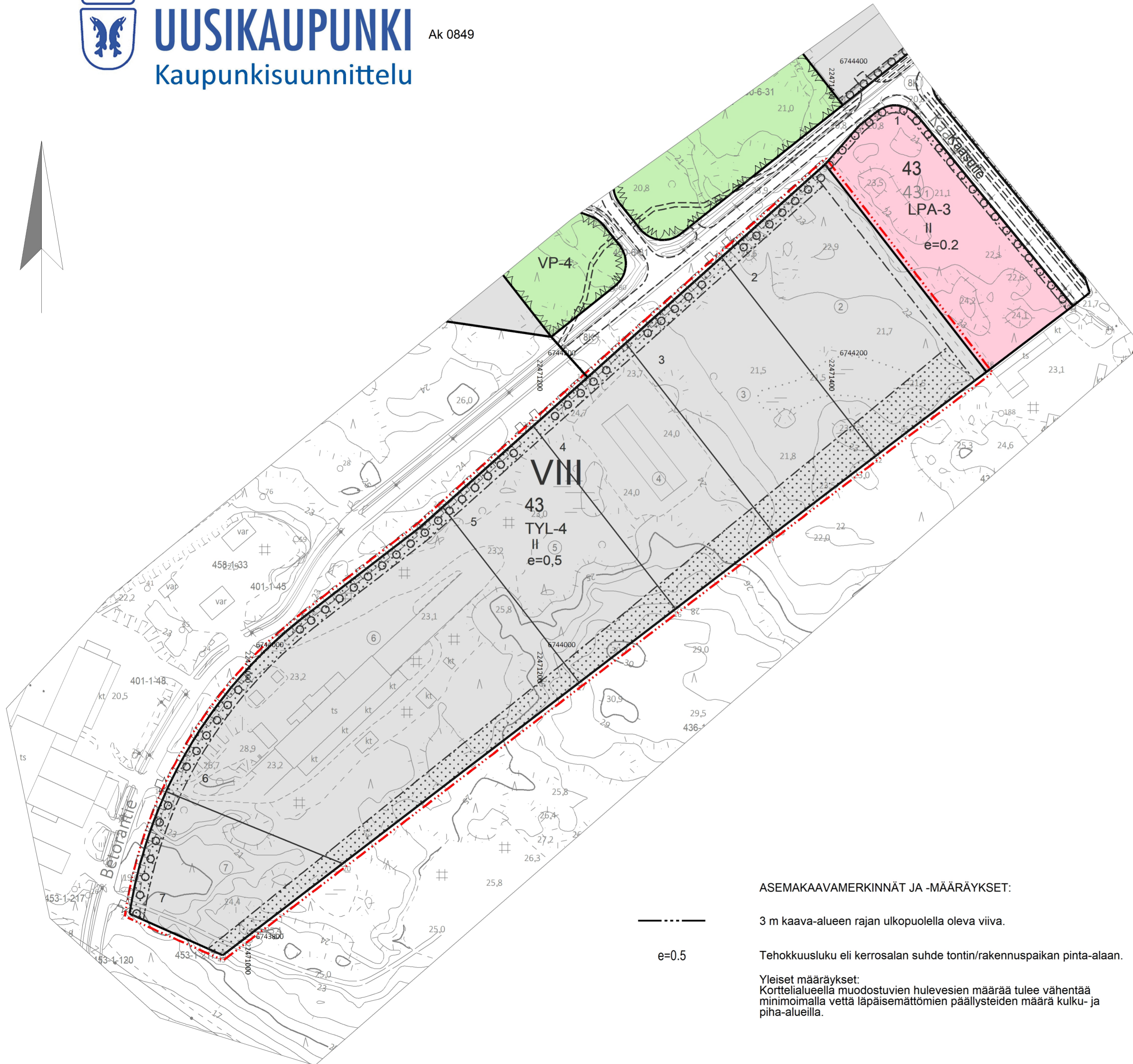
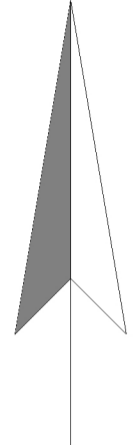




UUSIKAUPUNKI

Kaupunkisuunnittelu

Ak 0849



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

e=0.5

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

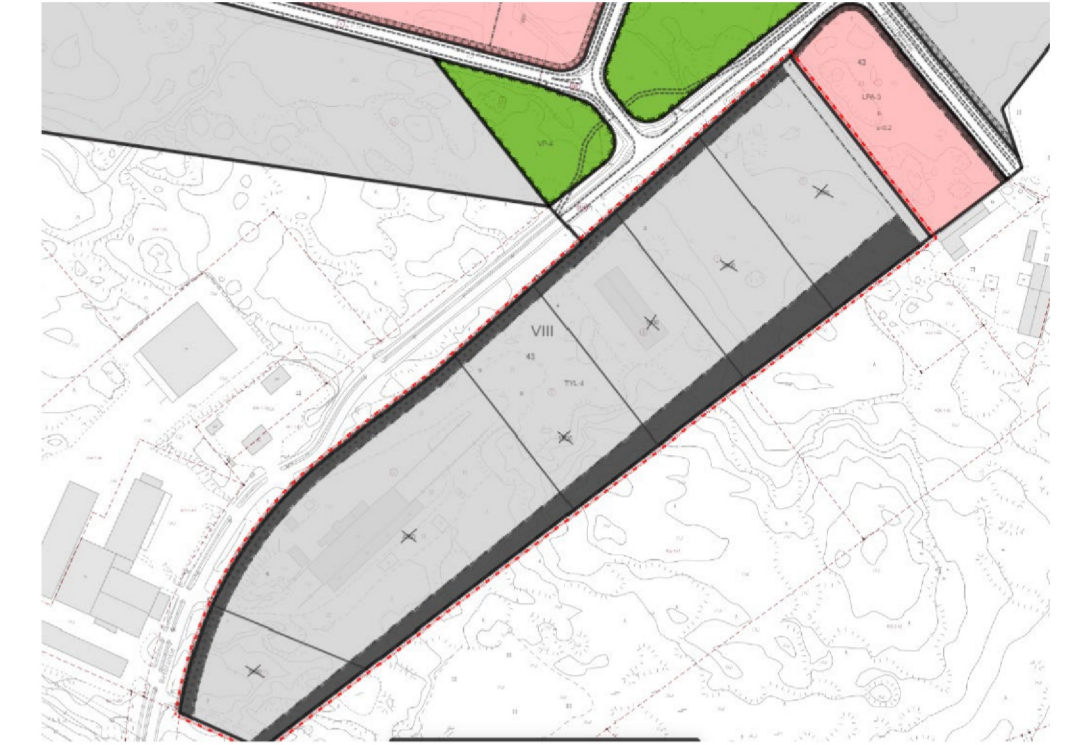
Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.

Yleiset määräykset:
Korttelialueella muodostuvien hulevesien määrä tulee vähentää minimoimalla vettä läpäisemättömien päällysteiden määrä kulku- ja piha-alueilla.

POISTUVAT KAAVAMERKINNÄT

Merkintöjen selite:

- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva
 - ✕ Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
- Poistuvan kaavan tunnus Ak 0835



UUSIKAUPUNKI

KAUPUNKISUUNNITTELU

0849

EHDOTUS
1:2000

Asemakaavan muutos koskee:
VIII KAUPUNGINOSAN KORTTELIN 43
TONTIT 2,3,4,5,6 JA 7

VAIHEASEMAKAAVALLA muutetaan
asemakaavaa 0835 kasvattamalla tonttien
2- 7 rakennusoikeutta

Suun. LV Piirt. LV

Tällä asemakaava-alueella tulee olla erillinen tonttijako

Uudessakaupungissa

Kaupunginarkkitehti

Leena Arvela-Hellén

Pohjakartta täyttää 1284/99 annetun kaavoitusmittausasetuksen vaatimukset.

Uudessakaupungissa 4.6.2026

Kiinteistöinsinööri

Leena Viljanen

Nähtävänä luonnos
ehdotus

Kh:

Kv: