaminen määrittää verkoston toimintaa. Ympäristöarvot ja hyvä toimivuus muodostavat jätevesiverkoston hallinnan perusteet.

### Tunnuslukuja vuodelta 2023:

- Talovesiverkostoa laajennettiin useissa yksittäisissä kohteissa pieniä pätkiä, yhteensä n. 200 m
- Talovesiverkostoa saneerattiin aukikaivamalla 930 m
- Vesijohtovuotoja korjattiin 5 kpl
- Raakavesijohtovuotoja korjattiin 1 kpl.
- Paloposteja saneerattiin 4 kpl
- Uusia maanpäällisiä palovesiasemia asennettiin 2 kpl.

- Jätevesiverkostoa laajennettiin 100 m
- Jätevesiverkoston saneeraus
  - Pätöksujutus menetelmällä 1 095 m
  - Aukikaivamalla 520 m
  - Jätevesiverkoston tarkastuskaivoja saneerattiin 45 kpl.
- Jätevesiverkostoa kuvattiin 2 100 m
- Jätevesiverkoston tukoksia avattiin 19 kpl

### ***Mittarihuolto***

Mittarihuollossa on oman henkilökunnan lisäksi käytetty myös ulkoistettua vaihtopalvelua. Vesimittareita vaihdettiin vuoden aikana yhteensä 307 kpl.

### ***Vesijohtoverkoston saneeraus***

Vesijohtoverkostoa saneerattiin Uudenkaupungin alueella Merilokkikujalla, Merilinnuntiellä, Sotkakujalla, Harmaalokkikujalla, Santtioniellä ja Koskelokujalla.

### ***Vesijohtoverkoston uudisrakentaminen***

Uutta vesijohtoverkostoa ei toiminta-alueella merkittävässä määrin rakennettu vuoden 2023 aikana. Verkoston lisäys on tullut useista pienistä kohteista lyhyt pätkä kerrallaan.

### ***Makeanveden allas***

Vohdensaaren ja Vintrin vene-/säännöstelyportteihin tehtiin ylläpitokorjauksia. Veneväylille suoritettiin vesikasvillisuuden niittoja.

### ***Palopostit***

Vesihuoltolaitos on velvollinen toimittamaan sammutusvettä verkostoonsa kuuluviin paloposteihin ja sammutusvesiasemille. Vesihuoltolaitoksen tehtäviin kuuluu lain mukaan palopostien ja sammutusvesiasemien huolto ja kunnossapito.

Kaikkiin vesijohtoverkoston saneerauskohteisiin asennettiin maanpäällisiä palovesiasemia varmistamaan sammutusveden saanti kaikkina vuodenaikoina.

### ***Jätevesiverkoston saneeraus***

Jätevesiviemäreiden saneerausta suoritettiin Kalannissa Pruukintien ja Vakkatien alueella. Uudessakaupungissa saneerausta jatkettiin Rantakadulla.

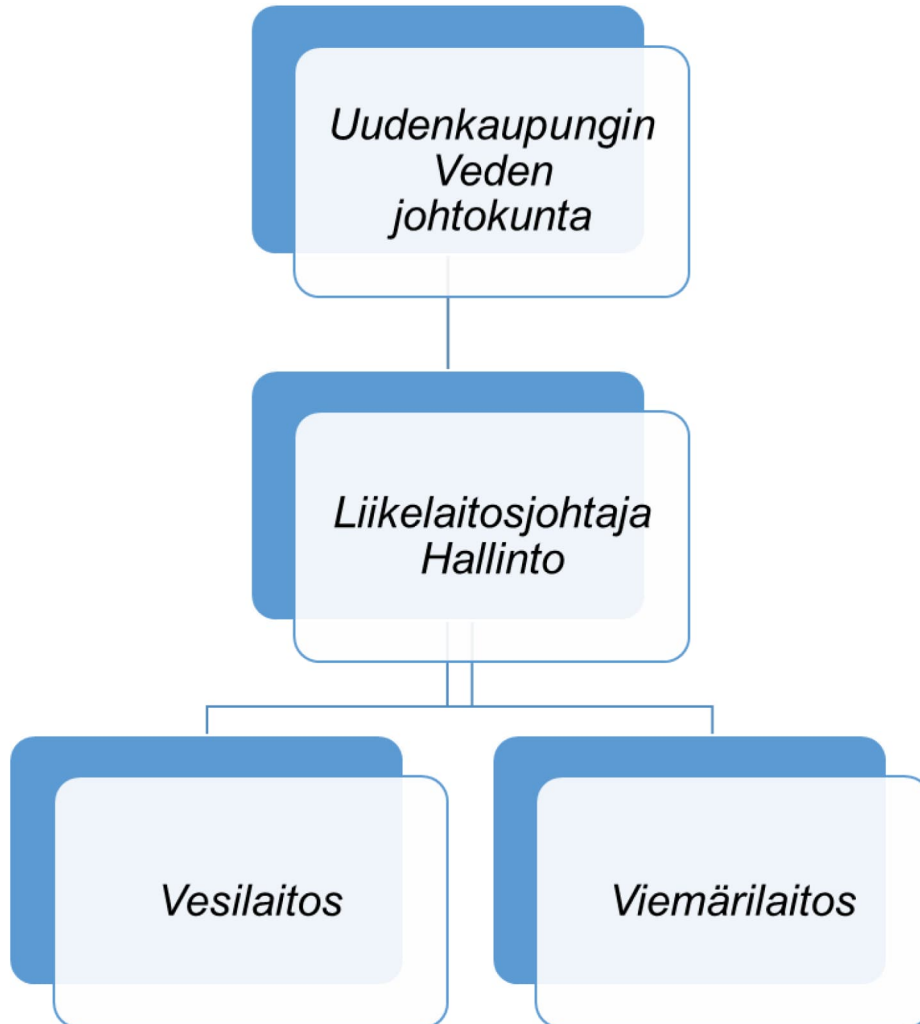
### ***Jätevesipumppaamojen saneeraus***

Jätevesipumppaamoja saneerattiin koneistojen ja rakenteiden osalta useammassa osakokonaisuudessa koko toiminta-alueella.



## 2. Liikelaitoksen hallinto ja henkilöstö

### 2.1 Organisaatio ja henkilöstö



### 2.2 Johtokunta, vahvistaa toiminnan laatua

Uudenkaupungin Vesi liikelaitos toimii kaupungin liikelaitoksena, joka rahoittaa kokonaan toimintansa ja investointinsa asiakkailta perittävillä maksuilla.

Liikelaitokselle vuosi 2023 oli neljästoista (14.) toimintavuosi. Vuosi 2023 oli Uudessakaupungissa harjoitetun vesilaitostoiminnan 72. vuosi.

Uudenkaupungin Vesi liikelaitosta johtaa ja valvoo johtokunta, jolle kuuluu kuntalain mukaan mm. liikelaitoksen tilinpäätöksen laatiminen. Johtokunta asettaa vesihuoltolaitokselle vuosittain sitovat toiminnalliset tavoitteet ja hyväksyy toiminta- ja taloussuunnitelmat tuleville vuosille.

Liikelaitoksen johtaja vastaa asetettujen tavoitteiden saavuttamisesta ja vesihuoltolaitoksen toiminnan kehittämisestä.

Vuonna 2023 johtokunta kokoontui seitsemän kertaa ja käsitteli 36 asiakokonaisuutta.

### Uudenkaupungin Vesi liikelaitoksen johtokunta 2023

	Jäsenet	Varajäsenet
puheenjohtaja	Jussi Koski	Jorma Paasikivi
varapuheenjohtaja	Heidi Jaakkola	Hanna Helin-Luotonen
	Mauri Haapasalo	Pasi Suominen
	Petri Marttila	Mikko Saari
	Elina Risunen	Tarja Suves

### 2.3 Henkilöstö, osaavaa vesihuoltoa

Laitoksen hallinto- ja talous hoituu kahden henkilön voimin. Laskutus- ja talouspalvelut ostetaan Uudenkaupungin kaupungilta.

Nervanderin vesilaitoksen vedentuotannossa työskenteli kahdessa vuorossa kolme vesihuoltotyöntekijää. Vedentuotannosta vastaa käyttöinsinööri.

Verkostoasentajina työskentelevät kolme vesihuoltotyöntekijää ja vastaava verkostonhoitaja puolestaan huolehtivat vesihuoltoverkostojen (vesijohto- ja viemäriverkoston) toimivuudesta ja kunnossapidosta. Heidän tehtäviinsä kuuluvat myös rakennus- ja saneeraushankkeiden toteuttaminen ja vesimittareiden kausivaihdot. Suurin osa vesimittareiden kausivaihdosta ostetaan kuitenkin palveluna.

Suunnittelutehtäviin laitoksella kuuluvat verkoston yleissuunnittelu sekä rakennus- ja saneerauskohteiden suunnitteluttaminen. Suunnittelupalvelut ostetaan alan toimijoilta. Lisäksi tehtäväkenttään sisältyy verkostokartaston ylläpito ja verkoston mittaukset, jotka ostetaan kaupunkisuunnittelulta.

Työntekijät ovat kaikki oman alansa koulutettua ja ammattitaitoista väkeä. Ammattitaitoa pidetään yllä säännöllisten koulutusten avulla. Vesihuollossa on myös todistettava ammattipätevyytensä määräajoin suorittamalla Vesityökortti-koulutus, jossa käsitellään mm. veden kemiaa, vesihuollon lainsäädäntöä, hygieenisyyttä ja oikeita työtapoja. Marraskuussa järjestettiin omalle henkilökunnalle sekä muille vesihuoltotoimijoille vesityökorttikoulutus Uudessakaupungissa. Osallistujia oli 27 henkilöä.

Toimintavuonna 2023 Uudenkaupungin Vesi liikelaitoksen henkilökunnan määrä oli 10 henkilöä ja yksi toimi oli täyttämättä.

### 3. Yleinen taloudellinen kehitys ja kuntien talousnäkymät

#### 3.1 Yleinen taloudellinen tilanne

##### Suomen talouden kehitys 2023–2024

Suomen talous oli taantumassa vuonna 2023 investointien ja kotitalouksien kulutuksen vähenemisen takia. Kehnoin tilanne oli rakentamisessa. Bruttokansantuote (bkt) supistui 0,5 prosenttia.

Valtiovarainministeriön ennusteen mukaan taantuma väistyy ja Suomen talous alkaa kasvaa vuonna 2024. Inflaatio hidastuu ja korot kääntyvät laskuun. Tämä yhdessä kotitalouksien kohtuullisen hyvän tulokehityksen ja reaaliansioiden nousun kanssa kääntää bruttokansantuotteen kasvuun. Korokojen lasku tukee investointeja samoin kuin investoinnit energiasiirtymään ja puolustukseen. Valtiovarainministeriön ennusteen mukaan bkt kasvaa 0,7 prosenttia vuonna 2024. Suomen talouden bkt-ennusteiden vaihteluväli on kuitenkin iso, ja esimerkiksi Kuntarahoitus ennustaa talouden edelleen supistuvan vuonna 2024.

Vuonna 2023 vienti Suomesta laski, mutta selvästi vähemmän kuin tuonti. Vuonna 2024 viennin odotetaan jo kasvavan, kun maailmankauppa toipuu ja Suomen kustannuskilpailukyky on kunnossa.

Työvoiman kysyntä vähenee edelleen vuonna 2024 ja työllisyys vähenee tilapäisesti. Työttömyysaste nousee 7,5 prosenttiin.

##### Maailman talous

Maailmantalouden näkymät olivat epävarmat loppuvuonna 2023. Korkeiden korkojen välittyminen yksityiseen kulutukseen ja siihen liittyvä kuluttajien heikko luottamus sekä maailmankaupan vaatimaton kehitys heikensivät näkymiä. Inflaation nopea hidastuminen ja hyvä työllisyystilanne tukevat kuitenkin kasvunäkymiä jatkossa. Korkojen odotetaan myös laskevan aiempia odotuksia nopeammin.

Maailmantalouden kasvu on 2,7 prosenttia vuonna 2024 ja 3,0 prosenttia vuonna 2025. Maailmantalouden kasvusta huolimatta maailmankauppa on supistunut 2023. Taustalla ovat sekä geopolitiittiset jännitteet että varastojen täyttyminen. Geopolitiittiset jännitteet pysyttelevät korkeana Venäjän hyökkäyssodan jatkumisen sekä Lähi-idän konfliktin takia. Jatkossa maailmankaupan odotetaan kuitenkin toipuvan ja antavan vetoapua myös Suomen viennille.

Yhdysvaltojen talouskasvu on ollut selvästi nopeampaa kuin euroalueella koronakriisistä toivuttaessa. Euroalueella talouskasvua on hidastanut korkea energian hinta, ja Yhdysvaltojen talouskasvua taas on nopeuttanut elvyttävä finanssipolitiikka. Yhdysvaltojen talouden kasvu hidastuu vuoden 2023 yli 2 prosentista 1,6 prosenttiin vuonna 2024, ja elpyy jälleen 2,2 prosenttiin vuonna 2025. Euroopassa erityisesti Saksan teollisuuden näkymät ovat vaikeat.

Rakentaminen on Suomen lisäksi useassa euroalueen maassa syvässä kriisissä. Euroalueen talouskasvu elpyy vuoden 2023 ennakoidusta 0,5 prosentista 0,9 prosenttiin vuonna 2024 reaalityulojen kasvaessa.

Muista isoista talousalueista voidaan mainita Kiina, Intia, Japani sekä Venäjä. Kiinan talousnäkymät ovat pitkän nopean kasvun jakson jälkeen haastavat. Julkisiin investointeihin perustuva talousmalli näyttäisi olevan tiensä päässä, ja siihen liittyen kiinteistösektori on syvässä kriisissä. Kiinan vienti oli vaikeuksissa vuonna 2023, joskin se hieman piristyi loppuvuotta kohti. Vähittäiskauppa on samaan aikaan elpynyt

jossain määrin, mutta yksityisen kulutuksen näkymät ovat yhä epävarmat. Talouskasvu hidastuu 4,3 prosenttiin vuonna 2024. Intian talousnäkymät ovat puolestaan suotuisat kuluttajien luottamuksen sekä teollisuuden näkymien pysyessä vahvana. Japanin talouden suotuisa kehitys pysähtyi loppuvuonna 2023, ja kokonaistuotanto supistui. Venäjän talouskasvua näyttäisi lyhyellä aikavälillä kannattelevan sotaan liittyvä teollisuus. Eristäytyminen läntisestä maailmantaloudesta synkentää pidemmän aikavälin näkymiä.

Lähde: Taloudellinen katsaus/Talvi 2023 Valtiovarainministeriön julkaisu - 2023:95

### **3.2. Kuntatalous vuosina 2023–2024**

Kuntien ja kuntayhtymien tilikauden tulos parani edelliseen vuoteen verrattuna. Kuntatalouden vuoden 2023 ennakkollisen tilinpäätösanalyysin mukaan kuntien ja kuntayhtymien tilikauden yhteenlaskettu tilikauden tulos oli 1,8 mrd. euroa. Kolmasosa tuloksesta syntyi Helsingissä ja Espoossa (1,3 miljardia euroa vuonna 2022). Talous heikkenee vuonna 2024.

Vuonna 2023 oli paljon sote-uudistukseen liittyviä poikkeuseriä, kertaluonteisia kuntien tulosta parantavia tekijöitä. Ns. verohännät vuodelta 2022 paransivat tulosta 1,4 miljardilla eurolla ja takaisinperittävät valtionosuudet 0,5 miljardia euroa. Tilikauden positiivinen tulos muodostui siis kokonaan näistä kertaeristä.

Kuntien verotulot lähes puolittuivat vuodesta 2022. Valtionosuudet laskivat 66 %. Kuntatalouden kulujen kehitys tarkentuu vielä, koska vuoden 2022 ja 2023 menoja ei voi sote-uudistuksen takia sellaisenaan verrata toisiinsa. Kulut nousivat kuntiin jääneissä palveluissa palkankorotusten ja yleisen hintatason nousun takia. Ansiotasoindeksi nousi 4,2 %. Kunta- ja hyvinvointialalla palkankorotukset ylittivät tämän, koska sopimukset sisältävät ns. yleisen linjan lisäksi palkkarakenneohjelman ja palkkojen yhteensovittamisen kustannuksia. Kuntien palkkasumman arvioidaan kasvaneen noin 5 %. Kuluttajahintaindeksi nousi yli 6 % vuonna 2023. Vuonna 2024 sen ennakoidaan laskevan 2 prosenttiin.

Kuntien korkokulut kaksinkertaistuivat edellisvuodesta. Korkokulujen oletetaan kasvavan lähivuosina, vaikka markkinakorot ovat laskeneet huipputasosta ja keskuspankkien odotetaan laskevan korkoja kesästä 2024 alkaen.

Työllisten määrän kasvu taittui vuonna 2023, ja työllisyysaste laski hieman. Heikosta talouskasvusta huolimatta työllisyysasteen ja työttömyyden ennustetaan pysyvän vuonna 2024 vuoden 2023 tasolla (7,2 % vuonna 2023 ja 7,5 % vuonna 2024). Lähde: Taloudellinen katsaus Talvi 2023, VM 12/2023).

Tilikauden tulos oli negatiivinen noin 50 kunnassa. Negatiivisen vuosikatteen kuntia oli ennakkotietojen mukaan 13.

Kuntien vuosikate oli 4,2 miljardia (v. 2022 noin 3,5 mrd. euroa), noin 168 % poistoista.

Kuntien lainakanta laski lähes 400 miljoonalla eurolla. Lainakanta oli yhteensä noin 18,4 miljardia euroa.

#### **Kuntatalous 2024**

Kuntataloudessa vuosi 2024 näyttää talouden tunnuslukujen perusteella vaikealta. Tilikauden tulos jää alle puoleen vuodesta 2023, mutta vuosikate riittää kattamaan poistot. Toiminnan ja investointien rahavirta on kuitenkin negatiivinen ja lainakanta kasvaa.

Kuntien kustannuskehitykseen vaikuttavat kunta-alan palkankorotukset, jotka on sidottu vähintään valtakunnalliseen yleiseen linjaan vuosille 2023 ja 2024. Lisäksi kunta-alan palkkoja nostaa viisivuotinen

palkkaohjelma vuosille 2023–2027, jolla palkat nousevat yhteensä noin viisi prosenttia. Palkkaratkaisuilla on suuri merkitys kuntahallinnon kustannuskehitykselle, sillä henkilöstökulut muodostavat sen suurimman kuluerän. Inflaation hidastuminen ja odotettavissa oleva korkojen lasku helpottavat muita kustannuspaineita.

Lähteet: Valtiovarainministeriö ja Kuntaliitto 2/2024

## 4. Uudenkaupungin vesi liikelaitoksen talous

### 4.1 Taloudellinen katsaus

#### Yleinen osuus

Uudenkaupungin Vesi liikelaitos vastaa itse raakaveden hankinnasta ja talousveden tuotannosta sekä jakelusta ja omistaa ja hallinnoi jakeluverkkoa ja laskuttaa asiakkaita. Jäteveden puhdistuspalvelut se ostaa Vakka-Suomen Vesi liikelaitokselta.

Taloudellisesti mitattuna hyviä vuosia on ollut jo useampana vuotena peräkkäin ja vuosi 2018 oli kaikkien aikojen ennätysvuosi. Tämän jälkeen liikevaihdot ovat vuosi vuodelta hieman laskeneet. Liikelaitoksen tulos painui päättyneellä tilikaudella niukasti tappiolliseksi. Liikelaitos on nykyään täysin velaton, mutta korkotaso vaikuttaa peruspääomasta maksettavaan korvaukseen.

Asiakasmaksut olivat pitkään vakiintuneita ja talousveden hintaa jopa laskettiin 5 % vuonna 2019. Jäteveden käyttömaksut olivat ennallaan kuusi vuotta. Vuoden 2023 alusta talousveden ja jäteveden käyttömaksuja jouduttiin kuitenkin nostamaan hieman poikkeuksellisen inflaation aiheuttamasta kustannustason nousun takia. Vuoden 2024 alusta asiakasmaksuja nostetaan vajaalla seitsemällä prosentilla.

Jäteveden puhdistuskuluihin saattaa tulla nostopaineita, mikäli Vakka-Suomen Vesi joutuu investoimaan jäteveden jälkikäsittelyyn (noin 3–4 miljoonaa euroa). Tällöin Vakka-Suomen vesi saattaisi joutua nostamaan jätevedenpuhdistuspalvelun hintaa ja se kustannus puolestaan siirtyisi suoraan Uudenkaupungin veden asiakasmaksuihin. Lisäksi vesihuoltoverkostot ikääntyvät ja ovat saavuttamassa elinkaarensa lopun, jolloin verkoston saneeraukseen joudutaan panostamaan huomattavasti aikaisempaa enemmän. Hyvällä toiminnan ja talouden hoidolla asiakasmaksujen vakaana pitäminen on kuitenkin mahdollista.

#### Toimintatuotot

Liikelaitoksen liikevaihto oli 4 829 342,13 euroa. Talousarviossa ennustetun arvion se alitti 105 700 eurolla. Talousveden myynti oli 1,1 % ennakoitua suurempaa, mutta vastaavasti raakaveden myynti oli 31,9 % ennakoitua pienempää. Viemäröintipalveluita myytiin 5,4 % ennakoitua enemmän.

Edelliseen vuoteen verrattuna liikevaihto pieneni noin 1,0 % eli 46 958 euroa. Edelliseen vuoteen verrattuna laskutetun talousveden määrä kasvoi 0,5 % ja laskutetun raakaveden määrä pieneni 10,8 %. Laskutetun jäteveden määrä laski 1,9 %.

Suurimmat vaikutukset olivat siis teollisuuden käyttämän raakaveden myynnin vähenemisessä.

#### Toimintakulut

Talousvesipuolella kuluissa saavutettiin 164 000 euron säästöt arvioituun nähden ja viemäripuolella kulut puolestaan olivat 2 800 euroa arvioitua suuremmat. Viemäripuolen kuluihin vaikuttaa eniten jätevedenpuhdistuspalveluiden määrä ja ne taas riippuvat paljon sateista ja sulamisvesistä.

Henkilöstömenot olivat 698 577 euroa (14,5 % liikevaihdosta) ja palveluiden ostot olivat 2 238 305 euroa (46,3 % liikevaihdosta).

Palveluiden ostot olivat pääosin Vakka-Suomen vedeltä ostettu jätevedenpuhdistuspalvelua, 1 716 822,39 euroa (76,7 % palveluiden ostoista). Talousarviossa jätevedenpuhdistuspalveluihin oli varattu 1 676 000 euroa eli tältä osin toteuma ylittyi 40 822 euroa.

### **Investoinnit**

Liikelaitoksen investoinnit toteutettiin omalla rahoituksella. Investoinnit toteutuivat kuitenkin vajaasti ja investointimenot olivat 1 202 480 euroa, 59,1 % budjetoidusta. Investointien vajeus johtuu pääosin Vohdensaaren säännöstelyportin saneerauksen ja Nervanderin verstasrakennuksen rakentamisen siirtymisestä eteenpäin. Merkittävimmät investoinnit olivat vesijohtojen ja viemäreiden saneerauksia useassa eri kohteessa.

### **Henkilöstö**

Liikelaitoksen organisaatio on kevyt. Vakinaisen henkilöstön määrä on 10, ja yksi henkilövakanssi on täyttämättä. Liikelaitoksen johtajan, käyttöinsinöörin ja toimistonhoitajan työajasta ja kustannuksista 15 % kohdistettiin Vakka-Suomen Vedelle.

### **Taloudellinen tulos, lainat ja rahavarat**

Liikelylijäämäksi muodostui 174 138 euroa talousarvion ollessa 116 651 euroa. Edelliseen vuoteen verrattuna liikelylijäämä pieneni 279 764 euroa.

Vuonna 2022 tilikauden ylijäämä (tulos poistoerot huomioituna) oli 439 244 euroa ja vuodelle 2023 arvioitiin 6 225 euron positiivista tulosta. Tilikauden 2023 tulos oli 11 103 euroa tappiollinen, ja se alittaa talousarvion tuloksen 17 328 eurolla.

Liikelaitoksella ei ollut lainaa tai korkokuluja vuonna 2023. Taloussuunnitelmassa on varauduttu siihen, että liikelaitos ottaa tarvittaessa miljoona euroa uutta lainaa taloussuunnitelmakaudella 2023–2025. Lainaa nostetaan kuitenkin vain siinä tapauksessa, että ilmenee joitain yllättäviä investointitarpeita tai muita ennalta arvaamattomia kuluja.

Uudenkaupungin Veden peruspääoma on 6 800 000 euroa ja peruspääoman korko on sidottu 12kk euriborin keskipäätöön. Vuonna 2023 peruspääomasta maksettiin Uudenkaupungin kaupungille korvausta 265 268,54 euroa keskipäätöksen ollessa 3,883 %. Vuotta aikaisemmin peruspääomasta maksettiin korvausta 83 822,95 euroa ja talousarviossa oli varauduttu 136 000 euron korvaukseen. Korvaus oli siis 181 445,59 euroa suurempi kuin vuotta aikaisemmin, ja se ylitti talousarviossa ennustetun korvausarvionkin 129 000 eurolla.

Poistot olivat 1 037 249 euroa eli 21,5 % liikevaihdosta.

Liikelaitoksen rahavarat olivat vuoden lopussa 2 012 723,48 euroa. Ne kasvoivat 181 448 eurolla.

Maksuvalmius oli koko vuoden erinomainen.

### **Yhteenveto**

Liikelaitoksen kannattavuus oli huono, mutta sen tulevaisuuden näkymät ovat kehityksestä johtuvista laajennusinvestoinneista ja tulevasta saneerausinvestoinneista huolimatta vakaat. Lainaa ei ole ja rahavarat ovat hyvät. Toisaalta poistojen määrä on kasvanut ja todennäköisesti kasvaa jatkossakin, joten talouden suunnittelussa on otettava tarkasti huomioon investointien vaikutukset pitkällä aikavälillä.

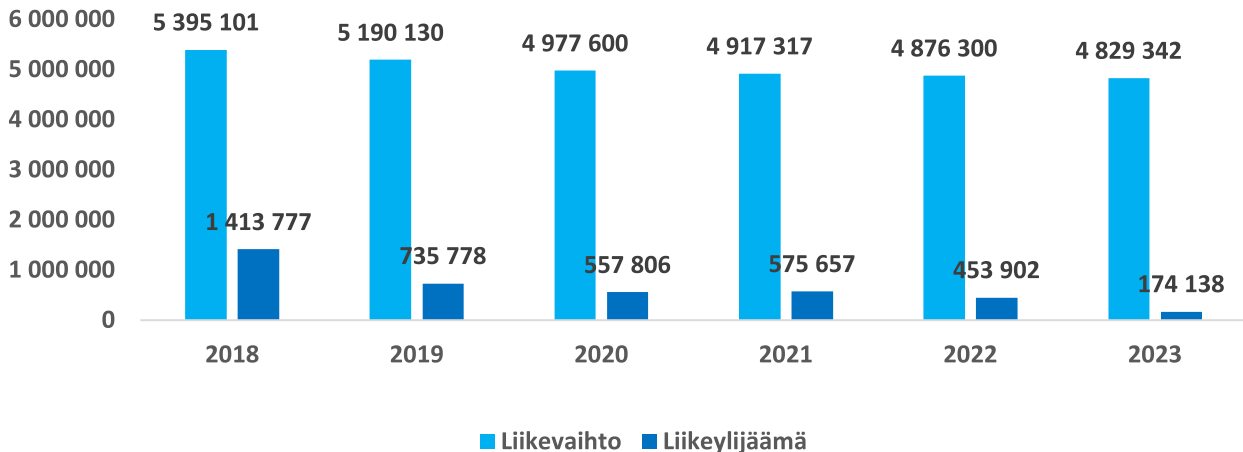
Asiakasmaksut ovat pysyneet vakaina jo useita vuosia ja talousveden hintaa laskettiin vuoden 2019 alussa 5 %. Vuoden 2023 alusta talousveden ja jäteveden käyttömaksuja jouduttiin nostamaan hieman, johtuen inflaation aiheuttamista kustannusten noususta. Asiakasmaksuja on korotettu myös vuoden 2024 alussa. Jatkossa jäteveden puhdistuskuluihin saattaa lisäksi tulla nostopainetta korkotason noustua ja puhdistusvaatimusten tiukentuessa.

Suunnitelmakauden 2024–2026 investoinnit on tarkoitus rahoittaa tulorahoituksella, mutta lainanottoonkin on varauduttu.

Hyvä taloudenpito ja velattomuus antavat vakaan pohjan liikelaitoksen toiminnalle, ja se helpottaa lähivuosien investointien toteuttamista eikä korkojen nousu aiheuta tällöin merkittäviä paineita hinnankorotuksiin.

### Liikevaihto ja liikeylijäämä

Uudenkaupungin Vesi	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Liikevaihto	5 395 101	5 190 130	4 977 600	4 917 317	4 876 300	4 829 342
Liikeylijäämä	1 413 777	735 778	557 806	575 657	453 902	174 138
Liikeylijäämä, % liikevaihdosta	26,2 %	14,2 %	11,2 %	11,7 %	9,3 %	3,6 %
Liikevaihdon muutos, %	4,4 %	-3,8 %	-4,1 %	-1,2 %	-0,8 %	-1,0 %

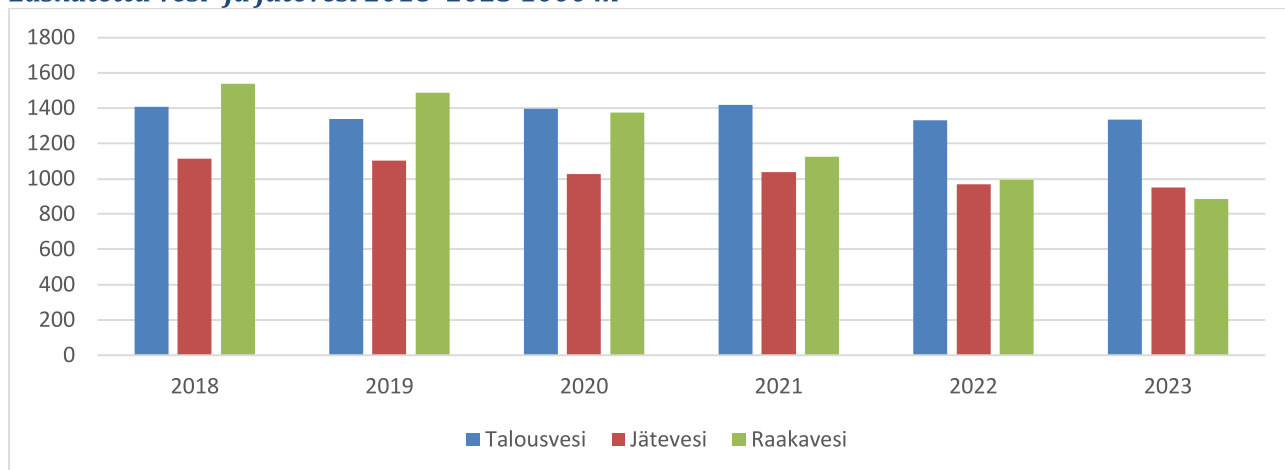


### Veden myynti

1000 m <sup>3</sup>	2019	2020	2021	2022	2023	Muutos %
<b>Vesilaitos</b>						
Pumpattu raakavesi	3 612	3 397	3 234	3 080	2 974	-3,4 %
Verkostoon pumpattu talousvesi	1 471	1 543	1 584	1 477	1 519	2,8 %
Laskutettu talousvesi	1 336	1 394	1 418	1 329	1 335	0,5 %
Laskutettu raakavesi	1 486	1 373	1 123	992	885	-10,8 %
<b>Viemärlaitos</b>						
Laskutettu jätevesi	1 100	1 026	1 035	967	949	-1,9 %



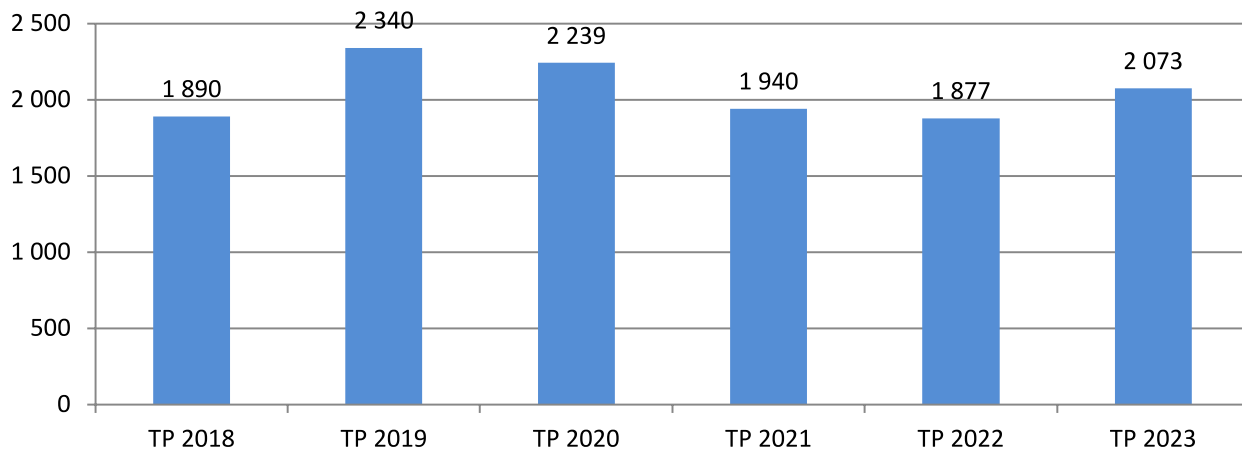
**Laskutettu vesi- ja jätevesi 2018–2023 1000 m<sup>3</sup>**



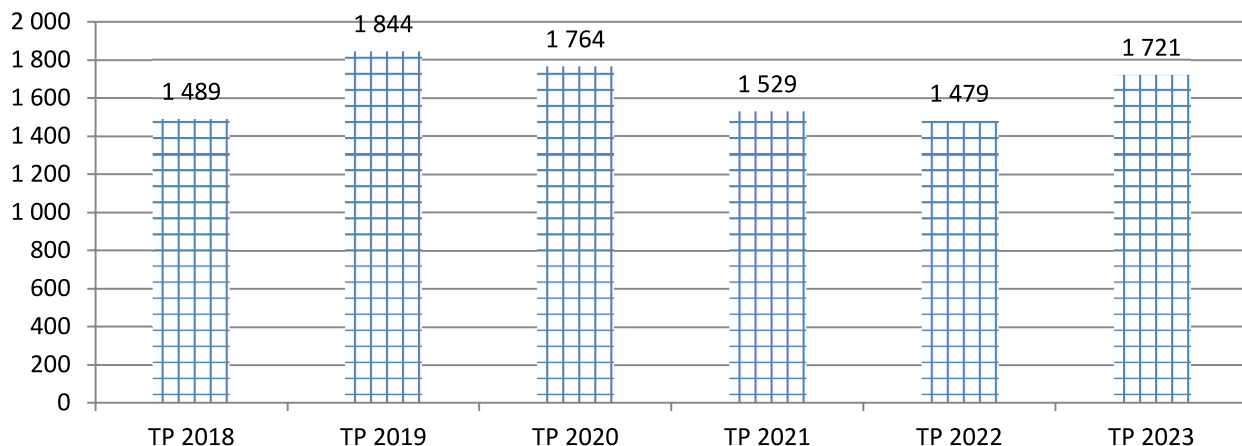
**Vakka-Suomen Vedeltä ostetut jätevedenpuhdistuspalvelut**

	TP 2018	TP 2019	TP 2020	TP 2021	TP 2022	TA 2023	TP 2023	Tot. %
Puhdistettu jätevesi, 1000 m <sup>3</sup>	1 890	2 340	2 239	1 940	1 877	2 000	2 073	103,7
Puhdistettu jätevesi, 1000 €	1 489	1 844	1 764	1 529	1 479	1 576	1 721	109,2

**Puhdistettu jätevesi, 1000 m<sup>3</sup>**



**Puhdistettu jätevesi, 1000 €**



## 4.2 Olennaiset muutokset liikelaitoksen toiminnassa ja taloudessa 2023

Aikaisemmin koronavirus muutti vesihuollon toimintaa ja vuonna 2022 suurin vaikuttavat tekijä oli Ukrainan sota kerrannaisvaikutuksineen. Sodan seurauksena inflaatiolukemat nousivat ja toisaalta varautumista piti parantaa mm. riskienhallintaa ja varautumissuunnitelmia päivittämällä. Näiden seuraukset näkyivät edelleen vuonna 2023, erityisesti vaikutukset taloudessa. Noussut korkotaso nosti peruspääomasta maksettavan korvauksen määrän kaksinkertaiseksi arvioituun nähden.

Toiminta ja talous on toteutunut suunnitellun mukaisesti, korkotason nousua lukuun ottamatta. Kustannuksiin vaikuttavat useat eri asiat ja kaikkiin ei pystytä edes itse vaikuttamaan. Esimerkiksi raakaveden laatu vaikuttaa huomattavasti veden käsittelyssä käytettävien kemikaalien määrään ja raakaveden laatu puolestaan riippuu mm. sääolosuhteista. Nervanderin vesilaitoksen käsittelyprosessia on kuitenkin käyty läpi ja parannuskohteita on löydetty niin menetelmistä kuin laitteistakin. Toimintaa pyritään jatkuvasti kehittämään niin työtapojen kuin investointien kautta.

Vuonna 2023 on laadittu yhdessä vedenjakelualueen muiden kuntien kanssa vesijohtoverkoston hydraulinen malli, jolla voidaan selvittää verkoston toiminnallisuutta virtuaalisesti. Makean veden altaan sulkuporttien saneerausta on suunniteltu, samoin on tehty esiselvitystä kauempana tulevaisuudessa siintävästä uudesta vedenkäsittelylaitoksesta. Pääviemäriin useamman vuoden kestänyt saneerausprojekti saatiin valmiiksi ja verkostoja saneerattiin myös muissa kohteissa.

Vesijohtoverkoston osalta laskuttamattoman veden osuus on 12,11 %, kun se tyypillisesti on vesihuoltolaitoksilla 15–20 %. Laskuttamattoman veden osuus on edelleen suhteellisen pieni.

Viemäreiden toimintaa pyritään parantamaan myös teollisuusjätevesisopimuksin. Neuvotteluita on käyty pitkin vuotta merkittävien jätevesiasiakkaiden kanssa ja sopimuksia on allekirjoitettu kymmenen kappaletta. Lisäksi kahden yrityksen kanssa on tehty esiselvitystyö ja on päädytty siihen, että tarvetta varsinaiselle sopimukselle ei ole. Lisäksi muutaman yrityksen kanssa neuvottelut ovat vielä kesken. Teollisuusjätevesisopimuksilla pyritään tasaamaan jätevesiviemäreiden virtaamaa ja jäteveden laatua.

## 5. Palkat ja henkilöstö

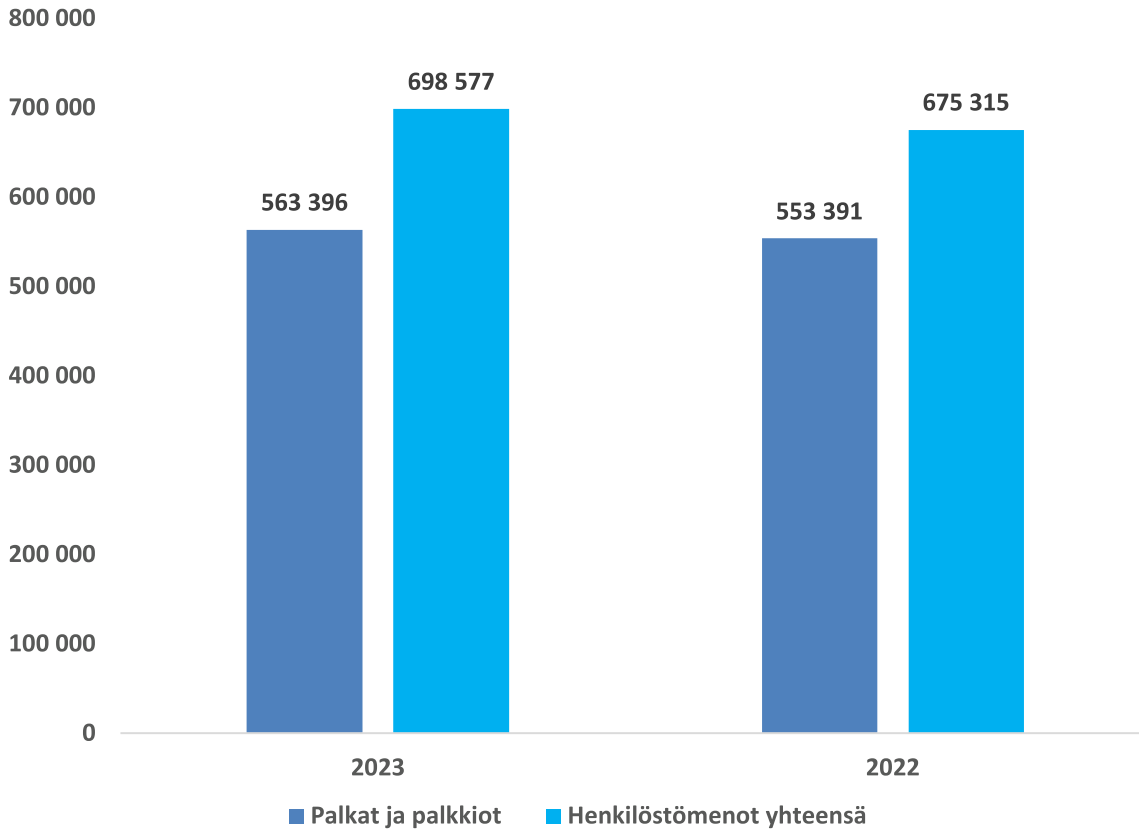
### Vakinainen henkilöstö 2019–2023

	2019	2020	2021	2022	2023
Henkilöstö yhteensä	11,0	11,0	11,0	11,0	10,0

### Palkat ja henkilöstömenot

	2023	2022	Muutos, €	Muutos, %
Palkat ja palkkiot	563 396	553 391	10 005	1,8 %
Henkilöstökorvaukset	-655	-6 794	6 139	-90,4 %
Jaksotetut palkat	-4 887	-22 360	17 473	-78,1 %
Eläkekulut	121 322	135 775	-14 453	-10,6 %
Muut henkilösivukulut	19 400	15 302	4 098	26,8 %
<b>Henkilöstömenot yhteensä</b>	<b>698 577</b>	<b>675 315</b>	<b>23 262</b>	<b>3,4 %</b>

Vakka-Suomen Vesi liikelaitos ostaa 15 % liikelaitosjohtajan, käyttöinsinöörin sekä toimistonhoitajan työajasta.



## 6. Käyttötalous

Toimintatuotot muodostuvat lähes yksinomaan vesi- ja jätevesipalveluiden myynnistä. Lisäksi on joitain hyvin pieniä yksittäisiä tuottoja, mutta niillä ei ole kokonaisuuden kannalta merkitystä. Toimintatuotot olivat 4 902 877 euroa. Ne laskivat viime vuodesta 66 860 euroa.

Toimintakulut olivat 3 691 490 euroa eli noin 75 % toimintatuotoista. Toimintakulut kasvoivat viime vuodesta 165 548 euroa. Toimintakuluista suurin osa oli palveluiden ostoja, 60,6 % kaikista toimintakuluista. Palveluiden ostoista suurin yksittäinen osa oli Vakka-Suomen vesi liikelaitokselta ostettua jätevedenpuhdistuspalvelua, joka oli viime vuonna yhteensä 1 716 822 euroa. Henkilöstökulujen osuus toimintakuluista oli n. 18,9 % ja aineiden, tarvikkeiden ja tavaroiden osuus oli n. 19,9 %.

Toimintakatteeksi muodostui siis 1 211 387 euroa. Suunnitelman mukaiset poistot olivat 1 037 249 euroa ja näin ollen tilikauden ylijäämäksi muodostui 174 138 euroa.

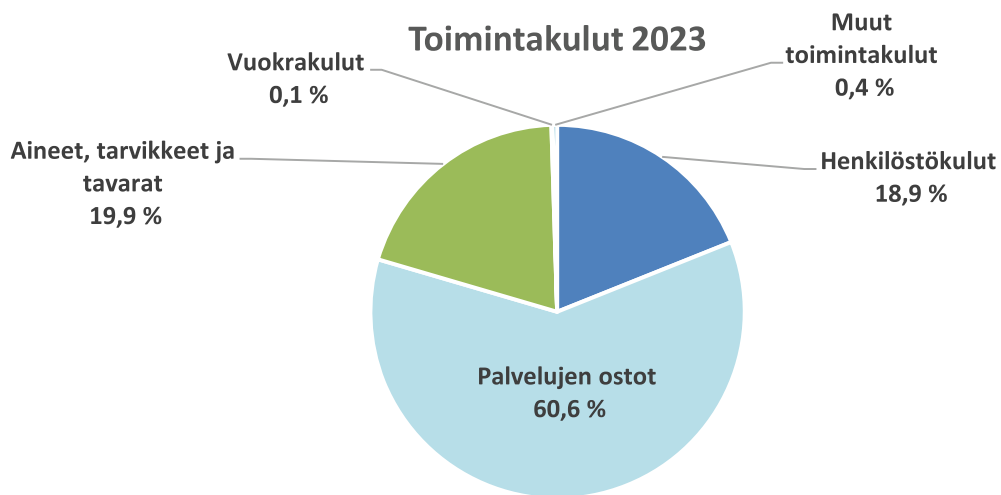
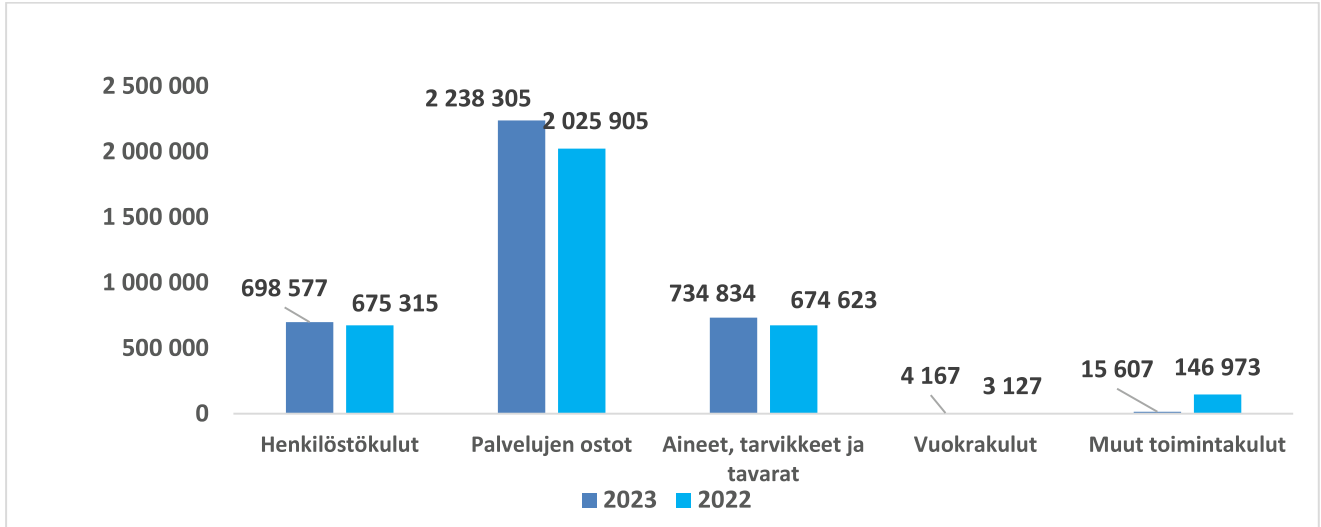
Ulkoiset	2023	2022	Muutos %
Toimintatuotot	4 902 877	4 969 737	-1,3 %
Toimintakulut	-3 691 490	-3 525 942	4,7 %
<b>Toimintakate</b>	<b>1 211 387</b>	<b>1 443 795</b>	<b>-16,1 %</b>

### Toimintatuotot

	2023	2022	Muutos %
Myyntituotot	4 824 880	4 872 211	-1,0 %
Maksutuotot	0	0	
Vuokratuotot	4 462	4 089	9,1 %
Muut toimintatuotot	73 535	93 437	-21,3 %
<b>Yhteensä</b>	<b>4 902 877</b>	<b>4 969 737</b>	<b>-1,3 %</b>

### Toimintakulut

	2023	2022	Muutos %
Henkilöstökulut	698 577	675 315	3,4 %
Palvelujen ostot	2 238 305	2 025 905	10,5 %
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	734 834	674 623	8,9 %
Vuokratulut	4 167	3 127	33,2 %
Muut toimintakulut	15 607	146 973	-89,4 %
<b>Yhteensä</b>	<b>3 691 490</b>	<b>3 525 942</b>	<b>4,7 %</b>

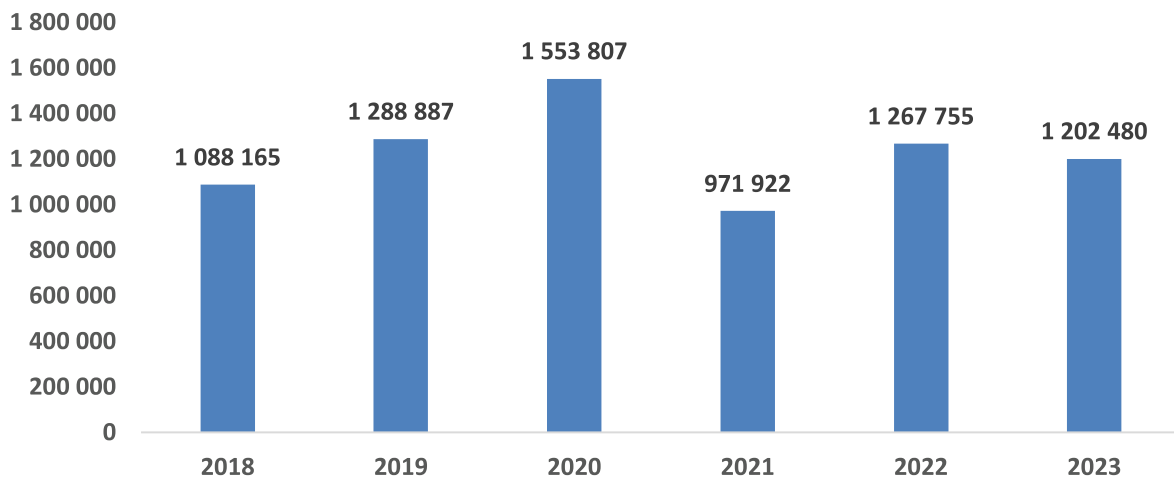


## 7. Investointimenot

Liikelaitoksen investoinnit toteutettiin omalla rahoituksella. Investointien toteutuivat kuitenkin vajaasti ja investointimenot olivat 1 202 480 euroa, 59,1 % budjetoidusta. Investointien vajaus johtuu pääosin Vohdensaaren säännöstelyportin saneerauksen ja Nervanderin verstasarakennuksen rakentamisen siirtymisestä eteenpäin. Merkittävimmät investoinnit olivat vesijohtojen ja viemäreiden saneerauksia useassa eri kohteessa.

Vesilaitoksen osuus investoinneista oli 683 547 euroa ja viemärlaitoksen osuus oli 518 933 euroa.

	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Investointimenot	1 088 165	1 288 887	1 553 807	971 922	1 267 755	1 202 480



## **8. Sisäisen valvonnan seuranta 2023**

### **Huomioita sisäisestä valvonnasta Uudenkaupungin Vesi liikelaitoksen osalta**

Liikelaitoksen toiminnassa on noudatettu Uudenkaupungin kaupungin hyväksymää hallintosääntöä, sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan yleisohjetta, talousarvion täytäntöönpanomääräyksiä sekä muita annettuja ohjeita.

### **Riskienhallinta**

Liikelaitoksen toiminnassa on selvitetty teknisiä, taloudellisia ja strategisia riskejä ja kehittämismahdollisuuksia. Riskienhallinta on jatkuvaa ja riskejä arvioidaan uudelleen vuosittain.

### **Kokonaisarvio sisäisen valvonnan toimivuudesta ja riskien arviointi ja riskienhallintasuunnitelma**

Kokonaisuudessaan liikelaitoksen sisäisen valvonnan voidaan todeta toimivan hyvin, mutta kehittämistarpeita on edelleen eri osa-alueilla.

Liikelaitoksen toiminta on kokonaisuudessaan ollut sille asetettujen taloudellisten ja toiminnallisten tavoitteiden mukaista.

## 9. Tuloksen muodostuminen ja toiminnan rahoitus

### 9.1 Tuloslaskelma ja sen tunnusluvut

Tilikauden ylijäämän muodostumista kuvataan tuloslaskelman ja siitä laskettavien tunnuslukujen avulla.

Liikelaitoksen talous oli alijäämäinen. Liikelylijäämä oli 174 138 euroa, mutta tilikauden alijäämä oli 11 103 euroa.

Sijoitetun pääoman tuotto oli 2,4 %, kun se vuotta aiemmin oli 2,8 %. Voittoprosentti oli -1,5 %, vuotta aiemmin se oli 7,8 %.

#### Tuloslaskelma

	2023	2022
Liikevaihto	4 829 342	4 876 300
Liiketoiminnan muut tuotot	73 535	93 437
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-734 834	-674 623
Palvelujen ostot	-2 238 305	-2 025 905
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-557 855	-524 237
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-121 322	-135 775
Muut henkilösivukulut	-19 400	-15 302
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-1 037 249	-989 893
Liiketoiminnan muut kulut	-19 774	-150 100
<b>Liikelylijäämä (-alijäämä)</b>	<b>174 138</b>	<b>453 902</b>
Rahoitustuotot ja -kulut		
Korkotuotot	6 115	447
Muut rahoitustuotot	14 590	9 776
Muille maksetut korkokulut	0	-394
Korvaus peruspääomasta	-265 269	-83 823
Muut rahoituskulut	-57	-44
<b>Ylijäämä (alijäämä) ennen satunn. eriä</b>	<b>-70 482</b>	<b>379 864</b>
Satunnaiset erät		
<b>Ylijäämä (alijäämä) ennen varauksia</b>	<b>-70 482</b>	<b>379 864</b>
Poistoeron lisäys (-) tai vähennys (+)	59 379	59 379
<b>Tilikauden ylijäämä (alijäämä)</b>	<b>-11 103</b>	<b>439 244</b>
<b>Liikelaitoksen tunnusluvut</b>		
Sijoitetun pääoman tuotto, %	2,4	2,8
Kunnan sijoittaman pääoman tuotto, %	2,4	2,8
Voitto, %	-1,5	7,8



## 9.2 Rahoituslaskelma ja sen tunnusluvut

Toiminnan rahoitusta tarkastellaan rahoituslaskelman ja siitä laskettavien tunnuslukujen avulla. Vuonna 2023 investointien tulorahoitusprosentti oli 80,4 %, kun se vuotta aiemmin oli 108,0 %. Liikelaitos ei ottanut uutta lainaa, ja se investoi 1,2 miljoonalla eurolla.

Rahavarat kasvoivat 181 448 euroa. Maksuvalmius oli erinomainen ja rahavarat vuoden lopussa olivat 2 012 423,48 euroa.

### Rahoituslaskelma

	2023	2022
<b>Toiminnan rahavirta</b>		
<b>Tulorahoitus</b>		
Liikelyljäämä	174 138	453 902
Poistot ja arvonalennukset	1 037 249	989 893
Rahoitustuotot ja -kulut	-244 620	-74 037
<b>Toiminnan rahavirta yht.</b>	<b>966 766</b>	<b>1 369 758</b>
<b>Investointien rahavirta</b>		
Investointimenot	-1 202 480	-1 267 755
<b>Investointien rahavirta yht.</b>	<b>-1 202 480</b>	<b>-1 267 755</b>
<b>Toiminnan ja investointien rahavirta</b>	<b>-235 714</b>	<b>102 003</b>
<b>Rahoituksen rahavirta</b>		
<b>Antolainojen muutokset</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Lainakannan muutokset</b>		
Pitkäaikaisten lainojen vähennys muilta	0	-303 368
<b>Lainakannan muutokset yhteensä</b>	<b>0</b>	<b>-303 368</b>
<b>Oman pääoman muutokset</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Muut maksuvalmiuden muutokset</b>		
Toimeksiantojen varojen ja pääomien muutokset	-10	424
Saamisten muutos kunnalta	17 164	-19 948
Saamisten muutos muilta	-14 452	301 584
Korottomien velkojen muutos kunnalta	302 557	46 505
Korottomien velkojen muutos muilta	111 904	-47 019
<b>Muut maksuvalmiuden muutokset yht.</b>	<b>417 162</b>	<b>281 546</b>
<b>Rahoituksen rahavirta</b>	<b>417 162</b>	<b>-21 821</b>
<b>Rahavarojen muutos</b>	<b>181 448</b>	<b>80 182</b>
Rahavarat 31.12.	2 012 723	1 831 275
Rahavarat 1.1.	1 831 275	1 751 093
<b>Rahavarojen muutos</b>	<b>181 448</b>	<b>80 182</b>
<b>Liikelaitoksen tunnusluvut</b>		
Toiminnan ja investointien kertymä 5 vuodelta, €	671 370	2 065 968
Investointien tulorahoitus, %	80,4	108,0
Lainanhoitokate		4,5
Kassan riittävyys, pv	142,4	129,0
Quick ratio	2,1	2,8
Current ratio	<b>2,1</b>	<b>2,8</b>

## 10. Rahoitusasema ja sen muutokset

TASE 31.1.2023	2023	2022
<b>VASTAAVAA</b>		
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT</b>	<b>16 875 023</b>	<b>16 709 791</b>
<b>Aineelliset hyödykkeet</b>	<b>16 822 695</b>	<b>16 657 464</b>
Rakennukset	472 485	575 684
Kiinteät rakenteet ja laitteet	16 141 824	15 844 275
Koneet ja kalusto	55 180	86 843
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	153 206	150 661
<b>Sijoitukset</b>	<b>52 328</b>	<b>52 328</b>
Muut saamiset	52 328	52 328
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT</b>	<b>2 560 762</b>	<b>2 382 025</b>
<b>Saamiset</b>	<b>548 038</b>	<b>550 750</b>
<b>Lyhytaikaiset</b>	<b>548 038</b>	<b>550 750</b>
Myyntisaamiset	528 543	517 357
Saamiset kunnalta	16 229	33 393
Siirtosaamiset	3 266	0
<b>Rahat ja pankkisaamiset</b>	<b>2 012 723</b>	<b>1 831 275</b>
<b>VASTAAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>19 435 784</b>	<b>19 091 816</b>
<b>VASTATTAVAA</b>		
<b>OMA PÄÄOMA</b>	<b>15 885 200</b>	<b>15 896 304</b>
Peruspääoma	6 831 536	6 831 536
Edellisten tilikausien ylijäämä	9 064 768	8 625 524
Tilikauden ylijäämä	-11 103	439 244
<b>POISTOERO JA VAPAAEHTOISET VARAUKSET</b>	<b>442 405</b>	<b>501 784</b>
Poistoero	442 405	501 784
<b>TOIMEKSIANTOJEN PÄÄOMAT</b>	<b>414</b>	<b>424</b>
Muiden toimeksiantojen pääomat	414	424
<b>VIERAS PÄÄOMA</b>	<b>3 107 765</b>	<b>2 693 303</b>
<b>Pitkäaikainen</b>	<b>1 860 954</b>	<b>1 835 554</b>
Muut velat	1 860 954	1 835 554
<b>Lyhytaikainen</b>	<b>1 246 811</b>	<b>857 749</b>
Ostovelat	295 408	240 474
Korottomat velat kunnilta	511 846	209 289
Muut velat	30 080	175 179
Siirtovelat	409 477	232 807
<b>VASTATTAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>19 435 784</b>	<b>19 091 816</b>
<b>Liikelaitoksen tunnusluvut</b>		
Omavaraisuusaste, %	84,0	85,9
Suhteellinen velkaantuneisuus-%	63,4	54,2
Kertynyt yli-/alijäämä, 1 000 €	9 054	9 065
Lainakanta 31.12., 1 000 €	0	0
Lainasaamiset 31.12., 1 000 €	52	52

## Tunnuslukujen määritelmät

### Sijoitetun pääoman tuotto, %

=  $100 * (\text{Yli-/alijäämä ennen satunnaisia eriä} + \text{Kunnalle/kuntayhtymälle maksetut korkokulut} + \text{Muille maksetut korkokulut} + \text{Korvaus peruspääomasta}) / (\text{Oma pääoma} + \text{Sijoitettu korollinen vieras pääoma} + \text{Poistoero ja Vapaaehtoiset varaukset})$   
Tunnusluku kertoo liikelaitoksen sijoitetun pääoman tuoton eli mittaa liikelaitoksen suhteellista kannattavuutta.

### Kunnan sijoittaman pääoman tuotto, %

=  $100 * (\text{Yli-/alijäämä ennen satunnaisia eriä} + \text{Kunnalle maksetut korkokulut} + \text{Korvaus peruspääomasta}) / (\text{Oma pääoma} + \text{Lainat kunnalta/kuntayhtymältä} + \text{Poistoero ja Vapaaehtoiset varaukset})$  Voitto, %  $100 * (\text{Yli-/alijäämä ennen varauksia} / \text{Liikevaihto})$   
Tunnusluku kertoo, kuinka suuren prosentuaalisen osuuden liikelaitoksen yli-/alijäämä enne varauksia ja veroja muodostuu liikevaihdosta.

### Rahoituslaskelman tunnusluvut

#### Toiminnan ja investointien rahavirran kertymä 5 vuodelta, €

##### Investointien tulorahoitus, %

=  $100 * (\text{Yli-/alijäämä ennen satunnaisia eriä} + \text{Poistot ja arvonalentumiset} - \text{Tuloverot}) / \text{Investointien omahankintameno}$   
Investointien tulorahoitus-tunnusluku kertoo kuinka paljon investointien omahankintamenoista on rahoitettu tulorahoituksella.

##### Lainanhoitokate

=  $(\text{Yli-/alijäämä ennen satunnaisia eriä} + \text{Poistot ja arvonalentumiset} + \text{Korkokulut} - \text{Tuloverot}) / (\text{Korkokulut} + \text{Lainanlyhennykset})$   
Lainanhoitokate kertoo liikelaitoksen tulorahoituksen riittävyyden vieraan pääoman korkojen ja lyhennystenmaksuun.

##### Kassan riittävyys, pv

=  $365 \text{ pv} * \text{Rahavarat } 31.12 / \text{Kassasta maksut tilikaudelta}$

Liikelaitoksen maksuvalmiutta kuvataan kassan riittävyytenä päivissä. Tunnusluku ilmaisee, monenko päivän kassasta maksut voidaan kattaa liikelaitoksen rahavaroilla.

##### Quick ratio

=  $(\text{Rahat ja pankkisaamiset} + \text{Rahoitusarvopaperit} + \text{Lyhytaikaiset saamiset}) / (\text{Lyhytaikainen vieras pääoma} - \text{Saadut ennakot})$   
Quick ratio eli maksuvalmiussuhde kertoo, miten hyvin lyhytaikaisesti sidotuilla varoilla pystytään kattamaan lyhytaikaiset velat. Hyvä >1, tyydyttävä 0,5-1, heikko <0,5.

##### Current ratio

=  $(\text{Vaihto-omaisuus} + \text{Lyhytaikaiset saamiset} + \text{Rahoitusarvopaperit} + \text{Rahat ja pankkisaamiset}) / (\text{Lyhytaikainen vieras pääoma} - \text{Saadut ennakot})$

Current ratio eli käyttöpääomasuhde kertoo nopeakiertoisen omaisuuden ja nopeakiertoisten kesken. Hyvä >2, tyydyttävä 1-2, heikko <1.

### Taseen tunnusluvut

#### Omavaraisuusaste, %

=  $100 * (\text{Oma pääoma} + \text{Poistoero ja vapaaehtoiset varaukset}) / (\text{Koko pääoma} - \text{saadut ennakot})$

Omavaraisuusaste mittaa liikelaitoksen vakavaraisuutta, alijäämän sietokykyä ja sen kykyä selviytyä sitoumuksista pitkällä tähtäyksellä.

#### Suhteellinen velkaantuneisuus, %

=  $100 * (\text{Vieras pääoma} - \text{Saadut ennakot}) / \text{Käyttötulot}$

Tunnusluku kertoo, kuinka paljon liikelaitoksen käyttötuloista tarvittaisiin vieraan pääoman takaisinmaksuun.

#### Kertynyt yli-/alijäämä, 1000 €

=  $(\text{edellisten tilikausien yli-/alijäämä} + \text{Tilikauden yli-/alijäämä}) / 1000$

#### Lainakanta 31.12., 1000 €

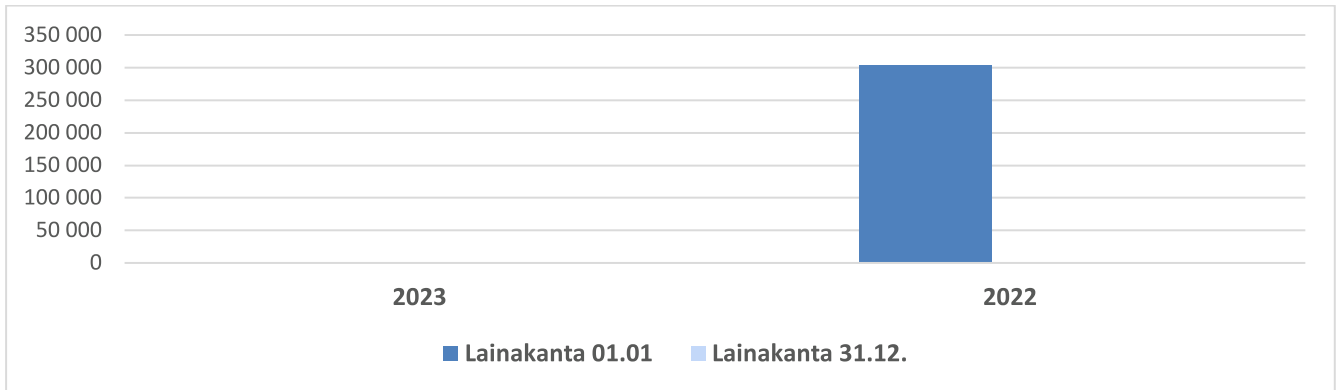
=  $(\text{Vieras pääoma} - (\text{Saadut ennakot} + \text{Ostovelat} + \text{Siirtovelat} + \text{Muut velat} + \text{Korottomat velat kunnilta})) / 1000$

#### Lainasaamiset 31.12., 1000 €

=  $(\text{Sijoituksiin merkityt jvk-lainasaamiset ja muut lainasaamiset}) / 1000$

*Lainat 2022–2023 (pitkä- ja -lyhytaikaiset)*

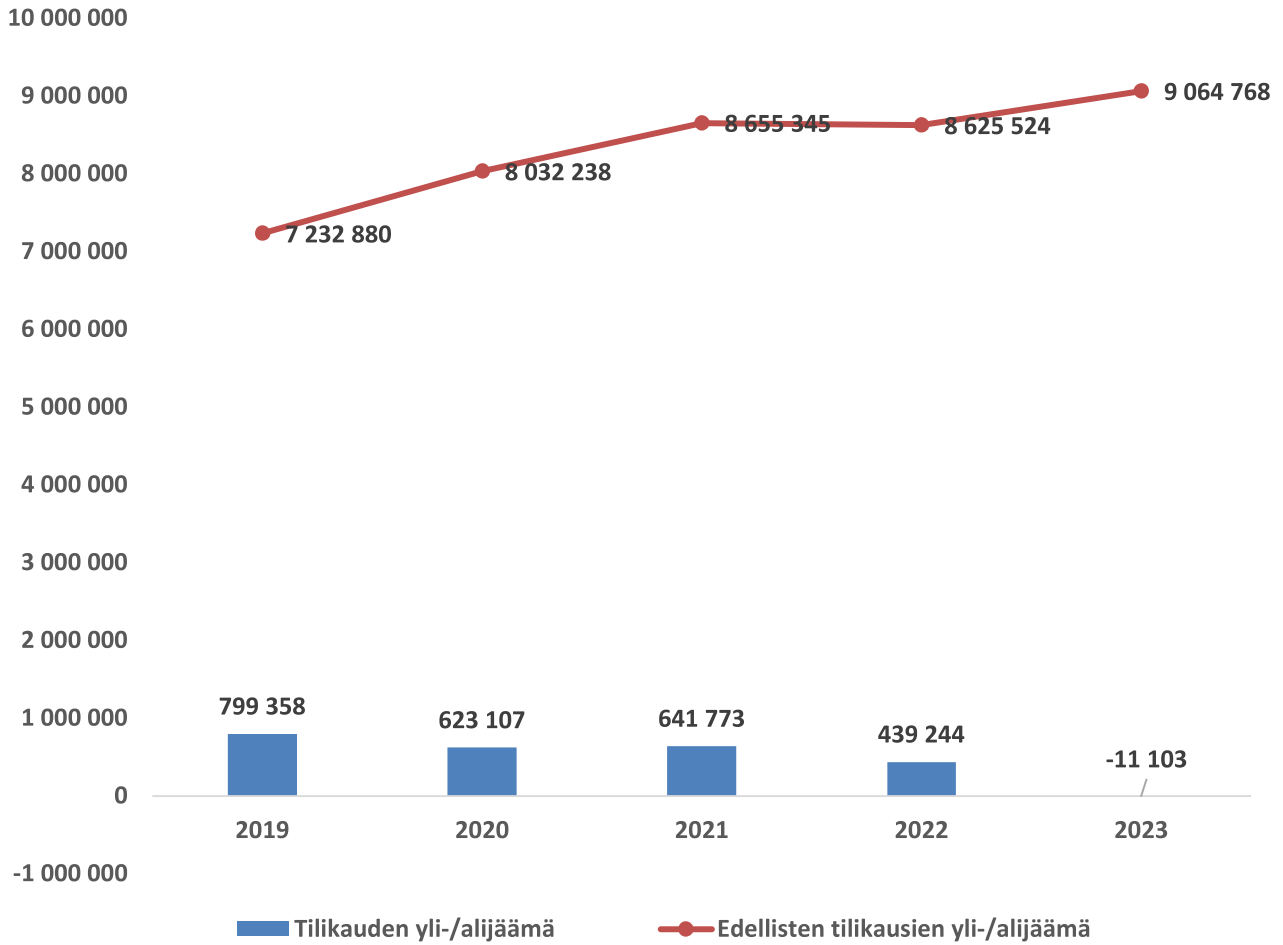
	2023	2022
Lainakanta 01.01	0	303 367
Lyhennykset	0	-303 367
Lainan otto	0	0
<b>Lainakanta 31.12.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



**Yli- / alijäämä 2019–2023**

Liikelaitoksen vuoden 2023 alijäämä oli 11 103 euroa ja taseen kumulatiivinen ylijäämä 9 053 665 euroa. Liikelaitoksen talous on ollut vakaa vuosina 2019–2023.

	2019	2020	2021	2022	2023
Edellisten tilikausien yli-/alijäämä	7 232 880	8 032 238	8 655 345	8 625 524	9 064 768
Tilikauden yli-/alijäämä	799 358	623 107	641 773	439 244	-11 103
<b>Kumulatiivinen ylijäämä vuoden 2023 lopussa</b>					<b>9 053 665</b>



## 11. Kokonaismenot ja -tulot

TULOT	€	%	MENOT	€	%
<b>Toiminta</b>			<b>Toiminta</b>		
Toimintatuotot	4 902 877	99,6 %	Toimintakulut	3 691 490	71,6 %
Verotulot		0,0 %	- Valmistus omaan käyttöön		0,0 %
Valtionosuudet		0,0 %	Korkokulut	0	0,0 %
Korkotuotot	6 115	0,1 %	Muut rahoituskulut	265 325	5,1 %
Muut rahoitustuotot	14 590	0,3 %	Satunnaiset kulut		0,0 %
Satunnaiset tuotot		0,0 %	Tulorahoituksen korjauserät		0,0 %
Tulorahoituksen korjauserät		0,0 %	Pakollisten varausten muutos		0,0 %
- Pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutusvoitot		0,0 %	- Pakollisten varausten lis. +/-väh. -		0,0 %
		0,0 %	- Pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutustappiot		0,0 %
<b>Investoinnit</b>		0,0 %			0,0 %
Rahoitusosuudet investointimenoihin		0,0 %	<b>Investoinnit</b>		0,0 %
Pysyvien vast. hyödykkeiden luovutusvoitot		0,0 %	investointimenot	1 202 480	23,3 %
		0,0 %			0,0 %
<b>Rahoitustoiminta</b>		0,0 %	<b>Rahoitustoiminta</b>		0,0 %
Antolainasaamisten vähennys		0,0 %	Antolainasaamisten lisäys		0,0 %
Pitkäaikaisten lainojen lisäys		0,0 %	Pitkäaikaisten lainojen vähennys	0	0,0 %
Lyhytaikaisten lainojen lisäys		0,0 %	Lyhytaikaisten lainojen vähennys		0,0 %
Oman pääoman lisäykset		0,0 %	Oman pääoman vähennykset		0,0 %
		0,0 %			0,0 %
<b>Kokonaistulot yhteensä</b>	<b>4 923 582</b>	<b>100,0 %</b>	<b>Kokonaismenot yhteensä</b>	<b>5 159 296</b>	<b>100,0 %</b>

## 12. Tilikauden tuloksen käsittely

<b>Tilikauden tulo ennen varausten ja rahastojen muutosta</b>	<b>-70 482,33</b>
Uudenkaupungin Vesi liikelaitoksen johtokunta esittää tilikauden tuloksen käsittelystä seuraavaa:	
<b>Poistoerot</b>	
<b>Kertyneiden poistoerojen tuloutus suunnitelman mukaan</b>	
Varausten vähennys	59 379,15
<b>Poistoeron muutos yhteensä</b>	<b>59 379,15</b>
<b>Vuoden 2023 ylijäämä</b>	<b>-11 103,18</b>
<b>siirretään tasee omaan pääomaan tilikauden ylijäämätilille</b>	

## II Toteutumisvertailu

### 1. Käyttötalouden taloudellisten ja toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen

#### Toiminta-ajatus

Uudenkaupungin Vesi tuottaa kestävän kehityksen periaatteiden mukaisesti ja kustannustehokkaasti laadukkaita vesihuoltopalveluita toiminta-alueensa teollisuuden ja kotitalouksien tarpeisiin.

Näitä vesihuoltopalveluita ovat:

- Raakaveden hankinta ja jakelu teollisuudelle
- Talousveden tuotanto ja jakelu kotitalouksille, teollisuudelle, kunnille ja osuuskunnille
- Jäteveden johtaminen puhdistettavaksi kotitalouksilta, teollisuudelta, kunnilta ja osuuskunnilta

Tehtävät hoidetaan liiketalousperiaatteiden mukaisesti viranomaisten edellyttämällä tavalla.

#### Tavoitekehikko

Painopiste	Tavoitteet	Toteuma
Vesijohtoverkoston kunto / toiminta	Laskuttamattoman talousveden osuus verkostoon pumpatusta vedestä ≤10 %.	12,11 %
Viemäriverkoston kunto / toiminta	Ympäristöhaittoja aiheuttavien kohteiden lukumäärä ≤1 kpl.	0
Työturvallisuus	Terveyskeskuskäyntiä edellyttävien tapaturmien määrä 0 kpl.	0
Hallinto	Teollisuusjätevesisopimuksia allekirjoitettuna yhteensä vähintään 8 kpl	10 kpl

#### Resurssit

	TP 2021	TP 2022	TA 2023	Tot. 2023
Henkilöstön määrä	11,0	11,0	11,0	10,0

#### Tilivelvolliset

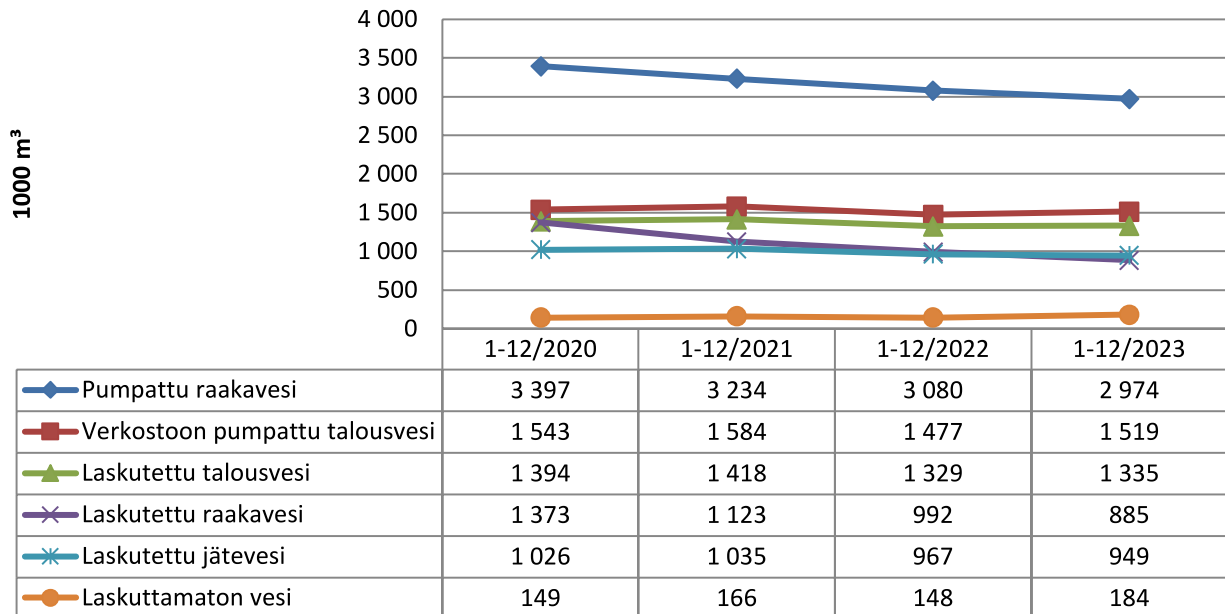
Liikelaitoksen johtaja



**Suoritteiden toteutuminen**

1000 m <sup>3</sup>	Käyttö 1-12/2020	Käyttö 1-12/2021	Käyttö 1-12/2022	TA 2023	Käyttö 1-12/2023	Käytön %
Tuotettu raakavesi (1 000 m <sup>3</sup> )	3 397	3 234	3 080	3 400	2 974	87,5 %
Myyty raakavesi (1 000 m <sup>3</sup> )	1 373	1 123	992	1 300	885	68,1 %
Tuotettu talousvesi (1 000 m <sup>3</sup> )	1 543	1 584	1 477	1 480	1 519	102,6 %
Myyty talousvesi (1 000 m <sup>3</sup> )	1 394	1 418	1 329	1 320	1 335	101,1 %
Puhdistamolle johdettu jätevesi (1 000 m <sup>3</sup> )	2 239	1 940	1 877	2 000	2 073	103,7 %
Laskutettu jätevesi (1 000 m <sup>3</sup> )	1 026	1 035	967	900	949	105,4 %
Laskuttamaton talousvesi (1 000 m <sup>3</sup> )	149	166	148	127	184	
Laskuttamaton talousvesi %	9,66	10,48	10,02	10,00	12,11	
Laskuttamaton jätevesi (1 000 m <sup>3</sup> )	1 213	905	910	1 100	1 124	
Laskuttamaton jätevesi %	54,18	46,65	48,48	55,00	54,22	

**Vesimäärävertailu 1-12 / 2020 - 2023**



Käyttötalouden toteutuminen

Vesilaitos

	TP 2022	TA 2023	TA- muutos 2023	TA + muutos 2023	Käyttö 2023	Poikkeama	Käytön %
<b>Vesilaitos</b>							
Liiketoiminnan myyntituotot	2 283 361	2 404 000	0	2 404 000	2 305 827	98 173	95,9 %
Muut suoritteiden myyntituotot	0	0	0	0	0	0	
<b>Myyntituotot</b>	<b>2 283 361</b>	<b>2 404 000</b>	<b>0</b>	<b>2 404 000</b>	<b>2 305 827</b>	<b>98 173</b>	<b>95,9 %</b>
Muut palvelumaksut	0	700	0	700	0	700	0,0 %
<b>Maksutuotot</b>	<b>0</b>	<b>700</b>	<b>0</b>	<b>700</b>	<b>0</b>	<b>700</b>	<b>0,0 %</b>
Vuokratuotot	4 089	4 000	0	4 000	4 462	-462	111,6 %
Muut toimintatuotot	71 795	58 200	0	58 200	57 213	987	98,3 %
<b>Muut toimintatuotot</b>	<b>75 884</b>	<b>62 200</b>	<b>0</b>	<b>62 200</b>	<b>61 675</b>	<b>525</b>	<b>99,2 %</b>
<b>TOIMINTATUOTOT</b>	<b>2 359 246</b>	<b>2 466 900</b>	<b>0</b>	<b>2 466 900</b>	<b>2 367 502</b>	<b>99 398</b>	<b>96,0 %</b>
Palkat ja palkkiot	-358 023	-421 190	0	-421 190	-381 129	-40 061	90,5 %
Eläkekulut	-105 315	-109 888	0	-109 888	-82 313	-27 575	74,9 %
Muut henkilösivukulut	-9 698	-18 004	0	-18 004	-13 578	-4 426	75,4 %
<b>Henkilöstökulut</b>	<b>-473 037</b>	<b>-549 082</b>	<b>0</b>	<b>-549 082</b>	<b>-477 020</b>	<b>-72 062</b>	<b>86,9 %</b>
Muiden palvelujen ostot	-405 537	-526 200	0	-526 200	-410 918	-115 282	78,1 %
<b>Palvelujen ostot</b>	<b>-405 537</b>	<b>-526 200</b>	<b>0</b>	<b>-526 200</b>	<b>-410 918</b>	<b>-115 282</b>	<b>78,1 %</b>
Ostot tilikauden aikana	-553 002	-595 500	0	-595 500	-623 866	28 366	104,8 %
<b>Aineet, tarvikkeet ja tavarat</b>	<b>-553 002</b>	<b>-595 500</b>	<b>0</b>	<b>-595 500</b>	<b>-623 866</b>	<b>28 366</b>	<b>104,8 %</b>
Vuokrakulut	-3 119	-3 000	0	-3 000	-3 985	985	132,8 %
Muut toimintakulut	-141 512	-18 000	0	-18 000	-11 961	-6 039	66,5 %
<b>Muut toimintakulut</b>	<b>-144 631</b>	<b>-21 000</b>	<b>0</b>	<b>-21 000</b>	<b>-15 946</b>	<b>-5 054</b>	<b>75,9 %</b>
<b>TOIMINTAKULUT</b>	<b>-1 576 208</b>	<b>-1 691 783</b>	<b>0</b>	<b>-1 691 783</b>	<b>-1 527 750</b>	<b>-164 032</b>	<b>90,3 %</b>
<b>TOIMINTAKATE</b>	<b>783 038</b>	<b>775 117</b>	<b>0</b>	<b>775 117</b>	<b>839 752</b>	<b>-64 634</b>	<b>108,3 %</b>
Suunnitelman mukaiset poistot	-712 696	-769 367	0	-769 367	-753 512	-15 855	97,9 %
<b>POISTOT JA ARVONALENTUMISET</b>	<b>-712 696</b>	<b>-769 367</b>	<b>0</b>	<b>-769 367</b>	<b>-753 512</b>	<b>-15 855</b>	<b>97,9 %</b>
<b>YLI-/ALIJÄÄMÄ</b>	<b>70 342</b>	<b>5 750</b>	<b>0</b>	<b>5 750</b>	<b>86 240</b>	<b>-80 490</b>	<b>1499,8 %</b>

**Viemärilaitos**

	TP 2022	TA 2023	TA- muutos 2023	TA + muutos 2023	Käyttö 2023	Poikkeama	Käytön %
<b>Viemärilaitos</b>							
Liiketoiminnan myyntituotot	2 588 850	2 527 000	0	2 527 000	2 519 053	7 947	99,7 %
<b>Myyntituotot</b>	<b>2 588 850</b>	<b>2 527 000</b>	<b>0</b>	<b>2 527 000</b>	<b>2 519 053</b>	<b>7 947</b>	<b>99,7 %</b>
Muut toimintatuotot	21 642	40 000	0	40 000	16 322	23 678	40,8 %
<b>Muut toimintatuotot</b>	<b>21 642</b>	<b>40 000</b>	<b>0</b>	<b>40 000</b>	<b>16 322</b>	<b>23 678</b>	<b>40,8 %</b>
<b>TOIMINTATUOTOT</b>	<b>2 610 492</b>	<b>2 567 000</b>	<b>0</b>	<b>2 567 000</b>	<b>2 535 375</b>	<b>31 625</b>	<b>98,8 %</b>
Palkat ja palkkiot	-166 214	-169 476	0	-169 476	-176 726	7 250	104,3 %
Eläkekulut	-30 460	-29 438	0	-29 438	-39 009	9 571	132,5 %
Muut henkilösivukulut	-5 603	-7 287	0	-7 287	-5 822	-1 466	79,9 %
<b>Henkilöstökulut</b>	<b>-202 278</b>	<b>-206 202</b>	<b>0</b>	<b>-206 202</b>	<b>-221 557</b>	<b>15 355</b>	<b>107,4 %</b>
Muiden palvelujen ostot	-1 620 367	-1 830 400	0	-1 830 400	-1 827 387	-3 013	99,8 %
<b>Palvelujen ostot</b>	<b>-1 620 367</b>	<b>-1 830 400</b>	<b>0</b>	<b>-1 830 400</b>	<b>-1 827 387</b>	<b>-3 013</b>	<b>99,8 %</b>
Ostot tilikauden aikana	-121 620	-123 850	0	-123 850	-110 968	-12 882	89,6 %
<b>Aineet, tarvikkeet ja tavarat</b>	<b>-121 620</b>	<b>-123 850</b>	<b>0</b>	<b>-123 850</b>	<b>-110 968</b>	<b>-12 882</b>	<b>89,6 %</b>
Vuokrakulut	-8	0	0	0	-182	182	
Muut toimintakulut	-5 461	-500	0	-500	-3 646	3 146	729,1 %
<b>Muut toimintakulut</b>	<b>-5 469</b>	<b>-500</b>	<b>0</b>	<b>-500</b>	<b>-3 828</b>	<b>3 328</b>	<b>765,5 %</b>
<b>TOIMINTAKULUT</b>	<b>-1 949 734</b>	<b>-2 160 951</b>	<b>0</b>	<b>-2 160 951</b>	<b>-2 163 740</b>	<b>2 789</b>	<b>100,1 %</b>
<b>TOIMINTAKATE</b>	<b>660 757</b>	<b>406 048</b>	<b>0</b>	<b>406 048</b>	<b>371 635</b>	<b>34 414</b>	<b>91,5 %</b>
Suunnitelman mukaiset poistot	-277 197	-295 149	0	-295 149	-283 737	-11 412	96,1 %
<b>POISTOT JA ARVONALENTUMISET</b>	<b>-277 197</b>	<b>-295 149</b>	<b>0</b>	<b>-295 149</b>	<b>-283 737</b>	<b>-11 412</b>	<b>96,1 %</b>
<b>YLI-/ALIJÄÄMÄ</b>	<b>383 560</b>	<b>110 899</b>	<b>0</b>	<b>110 899</b>	<b>87 898</b>	<b>23 002</b>	<b>79,3 %</b>

**Uudenkaupungin Vesi liikelaitos**

	TP 2022	TA 2023	Ta- muutos 2023	TA + muutos 2023	Käyttö 2023	Poikkeama	Käytön %
Liiketoiminnan myyntituotot	4 872 211	4 931 000	0	4 931 000	4 824 880	106 120	97,8 %
Muut suoritteiden myyntituotot	0	0	0	0	0	0	
<b>Myyntituotot</b>	<b>4 872 211</b>	<b>4 931 000</b>	<b>0</b>	<b>4 931 000</b>	<b>4 824 880</b>	<b>106 120</b>	<b>97,8 %</b>
Muut palvelumaksut	0	700	0	700	0	700	0,0 %
<b>Maksutuotot</b>	<b>0</b>	<b>700</b>	<b>0</b>	<b>700</b>	<b>0</b>	<b>700</b>	<b>0,0 %</b>
Vuokratuotot	4 089	4 000	0	4 000	4 462	-462	111,6 %
Muut toimintatuotot	93 437	98 200	0	98 200	73 535	24 665	74,9 %
<b>Muut toimintatuotot</b>	<b>97 526</b>	<b>102 200</b>	<b>0</b>	<b>102 200</b>	<b>77 997</b>	<b>24 203</b>	<b>76,3 %</b>
<b>TOIMINTATUOTOT</b>	<b>4 969 737</b>	<b>5 033 900</b>	<b>0</b>	<b>5 033 900</b>	<b>4 902 877</b>	<b>131 023</b>	<b>97,4 %</b>
Palkat ja palkkiot	-524 237	-590 666	0	-590 666	-557 855	-32 811	94,4 %
Eläkekulut	-135 775	-139 326	0	-139 326	-121 322	-18 004	87,1 %
Muut henkilösivukulut	-15 302	-25 291	0	-25 291	-19 400	-5 892	76,7 %
<b>Henkilöstökulut</b>	<b>-675 315</b>	<b>-755 284</b>	<b>0</b>	<b>-755 284</b>	<b>-698 577</b>	<b>-56 707</b>	<b>92,5 %</b>
Muiden palvelujen ostot	-2 025 905	-2 356 600	0	-2 356 600	-2 238 305	-118 295	95,0 %
<b>Palvelujen ostot</b>	<b>-2 025 905</b>	<b>-2 356 600</b>	<b>0</b>	<b>-2 356 600</b>	<b>-2 238 305</b>	<b>-118 295</b>	<b>95,0 %</b>
Ostot tilikauden aikana	-674 623	-719 350	0	-719 350	-734 834	15 484	102,2 %
<b>Aineet, tarvikkeet ja tavarat</b>	<b>-674 623</b>	<b>-719 350</b>	<b>0</b>	<b>-719 350</b>	<b>-734 834</b>	<b>15 484</b>	<b>102,2 %</b>
Vuokrakulut	-3 127	-3 000	0	-3 000	-4 167	1 167	138,9 %
Muut toimintakulut	-146 973	-18 500	0	-18 500	-15 607	-2 893	84,4 %
<b>Muut toimintakulut</b>	<b>-150 100</b>	<b>-21 500</b>	<b>0</b>	<b>-21 500</b>	<b>-19 774</b>	<b>-1 726</b>	<b>92,0 %</b>
<b>TOIMINTAKULUT</b>	<b>-3 525 942</b>	<b>-3 852 734</b>	<b>0</b>	<b>-3 852 734</b>	<b>-3 691 490</b>	<b>-161 244</b>	<b>95,8 %</b>
<b>TOIMINTAKATE</b>	<b>1 443 795</b>	<b>1 181 166</b>	<b>0</b>	<b>1 181 166</b>	<b>1 211 387</b>	<b>-30 221</b>	<b>102,6 %</b>
Suunnitelman mukaiset poistot	-989 893	-1 064 516	0	-1 064 516	-1 037 249	-27 267	97,4 %
<b>POISTOT JA ARVONALENTUMISET</b>	<b>-989 893</b>	<b>-1 064 516</b>	<b>0</b>	<b>-1 064 516</b>	<b>-1 037 249</b>	<b>-27 267</b>	<b>97,4 %</b>
<b>YLI-/ALIJÄÄMÄ</b>	<b>453 902</b>	<b>116 650</b>	<b>0</b>	<b>116 650</b>	<b>174 138</b>	<b>-57 488</b>	<b>149,3 %</b>

## 2. Tuloslaskelmaosan toteutuminen

	TP 2022	Arvio 2023	Käyttö 2023	Poikkeam a	Käytön %
Liikevaihto	4 876 300	4 935 000	4 829 342	105 658	97,9 %
Liiketoiminnan muut tuotot	93 437	98 900	73 535	25 365	74,4 %
Materiaalit ja palvelut					
Aineet, tarvikkeet ja tavarat					
Ostot tilikauden aikana	-674 623	-719 350	-734 834	15 484	102,2 %
Palvelujen ostot	-2 025 905	-2 356 600	-2 238 305	-118 295	95,0 %
Henkilöstökulut					
Palkat ja palkkiot	-524 237	-590 666	-557 855	-32 811	94,4 %
Henkilösivukulut					
Eläkekulut	-135 775	-139 326	-121 322	-18 004	87,1 %
Muut henkilösivukulut	-15 302	-25 291	-19 400	-5 892	76,7 %
Poistot ja arvonalentumiset					
Suunnitelman mukaiset poistot	-989 893	-1 064 516	-1 037 249	-27 267	97,4 %
Liiketoiminnan muut kulut	-150 100	-21 500	-19 774	-1 726	92,0 %
<b>Liikelylijäämä (-alijäämä)</b>	<b>453 902</b>	<b>116 650</b>	<b>174 138</b>	<b>-57 488</b>	<b>149,3 %</b>
Rahoitustuotot ja -kulut					
Korkotuotot	447	0	6 115	-6 115	
Muut rahoitustuotot	9 776	0	14 590	-14 590	
Korkokulut	-394	-30 406	0	-30 406	0,0 %
Korvaus peruspääomasta	-83 823	-136 000	-265 269	129 269	195,1 %
Muut rahoituskulut	-44	0	-57	57	
<b>Ylijäämä (alijäämä) ennen satunn. eriä</b>	<b>379 864</b>	<b>-49 756</b>	<b>-70 482</b>	<b>20 726</b>	<b>141,7 %</b>
Satunnaiset erät					
<b>Ylijäämä (alijäämä) ennen varauksia</b>	<b>379 864</b>	<b>-49 756</b>	<b>-70 482</b>	<b>20 726</b>	<b>141,7 %</b>
Poistoeron lisäys (-) tai vähennys (+)	59 379	59 380	59 379	1	100,0 %
<b>Tilikauden ylijäämä (alijäämä)</b>	<b>439 244</b>	<b>9 624</b>	<b>-11 103</b>	<b>20 727</b>	<b>-115,4 %</b>

### 3. Investointien toteutuminen

#### 3.1 Investoinnit hankkeittain

##### Investoinnit hankkeittain

		TP 2022	TA 2023	TA- muutos 2023	TA + muutos 2023	Käyttö 2023	Poikkeama	Käytön %
	<b>VESILAITOS</b>							
	Toimintakulut	0	-20 000	0	-20 000	0	-20 000	0,0 %
	Toimintakate	0	-20 000	0	-20 000	0	-20 000	0,0 %
<b>9600</b>	<b>ICT-laitteita ja ohjelmistoja, uudishankinta</b>	<b>0</b>	<b>-20 000</b>	<b>0</b>	<b>-20 000</b>	<b>0</b>	<b>-20 000</b>	<b>0,0 %</b>
	Toimintakulut	-38 963	-12 000	0	-12 000	-32 862	20 862	273,9 %
	Toimintakate	-38 963	-12 000	0	-12 000	-32 862	20 862	273,9 %
<b>9604</b>	<b>RV sulkuportit, laitteiden uusimista</b>	<b>-38 963</b>	<b>-12 000</b>	<b>0</b>	<b>-12 000</b>	<b>-32 862</b>	<b>20 862</b>	<b>273,9 %</b>
	Toimintakulut	-41 166	-300 000	0	-300 000	-15 717	-284 283	5,2 %
	Toimintakate	-41 166	-300 000	0	-300 000	-15 717	-284 283	5,2 %
<b>9606</b>	<b>RV Säännöstelyportti</b>	<b>-41 166</b>	<b>-300 000</b>	<b>0</b>	<b>-300 000</b>	<b>-15 717</b>	<b>-284 283</b>	<b>5,2 %</b>
	Toimintakulut	-143 783	-80 000	0	-80 000	-30 453	-49 547	38,1 %
	Toimintakate	-143 783	-80 000	0	-80 000	-30 453	-49 547	38,1 %
<b>9608</b>	<b>Nervanderin vesil. / prosessi ja valvontalaitteet, uudishankinta</b>	<b>-143 783</b>	<b>-80 000</b>	<b>0</b>	<b>-80 000</b>	<b>-30 453</b>	<b>-49 547</b>	<b>38,1 %</b>
	Toimintakulut	-35 908	-30 000	0	-30 000	-94 940	64 940	316,5 %
	Toimintakate	-35 908	-30 000	0	-30 000	-94 940	64 940	316,5 %
<b>9609</b>	<b>Vesiverkoston laajennus, uudisrakennus</b>	<b>-35 908</b>	<b>-30 000</b>	<b>0</b>	<b>-30 000</b>	<b>-94 940</b>	<b>64 940</b>	<b>316,5 %</b>
	Toimintakulut	-583 754	-470 000	0	-470 000	-334 017	-135 983	71,1 %
	Toimintakate	-583 754	-470 000	0	-470 000	-334 017	-135 983	71,1 %
<b>9612</b>	<b>Keskustan vesiverkoston saneeraus</b>	<b>-583 754</b>	<b>-470 000</b>	<b>0</b>	<b>-470 000</b>	<b>-334 017</b>	<b>-135 983</b>	<b>71,1 %</b>
	Toimintakulut	-16 960	-20 000	0	-20 000	-69 373	49 373	346,9 %
	Toimintakate	-16 960	-20 000	0	-20 000	-69 373	49 373	346,9 %
<b>9613</b>	<b>Kalannin vesiverkoston saneeraus</b>	<b>-16 960</b>	<b>-20 000</b>	<b>0</b>	<b>-20 000</b>	<b>-69 373</b>	<b>49 373</b>	<b>346,9 %</b>
	Toimintakulut	-14 555	-20 000	0	-20 000	-2 421	-17 579	12,1 %
	Toimintakate	-14 555	-20 000	0	-20 000	-2 421	-17 579	12,1 %
<b>9614</b>	<b>Lokalahden vesiverkoston saneeraus</b>	<b>-14 555</b>	<b>-20 000</b>	<b>0</b>	<b>-20 000</b>	<b>-2 421</b>	<b>-17 579</b>	<b>12,1 %</b>
	Toimintakulut	-27 340	-12 000	0	-12 000	-13 720	1 720	114,3 %
	Toimintakate	-27 340	-12 000	0	-12 000	-13 720	1 720	114,3 %
<b>9615</b>	<b>Vesiverkoston kaukovalvonta, uudisrakentaminen</b>	<b>-27 340</b>	<b>-12 000</b>	<b>0</b>	<b>-12 000</b>	<b>-13 720</b>	<b>1 720</b>	<b>114,3 %</b>
	Toimintakulut	-3 454	-40 000	0	-40 000	-6 121	-33 879	15,3 %
	Toimintakate	-3 454	-40 000	0	-40 000	-6 121	-33 879	15,3 %
<b>9618</b>	<b>Ruutukaava-alueen palopostit</b>	<b>-3 454</b>	<b>-40 000</b>	<b>0</b>	<b>-40 000</b>	<b>-6 121</b>	<b>-33 879</b>	<b>15,3 %</b>
	Toimintakulut	-22 777	0	0	0	0	0	
	Toimintakate	-22 777	0	0	0	0	0	
<b>9619</b>	<b>Huoltoauto, vesilaitos</b>	<b>-22 777</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
	Toimintakulut	0	-12 000	0	-12 000	0	-12 000	0,0 %
	Toimintakate	0	-12 000	0	-12 000	0	-12 000	0,0 %
<b>9629</b>	<b>Nervanderin vesilaitoksen etäyhteys (serveri ja iPad-päivitys) saneeraus</b>	<b>0</b>	<b>-12 000</b>	<b>0</b>	<b>-12 000</b>	<b>0</b>	<b>-12 000</b>	<b>0,0 %</b>
	Toimintakulut	16 669	0	0	0	0	0	
	Toimintakate	16 669	0	0	0	0	0	
<b>9636</b>	<b>Verkoston PTS-saneerauksen suunnittelu, saneeraus</b>	<b>16 669</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
	Toimintakulut	0	-160 000	0	-160 000	-1 114	-158 886	0,7 %
	Toimintakate	0	-160 000	0	-160 000	-1 114	-158 886	0,7 %
<b>9639</b>	<b>Raakavesiverkoston saneeraus / laajennus</b>	<b>0</b>	<b>-160 000</b>	<b>0</b>	<b>-160 000</b>	<b>-1 114</b>	<b>-158 886</b>	<b>0,7 %</b>
	Toimintakulut	0	-200 000	0	-200 000	-51 200	-148 800	25,6 %
	Toimintakate	0	-200 000	0	-200 000	-51 200	-148 800	25,6 %
<b>9640</b>	<b>Autokatos, varastot, verstaalilat, uudisrakentaminen</b>	<b>0</b>	<b>-200 000</b>	<b>0</b>	<b>-200 000</b>	<b>-51 200</b>	<b>-148 800</b>	<b>25,6 %</b>

		TP 2022	TA 2023	TA- muutos 2023	TA + muutos 2023	Käyttö 2023	Poikkeama	Käytön %
	Toimintakulut	-24 220	-30 000	0	-30 000	-24 006	-5 994	80,0 %
	Toimintakate	-24 220	-30 000	0	-30 000	-24 006	-5 994	80,0 %
<b>9641</b>	<b>Verkoston kalustohankinnat, uudishankinta</b>	<b>-24 220</b>	<b>-30 000</b>	<b>0</b>	<b>-30 000</b>	<b>-24 006</b>	<b>-5 994</b>	<b>80,0 %</b>
	Toimintakulut	-23 139	-12 000	0	-12 000	-7 603	-4 397	63,4 %
	Toimintakate	-23 139	-12 000	0	-12 000	-7 603	-4 397	63,4 %
<b>9643</b>	<b>RVPK ja venttiiliasemien saneeraus</b>	<b>-23 139</b>	<b>-12 000</b>	<b>0</b>	<b>-12 000</b>	<b>-7 603</b>	<b>-4 397</b>	<b>63,4 %</b>
	Toimintakulut	4 551	-40 000	0	-40 000	0	-40 000	0,0 %
	Toimintakate	4 551	-40 000	0	-40 000	0	-40 000	0,0 %
<b>9644</b>	<b>RV kiinteistöjen saneeraus</b>	<b>4 551</b>	<b>-40 000</b>	<b>0</b>	<b>-40 000</b>	<b>0</b>	<b>-40 000</b>	<b>0,0 %</b>
	Toimintakulut	0	-50 000	0	-50 000	0	-50 000	0,0 %
	Toimintakate	0	-50 000	0	-50 000	0	-50 000	0,0 %
<b>9645</b>	<b>Verkoston rakennusten saneeraus</b>	<b>0</b>	<b>-50 000</b>	<b>0</b>	<b>-50 000</b>	<b>0</b>	<b>-50 000</b>	<b>0,0 %</b>
	<b>VESILAITOS YHT.</b>	<b>-954 798</b>	<b>-1 508 000</b>	<b>0</b>	<b>-1 508 000</b>	<b>-683 547</b>	<b>-824 453</b>	<b>45,3 %</b>
	<b>VIEMÄRILAITOS</b>							
	Toimintakulut	0	-20 000	0	-20 000	0	-20 000	0,0 %
	Toimintakate	0	-20 000	0	-20 000	0	-20 000	0,0 %
<b>9650</b>	<b>Viemäriverkoston laajennus, uudistakenttäminen</b>	<b>0</b>	<b>-20 000</b>	<b>0</b>	<b>-20 000</b>	<b>0</b>	<b>-20 000</b>	<b>0,0 %</b>
	Toimintakulut	-146 331	-345 000	0	-345 000	-324 475	-20 525	94,1 %
	Toimintakate	-146 331	-345 000	0	-345 000	-324 475	-20 525	94,1 %
<b>9651</b>	<b>Keskustan viemäriverkoston saneeraus</b>	<b>-146 331</b>	<b>-345 000</b>	<b>0</b>	<b>-345 000</b>	<b>-324 475</b>	<b>-20 525</b>	<b>94,1 %</b>
	Toimintakulut	-113 586	-50 000	0	-50 000	-144 030	94 030	288,1 %
	Toimintakate	-113 586	-50 000	0	-50 000	-144 030	94 030	288,1 %
<b>9652</b>	<b>Kalannin viemäriverkoston saneeraus</b>	<b>-113 586</b>	<b>-50 000</b>	<b>0</b>	<b>-50 000</b>	<b>-144 030</b>	<b>94 030</b>	<b>288,1 %</b>
	Toimintakulut	-7 844	-30 000	0	-30 000	-2 709	-27 291	9,0 %
	Toimintakate	-7 844	-30 000	0	-30 000	-2 709	-27 291	9,0 %
<b>9653</b>	<b>Lokalahden viemäriverkoston saneeraus</b>	<b>-7 844</b>	<b>-30 000</b>	<b>0</b>	<b>-30 000</b>	<b>-2 709</b>	<b>-27 291</b>	<b>9,0 %</b>
	Toimintakulut	-30 035	0	0	0	0	0	
	Toimintakate	-30 035	0	0	0	0	0	
<b>9654</b>	<b>Huoltoauto, viemärilaitos</b>	<b>-30 035</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
	Toimintakulut	-15 162	-80 000	0	-80 000	-47 719	-32 281	59,6 %
	Toimintakate	-15 162	-80 000	0	-80 000	-47 719	-32 281	59,6 %
<b>9655</b>	<b>Pumppaamon saneeraus</b>	<b>-15 162</b>	<b>-80 000</b>	<b>0</b>	<b>-80 000</b>	<b>-47 719</b>	<b>-32 281</b>	<b>59,6 %</b>
	<b>VIEMÄRILAITOS YHT.</b>	<b>-312 958</b>	<b>-525 000</b>	<b>0</b>	<b>-525 000</b>	<b>-518 933</b>	<b>-6 067</b>	<b>98,8 %</b>
	<b>UUDENKAUPUNGIN VESI YHT.</b>	<b>-1 267 755</b>	<b>-2 033 000</b>	<b>0</b>	<b>-2 033 000</b>	<b>-1 202 480</b>	<b>-830 520</b>	<b>59,1 %</b>

#### 4. Rahoituslaskelmaosan toteutuminen

	TP 2022	TA 2023	Käyttö 2023	Poikkeama	Käytön %
<b>Toiminnan rahavirta</b>					
<b>Tulorahoitus</b>					
Liikeliikittäjä	453 902	116 651	174 138	-57 487	149,3 %
Poistot ja arvonalennukset	989 893	1 064 516	1 037 249	27 267	97,4 %
Rahoitustuotot ja -kulut	-74 037	-166 406	-244 620	78 214	147,0 %
<b>Toiminnan rahavirta yht.</b>	<b>1 369 758</b>	<b>1 014 761</b>	<b>966 766</b>	<b>47 995</b>	<b>95,3 %</b>
<b>Investointien rahavirta</b>					
Investointimenot	-1 267 755	-2 033 000	-1 202 480	-830 520	59,1 %
<b>Investointien rahavirta yht.</b>	<b>-1 267 755</b>	<b>-2 033 000</b>	<b>-1 202 480</b>	<b>-830 520</b>	<b>59,1 %</b>
<b>Toiminnan ja investointien rahavirta</b>	<b>102 003</b>	<b>-1 018 239</b>	<b>-235 714</b>	<b>-782 525</b>	<b>23,1 %</b>
<b>Rahoituksen rahavirta</b>					
<b>Antolainojen muutokset</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Lainakannan muutokset</b>					
Pitkäaikaisten lainojen lisäys muilta	0	1 000 000	0	1 000 000	0,0 %
Pitkäaikaisten lainojen vähennys muilta	-303 368	-41 667	0	-41 667	0,0 %
Lyhytaikaisten lainojen muutos muilta	0	0	0	0	
<b>Lainakannan muutokset yhteensä</b>	<b>-303 368</b>	<b>958 333</b>	<b>0</b>	<b>958 333</b>	<b>0,0 %</b>
<b>Oman pääoman muutokset</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Muut maksuvalmiuden muutokset</b>					
Toimeksiantojen varojen ja pääomien muutokset	424	0	-10	10	
Saamisten muutos kunnalta	281 636	0	2 711	-2 711	
Korottomien velkojen muutos	-514	0	414 461	-414 461	
<b>Muut maksuvalmiuden muutokset yht.</b>	<b>281 546</b>	<b>0</b>	<b>417 162</b>	<b>-417 162</b>	
<b>Rahoituksen rahavirta</b>	<b>-21 821</b>	<b>958 333</b>	<b>417 162</b>	<b>541 171</b>	<b>43,5 %</b>
<b>Rahavarojen muutos</b>	<b>80 182</b>	<b>-59 906</b>	<b>181 448</b>	<b>-241 354</b>	<b>-302,9 %</b>

## 5. Yhteenveto määrärahojen ja tuloarvioiden toteutumisesta

### 5.1 Talousarvion ja taloussuunnitelman sitovuus

**Valtuustoon nähden** liikelaitoksen osalta sitovia eriä ovat rahoitustoimen peruspääoman korko, lainamäärä sekä investointien kokonaistaso.

**Liikelaitoksen johtokunta** hyväksyy valtuuston hyväksymään talousarvioon perustuvan liikelaitoksen talousarvion ja taloussuunnitelman sekä sitovuustason käyttösuunnitelmat. Käyttösuunnitelmassa päätetään, miten määrärahat käytetään ja miten asetetut tulostavoitteet saavutetaan. Käyttötaloudessa noudatetaan koko talousarvion osalta liikelaitoksen palvelualueen nettomenositovuutta ja sitovaksi eräksi määritellään toimintakate.

**Investoinneissa** määrärahojen sitovuustasona ovat liikelaitoksen palvelualueen nettoinvestoinnit. Investointisuunnitelman investointikohteet ovat sitovia.

**Hankintojen** (tavarat, palvelut ja urakat) yläraja viranhaltijapäätöksissä on 150 000 euroa. Liikelaitoksen johtaja päättää hankinnoista ja urakoista toimivaltansa mukaan, josta on määrätty Uudenkaupungin kaupungin hallintosäännössä § 29.

#### Määrärahojen ja tuloarvioiden toteutuminen

Talousarvio-osa Tulosalue	Sitovuus N/B	Arvio 2023	Lisätaloussarvio 2023	Talousarvio yhteensä	Käyttö 2023	Poikkeama
<b>Käyttötalousosa</b>						
Vesilaitos, toimintakate/jäämä	N	775 117	0	775 117	839 752	-64 634
Viemärlaitos, toimintakate/jäämä	N	406 048	0	406 048	371 635	34 414
<b>Uudenkaupungin Vesi yhteensä</b>	<b>N</b>	<b>1 181 166</b>	<b>0</b>	<b>1 181 166</b>	<b>1 211 387</b>	<b>-30 221</b>
<b>Rahoitustoimiosa</b>						
<b>Uudenkaupungin Vesi</b>						
Korkotuotot	B	0	0	0	6 115	-6 115
Muut rahoitustuotot	B	0	0	0	14 590	-14 590
Korkokulut	B	-30 406	0	-30 406	0	-30 406
Muut rahoituskulut	B	-136 000	0	-136 000	-265 325	129 325
Poistoeron muutos	N	59 380	0	59 380	59 379	1
<b>Rahoitustoimiosa yhteensä</b>		<b>-107 026</b>	<b>0</b>	<b>-107 026</b>	<b>-185 241</b>	<b>78 215</b>
<b>Investointiosa</b>						
Vesilaitos	N	-1 508 000	0	-1 508 000	-683 547	-824 453
Viemärlaitos	N	-525 000	0	-525 000	-518 933	-6 067
<b>Uudenkaupungin Vesi yhteensä</b>	<b>N</b>	<b>-2 033 000</b>	<b>0</b>	<b>-2 033 000</b>	<b>-1 202 480</b>	<b>-830 520</b>
<b>Rahoitusosa</b>						
<b>Uudenkaupungin Vesi</b>						
Antolainojen muutokset						
Antolainasaamisten lisäykset		0	0	0	0	0
Lainakannan muutokset						
Pitkäaikaisten lainojen lisäys	B	1 000 000	0	1 000 000	0	1 000 000
Pitkäaikaisten lainojen vähennys	B	-41 667	0	-41 667	0	-41 667
<b>Rahoitusosa yhteensä</b>		<b>958 333</b>	<b>0</b>	<b>958 333</b>	<b>0</b>	<b>958 333</b>



## 5.2 Sitovuustason ylitykset ja alitukset

### Käyttötalouden sitovuustason ylitykset/alitukset

	TA 2023	Käyttö 2023	Talousarvion ylitys	Talousarvion alitus
<b>Vesilaitos</b>				
Toimintakate/jäämä	775 117	839 752		-64 634
<b>Viemärlaitos</b>				
Toimintakate/jäämä	406 048	371 635	34 414	
<b>Uudenkaupungin Vesi</b>				
<b>Toimintakate/jäämä yhteensä</b>	<b>1 181 166</b>	<b>1 211 387</b>	<b>34 414</b>	<b>-64 634</b>

Käyttötaloudessa viemärlaitoksen toimintakate oli talousarviota heikompi ja vesilaitoksen toimintakate arvioitua parempi. Kokonaisuutena toimintakate oli arvioitua parempi.

### Investointien sitovuustason ylitykset/alitukset

	TAM 2023	Käyttö 2023	Talousarvion ylitys	Talousarvion alitus
<b>Vesilaitos</b>				
Investoinnit, netto	-1 508 000	-683 547		-824 453
<b>Viemärlaitos</b>				
Investoinnit, netto	-525 000	-518 933		-6 067
<b>Uudenkaupungin Vesi</b>				
<b>Investoinnit, netto</b>	<b>-2 033 000</b>	<b>-1 202 480</b>	<b>0</b>	<b>-830 520</b>

### III Tilinpäätöslaskelmat

#### 1. Tuloslaskelma

	2023	2022
Liikevaihto	4 829 342,13	4 876 300,16
Liiketoiminnan muut tuotot	73 534,74	93 437,08
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-734 834,00	-674 622,62
Palvelujen ostot	-2 238 305,33	-2 025 904,62
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-557 855,01	-524 237,39
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-121 322,36	-135 775,44
Muut henkilösivukulut	-19 399,68	-15 301,76
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-1 037 248,79	-989 893,48
Arvonalentumiset	0,00	0,00
Liiketoiminnan muut kulut	-19 773,90	-150 100,18
<b>Liikelylijäämä (-alijäämä)</b>	<b>174 137,80</b>	<b>453 901,75</b>
Rahoitustuotot ja -kulut		
Korkotuotot	6 115,03	447,41
Muut rahoitustuotot	14 590,23	9 776,14
Muille maksetut korkokulut	0,00	-394,42
Korvaus peruspääomasta	-265 268,54	-83 822,95
Muut rahoituskulut	-56,85	-43,54
<b>Ylijäämä (alijäämä) ennen satunn. eriä</b>	<b>-70 482,33</b>	<b>379 864,39</b>
Satunnaiset erät		
<b>Ylijäämä (alijäämä) ennen varauksia</b>	<b>-70 482,33</b>	<b>379 864,39</b>
Poistoeron lisäys (-) tai vähennys (+)	59 379,15	59 379,15
<b>Tilikauden ylijäämä (alijäämä)</b>	<b>-11 103,18</b>	<b>439 243,54</b>
<b>Liikelaitoksen tunnusluvut</b>		
Sijoitetun pääoman tuotto, %	2,4	2,8
Kunnan sijoittaman pääoman tuotto, %	2,4	2,8
Voitto, %	-1,5	7,8

## 2. Rahoituslaskelma

	2023	2022
<b>Toiminnan rahavirta</b>		
<b>Tulorahoitus</b>		
Liikelyljäämä	174 137,80	453 901,75
Poistot ja arvonalennukset	1 037 248,79	989 893,48
Rahoitustuotot ja -kulut	-244 620,13	-74 037,36
<b>Toiminnan rahavirta yht.</b>	<b>966 766,46</b>	<b>1 369 757,87</b>
<b>Investointien rahavirta</b>		
Investointimenot	-1 202 480,10	-1 267 755,19
<b>Investointien rahavirta yht.</b>	<b>-1 202 480,10</b>	<b>-1 267 755,19</b>
<b>Toiminnan ja investointien rahavirta</b>	<b>-235 713,64</b>	<b>102 002,68</b>
<b>Rahoituksen rahavirta</b>		
<b>Antolainojen muutokset</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Lainakannan muutokset</b>		
Pitkäaikaisten lainojen vähennys muilta	0,00	-303 367,60
<b>Lainakannan muutokset yhteensä</b>	<b>0,00</b>	<b>-303 367,60</b>
<b>Oman pääoman muutokset</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Muut maksuvalmiuden muutokset</b>		
Toimeksiantojen varojen ja pääomien muutokset	-10,42	424,41
Saamisten muutos kunnalta	17 163,72	-19 947,98
Saamisten muutos muilta	-14 452,45	301 583,75
Korottomien velkojen muutos kunnalta	302 557,13	46 505,42
Korottomien velkojen muutos muilta	111 904,15	-47 019,12
<b>Muut maksuvalmiuden muutokset yht.</b>	<b>417 162,13</b>	<b>281 546,48</b>
<b>Rahoituksen rahavirta</b>	<b>417 162,13</b>	<b>-21 821,12</b>
<b>Rahavarojen muutos</b>	<b>181 448,49</b>	<b>80 181,56</b>
Rahavarat 31.12.	2 012 723,48	1 831 274,99
Rahavarat 1.1.	1 831 274,99	1 751 093,43
<b>Rahavarojen muutos</b>	<b>181 448,49</b>	<b>80 181,56</b>
<b>Liikelaitosten tunnusluvut</b>		
Toiminnan ja investointien kertymä 5 vuodelta, €	671 370	2 065 968
Investointien tulorahoitus, %	80,4	108,0
Lainanhoitokate		4,5
Kassan riittävyys, pv	142,4	129,0
Quick ratio	2,1	2,8
Current ratio	<b>2,1</b>	<b>2,8</b>

### 3. Tase

TASE 31.1.2023	2023	2022
<b>VASTAAVAA</b>		
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT</b>	<b>16 875 022,58</b>	<b>16 709 791,27</b>
<b>Aineelliset hyödykkeet</b>	<b>16 822 694,89</b>	<b>16 657 463,58</b>
Rakennukset	472 485,12	575 684,08
Kiinteät rakenteet ja laitteet	16 141 824,03	15 844 275,44
Koneet ja kalusto	55 179,51	86 843,15
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	153 206,23	150 660,91
<b>Sijoitukset</b>	<b>52 327,69</b>	<b>52 327,69</b>
Muut saamiset	52 327,69	52 327,69
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT</b>	<b>2 560 761,82</b>	<b>2 382 024,60</b>
<b>Saamiset</b>	<b>548 038,34</b>	<b>550 749,61</b>
<b>Lyhytaikaiset</b>	<b>548 038,34</b>	<b>550 749,61</b>
Myyntisaamiset	528 543,30	517 356,87
Saamiset kunnalta	16 229,02	33 392,74
Siirtosaamiset	3 266,02	0,00
<b>Rahat ja pankkisaamiset</b>	<b>2 012 723,48</b>	<b>1 831 274,99</b>
<b>VASTAAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>19 435 784,40</b>	<b>19 091 815,87</b>
<b>VASTATTAVAA</b>		
<b>OMA PÄÄOMA</b>	<b>15 885 200,45</b>	<b>15 896 303,63</b>
Peruspääoma	6 831 535,93	6 831 535,93
Edellisten tilikausien ylijäämä	9 064 767,70	8 625 524,16
Tilikauden ylijäämä	-11 103,18	439 243,54
<b>POISTOERO JA VAPAAEHTOISET VARAUKSET</b>	<b>442 405,27</b>	<b>501 784,42</b>
Poistoero	442 405,27	501 784,42
<b>TOIMEKSIANTOJEN PÄÄOMAT</b>	<b>413,99</b>	<b>424,41</b>
Muiden toimeksiantojen pääomat	413,99	424,41
<b>VIERAS PÄÄOMA</b>	<b>3 107 764,69</b>	<b>2 693 303,41</b>
<b>Pitkäaikainen</b>	<b>1 860 954,04</b>	<b>1 835 554,04</b>
Muut velat	1 860 954,04	1 835 554,04
<b>Lyhytaikainen</b>	<b>1 246 810,65</b>	<b>857 749,37</b>
Ostovelat	295 408,05	240 474,49
Korottomat velat kunnilta	511 845,88	209 288,75
Muut velat	30 079,68	175 178,98
Siirtovelat	409 477,04	232 807,15
<b>VASTATTAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>19 435 784,40</b>	<b>19 091 815,87</b>
<b>Liikelaitoksen tunnusluvut</b>		
Omavaraisuusaste, %	84,0	85,9
Suhteellinen velkaantuneisuus-%	63,4	54,2
Kertynyt yli-/alijäämä, 1 000 €	9 054	9 065
Lainakanta 31.12., 1 000 €	0	0
Lainasaamiset 31.12., 1 000 €	52	52

## *IV Tilinpäätöksen liitetiedot*

### **1. Tilinpäätöksen laatimista koskevat liitetiedot**

#### **ARVOSTUS- JA JAKSOTUSPERIAATTEET JA MENETELMÄT**

##### ***Käyttöomaisuuden arvostus***

Kaupungin omaisuus arvostettiin uudelleen 01.01.1997 kuntien siirtyessä uuteen kirjanpitokäsittelyyn. Rakennusten ja rakennelmien hankintahinnat ja näihin investointeihin saadut rahoitusosuudet selvitettiin ja tehtiin hankintahetkestä alkaen suunnitelman mukaiset poistot.

Jäännösarvot 31.12.1996 otettiin avaavan taseen 01.01.1997 alkuarvoksi ja jäljellä oleva poisto-aika otettiin poistoajaksi. Joidenkin Kalannin kunnalta siirtyneiden rakennusten hankintahintojen ja –aikojen selvittäminen lakkautetun kunnan arkistosta havaittiin liian työlääksi, ja näiden kohteiden osalta otettiin 01.01.1997 arvoksi kirjanpitoarvo 31.12.1990 ja jäljellä olevaksi poistoajaksi 10 vuotta.

Kirjanpitolautakunnan kuntajaosto on 15.11.2011 antanut uuden yleisohjeen pysyvien vastaavien hyödykkeiden suunnitelmapoistojen perusteista. Yleisohjeen mukaista poistosuunnitelmaa on noudatettava tilivuoden 2013 alusta. Lähtökohtana on poistojen tekeminen hyödykekohtaisesti varovaisuuden periaatetta noudattaen ja käyttäen mahdollisimman lyhyttä poisto-aikaa. Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt poistosuunnitelman kokouksessaan 11.12.2012.

Käyttöomaisuus on merkitty taseeseen hankintamenoa vähennettynä suunnitelman mukaisilla poistoilla. Suunnitelma mukaiset poistot on laskettu ennalta laaditun poistosuunnitelman mukaisesti. Poistosuunnitelman mukaiset suunnitelmapoistojen laskentaperusteet on esitetty tuloslaskelman liitetiedoissa kohdassa ”Suunnitelman mukaisten poistojen perusteet”.

Vuoden 2017 alusta otettiin käyttöön uusi UNIT 4 Business World -käyttöomaisuuskirjanpito-ohjelma. Historiatietoja ei ollut mahdollista konvertoida vanhasta ohjelmasta, vaan hankinta-arvo, vuoden 2016 lopun arvon ja jäljellä oleva poisto-aika tallennettiin uuteen ohjelmaan. Hyödykkeet avattiin uuteen ohjelmaan ja niiden poistot jatkuvat noudattaen entisessä ohjelmassa käytettyjä poisto-aikoja.

##### ***Sijoitusten arvostus***

Pysyvien vastaavien käyttöomaisuusosakkeet on merkitty taseeseen hankintamenoa. Pysyvien vastaavien sijoitusluonteiset erät on merkitty taseeseen hankintamenoa.

##### ***Rahoitusomaisuuden arvostus***

Saamiset on merkitty taseeseen nimellisarvoon tai sitä alempaan todennäköiseen arvoon.

##### ***Johdannaisopimusten käsittely***

Johdannaiset sisältävät koronvaihtosopimuksia. Kaikki koronvaihtosopimukset on tehty suojaamistarkoituksessa. Sopimusten ehdot on selvitetty liitteessä nro 41. Korkojohdannaisista aiheutuneet kassavirrat on kirjattu tilikauden aikana korkokulujen oikaisuksi.

## 2. Tuloslaskelman liitetiedot

### Suunnitelman mukaisten poistojen perusteet

Pysyvien vastaavien hyödykke	Poistomenetelmä	Poistoaika, vanha	Poistoaika, uusille hankkeille 1.1.2013 alkaen	Poistoaika, uusille hankkeille 1.1.2023 alkaen
<b>Arvioidut poistoajat ja niitä vastaavat poistoprosentit sekä poistomenetelmät ovat:</b>				
<b>Aineettomat hyödykkeet</b>				
<b>Aineettomat oikeudet</b>		3	5	5
<b>Muut pitkävaikuttiset menot</b>				
Atk-ohjelmat		3	3	3
Muut		3	3	3
<b>Aineelliset hyödykkeet</b>				
<b>Rakennukset</b>				
Hallinto- ja laitosrakennukset		40	40	40
Hallinto- ja toimistorakennukset, kiviset	tasapoisto		40	40
Hallinto- ja toimistorakennukset, puiset	tasapoisto		25	25
Koulurakennukset, kiviset	tasapoisto		35	35
Koulurakennukset, puiset	tasapoisto		30	30
Päiväkodit, kiviset	tasapoisto		30	30
Päiväkodit, puiset	tasapoisto		25	25
Uimahallit	tasapoisto		30	30
Liikuntahallit	tasapoisto		35	35
Tehdas- ja tuotantorakennukset		25	25	25
Keskuskeittiö	tasapoisto		25	25
Teollisuushallit	tasapoisto	10	15	15
Talousrakennukset			30	30
Varastot, kiviset	tasapoisto		30	30
Varastot, puiset	tasapoisto		25	25
Muut rakennukset	tasapoisto	20	20	20
Vapaa-ajan rakennukset		20		
Urheilukenttien huoltorakennukset	tasapoisto		25	25
Virkistysalueen mökit/saunat	tasapoisto		30	30
Asuinrakennukset		40		
Kerrostalot, kiviset	tasapoisto		40	40
Rivi- ja pientalot, kiviset	tasapoisto		40	40
Rivi- ja pientalot, puiset	tasapoisto		40	40
<b>Rakennusten peruseräparannukset</b>	tasapoisto		25	25
<b>Kiinteät rakenteet ja laitteet</b>				
<b>Maarakenteet</b>	tasapoisto	15		
siitä:				
Sataman kenttäalueet	tasapoisto	20	20	20
<b>Vesirakenteet</b>	tasapoisto	20	20	20
siitä:				
Sataman laiturit	tasapoisto	30	30	30
<b>Muut kiinteät rakenteet ja laitteet</b>	tasapoisto	20	15	15
<b>Jätehuollon kiinteät rakenteet ja laitteet</b>	tasapoisto	15	15	15
<b>Johtoverkostot ja laitteet</b>				
Vesi- ja viemäriverkostot	tasapoisto	35	35	35
Koneistot	tasapoisto	10	10	10
Vanhainkodin lämpöjohtoverkko	tasapoisto	30	30	30
Kiinteistöjen kaukovalvonta	tasapoisto	10	10	10
<b>Koneet ja kalusto</b>				
Raskaat työkoneet	tasapoisto	12	12	12
Kuljetusvälineet	tasapoisto	5	5	5
Veneet	tasapoisto	8		
Rautaiset alukset	tasapoisto	8	15	15
Puiset alukset ja muut uivat työkoneet	tasapoisto	8	8	8
<b>Muut laitteet ja kalusteet</b>				
Atk-laitteet ja -kalusteet	tasapoisto	3	3	3
Muu irtaimisto	tasapoisto	3	3	5
<b>Muut aineelliset hyödykkeet</b>				
Luonnonvarat	ei poistoa		ei poistoa	ei poistoa
Taide-esineet	ei poistoa		ei poistoa	ei poistoa

### Toimintatuotot

	2023	2022
Liikevaihto	4 829 342,13	4 876 300,16
Liiketoiminnan muut tuotot	73 534,74	93 437,08
	<b>4 902 876,87</b>	<b>4 969 737,24</b>

## 3. Tasetta koskevat liitetiedot

### 3.1 Taseen vastaavia koskevat liitetiedot

	Rakennukset	Aineelliset hyödykkeet			Yhteensä
		Kiinteät rakenteet ja laitteet	Koneet ja kalusto	Keskeneräiset hankkeet	
Poistamaton hankintameno 01.01.2023	575 684,08	15 844 275,44	86 843,15	150 660,91	16 657 463,58
Lisäykset		1 135 562,78		66 917,32	1 202 480,10
Siirrot erien välillä		64 372,00		-64 372,00	0,00
Vähennykset					0,00
Rahoitusosuudet tilikaudella					0,00
Suunnitelmapoistot	-103 198,96	-902 386,19	-31 663,64		-1 037 248,79
<b>Poistamaton hankintameno 31.12.2023</b>	<b>472 485,12</b>	<b>16 141 824,03</b>	<b>55 179,51</b>	<b>153 206,23</b>	<b>16 822 694,89</b>

### Sijoitukset

	Liittymismaksusaamiset
Hankintameno 01.01.2023	52 327,69
Lisäykset	
Vähennykset	
<b>Hankintameno 31.12.2023</b>	<b>52 327,69</b>

### Saamisten erittely

		2023	2022
Tytäryhteisöiltä	Myyntisaamiset	-8 134,74	-10 998,31
	Siirtosaamiset		
		<b>-8 134,74</b>	<b>-10 998,31</b>
Kuntayhtymiltä, joissa kunta on jäsenenä	Myyntisaamiset	943,69	7 590,58
	Siirtosaamiset		
		<b>943,69</b>	<b>7 590,58</b>
Kunnan sisäiset saamiset	Myyntisaamiset	16 229,02	33 392,74
	Muut saamiset		
	Siirtosaamiset	3 266,02	
		<b>19 495,04</b>	<b>33 392,74</b>
Muilta	Myyntisaamiset	535 734,35	520 764,60
	Muut saamiset		
	Siirtosaamiset		
		<b>535 734,35</b>	<b>520 764,60</b>
<b>Saamiset yhteensä</b>		<b>548 038,34</b>	<b>550 749,61</b>

### 3.2 Taseen vastattavia koskevat liitetiedot

#### Oma pääoma

	2023	2022
Peruspääoma 01.01	6 831 535,93	6 831 535,93
<b>Peruspääoma 31.12.</b>	<b>6 831 535,93</b>	<b>6 831 535,93</b>
Edellisten tilikausien yli-/alijäämä 01.01	9 064 767,70	8 625 524,16
<b>Edellisten tilikausien yli-/alijäämä 31.12.</b>	<b>9 064 767,70</b>	<b>8 625 524,16</b>
<b>Tilikauden yli-/alijäämä</b>	<b>-11 103,18</b>	<b>641 772,85</b>
<b>Oma pääoma 31.12. yhteensä</b>	<b>15 885 200,45</b>	<b>16 098 832,94</b>

#### Muut velat

	2023	2022
<b>Pitkäaikaiset muut velat</b>		
Liittymismaksut	1 826 554,04	1 801 154,04
Sisäiset liittymismaksut	34 400,00	34 400,00
<b>Pitkäaikaiset muut velat yhteensä</b>	<b>1 860 954,04</b>	<b>1 835 554,04</b>
<b>Lyhytaikaiset muut velat</b>		
Muut velat	30 079,68	175 178,98
<b>Lyhytaikaiset muut velat yhteensä</b>	<b>30 079,68</b>	<b>175 178,98</b>

#### Siirtovelat

	2023	2022
Lomapalkkajaksotus	121 256,14	129 787,04
Jaksotetut erilliskorvaukset	10 251,51	8 633,28
Tilitettävät henkilösvukulut	11 622,23	10 029,98
Muut siirtovelat	266 347,16	84 356,85
<b>Siirtovelat yhteensä</b>	<b>409 477,04</b>	<b>232 807,15</b>

#### Konsernitilin limiitti

	2023	2022
Limiitti kotimaiselta talletuspankilta, josta liikelaitokset käytössä 31.12.	500 000,00 0,00	500 000,00 0,00

### 3.3 Pitkäaikainen vieras pääoma

Tase-erien mukaan eritelty tieto sellaisesta pitkäaikaiseen vieraaseen pääomaan kuuluvista veloista, jotka eräänntyvät myöhemmin kuin viiden vuoden kuluttua.

Uudenkaupungin Vesi -liikelaitoksen taseessa ei ole pitkäaikaista vierasta pääomaa.



### 3.4 Henkilöstöä koskevat liitetiedot

#### Henkilöstön lukumäärä 31.12.2023

	31.12.2023	31.12.2022
Henkilöstö yhteensä	10,0	11,0

#### Puolueverot

Luottamushenkilöiden palkkiosta perityt ja tilitetyt luottamushenkilömaksut	2023	2022
Pro Uusikaupunki ry	4,20	25,20
Uudenkaupungin Kunnalliset JHL ry 614	258,97	
Jyty Uusikaupunki ry	41,62	
Uudenkaupungin Kokoomus	63,00	151,20
Suomen keskusta	21,00	70,95
Uudenkaupungin Perussuomalaiset	25,20	50,40
<b>Puolueverot yhteensä</b>	<b>413,99</b>	<b>297,75</b>

## V Luettelo käytetyistä tilikirjoista ja tosittelajeista

### Luettelo tilikirjoista 2023

Tasekirja sidottuna kirjana.

Tasetilien saldospelvitykset sidottuina kirjoina

- laskutustilien saldospelvitykset sisältäen avointen laskujen luettelot
- ostoreskontratin saldospelvitys sisältäen ostovelat toimittajittain.

### Tapahtumasarjat

#### UNIT4 Business World -taloushallinnon ohjelma

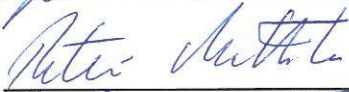
TS	Kuvaus	Tapahtuman umerosta	Tapahtuman umeroon
10	Pääkirjatapahtumat (ei työnkulkua) suorakirjaus	100009098	100010900
11	Jaksotukset	110001104	110001121
14	Pääkirjaviennit esijärjestelmistä	140000862	140000998
15	Alkutase	150000005	150000005
18	Pääkirjatapahtumat (työnkulku)	180000012	180000014
19	Käyttöomaisuustapahtumat	190000272	190000296
20	Toimittajalaskut	200012266	200014318
31	Korkolaskut	20310007714	20310008250
33	Luottotappiot	330000046	330000055
41	Vesi- ja jätevesilaskut	20401088645	20401100336
45	Vesihuollon muu laskutus	20405000477	20405000549

*VI Tilinpäätöksen allekirjoitukset ja tilintarkastusmerkintä*

**TILINPÄÄTÖKSEN ALLEKIRJOITUKSET**

Uusikaupunki 28. päivänä helmikuuta 2024













**TILINTARKASTAJIEN MERKINTÄ:**

Olemme tarkastaneet tilinpäätöksen.

Turussa 26. 4 2024

BDO Audiator Oy, Tilintarkastusyhteisö



Sari Isaksson,  
JHT, KHT